

Auditorías del FO.NA.VI y Programas Federales de Vivienda

Instituto Provincial de Desarrollo
Urbano y Vivienda
Provincia de Chaco

Secretaría de Hábitat
Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat





INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA PROVINCIA DE CHACO

Las Auditorías anuales realizadas a los organismos ejecutores integrantes del Sistema Federal de la Vivienda, en cumplimiento de lo establecido en el Art. 9° de la Ley N° 24.464, así como del Decreto N° 2483/93, resumen la evolución del Fondo Nacional de la Vivienda -FO.NA.VI.- y de los Programas Federales durante el ejercicio vencido, exponiendo aspectos institucionales, líneas de acción, producción física, aspectos sociales, estados financieros y contables y la evaluación de las intervenciones constructivas que se realizan a través de los Organismos Ejecutores. Para cumplimentar esta tarea, se aplica una metodología elaborada por el Equipo Profesional Auditor interdisciplinario, y destinado a las diferentes áreas a auditar. En esta metodología, se prevé la recolección de información en los citados organismos a través de un conjunto de Planillas que en todos los casos serán completadas con evidencias respaldatorias.

Aclarado esto es necesario mencionar que debido al contexto de público conocimiento de pandemia, al no poder realizarse esta auditoría de manera presencial, este informe fue elaborado por los profesionales de la Subsecretaría de Políticas de Vivienda e Infraestructura, de la Secretaría de Hábitat del Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat, en forma remota. El mismo se limita a hacer una evaluación a partir de la información enviada por dicho organismo provincial, las cuales se adjunta en anexo como información respaldatoria.

Por tal motivo las conclusiones a las que se arriban serán ratificadas o rectificadas ad referendum de futuras visitas a los organismos ejecutores una vez levantadas las restricciones sanitarias provocadas por la COVID-19.

Dicho esto, los puntos 1, 2, y 3, del presente informe y sus conclusiones fueron elaborados por la Arquitecta Estela Princic, el punto 4 y sus conclusiones por la Licenciada Mercedes Mur, el punto 5 y sus conclusiones por el Contador Alberto Brecelj, y el punto 6 y sus conclusiones por el Arquitecto Roberto López.



1. SITUACION INSTITUCIONAL

1.1. Marco Normativo del Organismo

Como en el Ejercicio anterior, durante el año 2019, el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Chaco –I.P.D.U.V.–, ha continuado operando como Entidad Autárquica del Gobierno Provincial de acuerdo a la Ley 2.194/77 de su creación y normas complementarias, siendo el Ministerio de referencia el de Infraestructura, Obras, Servicios Públicos y Medio Ambiente, en el marco de la normativa vigente de la nueva Ley de Ministerios Ley N° 6075, sus modificatorias y complementarias.

Según lo informado por el Departamento Personal del I.P.D.U.V., el Organismo está dirigido y administrado por un Directorio compuesto por un Presidente y dos Vocales asistidos por una Secretaría General.

1.2. Autoridades del organismo a la fecha del Informe.

Al 31/12/2019 el Directorio y las Unidades Operativas del Organismo están integrados por los siguientes funcionarios, los que se consignan a continuación:

DIRECTORIO DEL I.P.D.U.V.

CARGO	FUNCIONARIO	DESIGNACIÓN
PRESIDENTE	LIC.DIEGO OSCAR AREVALO	DECRETO N° 85/2019
VOCAL	CDOR. MOHAMED MARIANO BRAHIM	DECRETO N° 87/2019
VOCAL	DOC. MIRKO CHISTIAN NICOLICH	DECRETO N° 86/2019

AUTORIDADES DE LAS ÁREAS SUSTANTIVAS DEL I.P.D.U.V.

GERENCIAS	FUNCIONARIO	DESIGNACIÓN
GERENCIA OPERATIVA	ING. ROBERTO CONTRERAS	DECRETO N° 3732/19
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO	ARQ. GABRIELA ANTONELLA EBEL	DECRETO N° 3732/19
GERENCIA LEGAL Y TECNICA	DR. ALBERTO CANDIDO AYALA	DECRETO N° 3732/19
GERENCIA RECURSOS FINANCIEROS	CDOR. MARCOS GUIDO CORONA	DECRETO N° 3732/19
DIRECCIÓN GENERAL ADMINISTRATIVA	DR. LUIS ALBERTO DI SILVESTRE	RESOLUCIÓN N° 542/41/19
GERENCIA ASUNTOS SOCIOECONOMICOS	TEC. ALEJANDRA MARIELA MARTÍNEZ	DECRETO N° 3277/15
GERENCIA DE PROYECTOS	ARQ. HUMBERTO FABIÁN ECHEZARRETA	DECRETO N° 3732/19
DIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTIÓN	CDOR. CARLOS DAVID SOCHA	DECRETO N° 3732/19
DIRECCIÓN REGISTRO NOTARIAL	ESC. DANIEL CARBALLO	DECRETO N° 289/13
DIRECCIÓN COMUNICACIÓN INSTITUCIONAL	SR. VICENTE VELOSO	DECRETO N° 717/17



1.3. Planta de Personal.

Al 31/12/19, según la información remitida por el Departamento Personal, la dotación total del personal del Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Chaco –I.P.D.U.V.–, se encontraba integrada por 471 agentes, distribuidos conforme a lo consignado en la **Planilla N° 1**, que se adjunta como **Anexo Planillas** al presente Informe.

El total de 471 agentes enunciados precedentemente corresponden a planta permanente, no habiendo personal contratado. La composición de Agentes es: 7 Directores Generales, 10 Directores, 149 Profesionales y Técnicos, 248 Administrativos y 57 Servicios Generales.

De la nómina total del Organismo, el 32,00% corresponde a Profesionales y Técnicos, el 53,00% a Personal Administrativo, el 12,00% a Personal de Servicios Generales y de Mantenimiento y el 3,00% restante involucra a el Gabinete, Directores Generales y Directores.



2. LINEAS DE ACCION DESARROLLADAS

2.1. Operatorias FO.NA.VI. durante el Ejercicio 2019.

El Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Chaco – I.P.D.U.V. -, continuó en general finalizando el remanente de las obras de planes financiados con recursos del FO.NA.VI., los que a la fecha se han discontinuado, con excepción del otorgamiento de Créditos Individuales para la construcción de viviendas. El detalle de cada una de las operatorias fue consignado en anteriores Informes de Auditoría, consignándose a continuación el listado de Operatorias con movimiento durante el Ejercicio:

- *Créditos Individuales para la construcción de viviendas en Zonas Rurales.*
- *Créditos Individuales para la construcción de viviendas en Zonas Urbanas.*
- *Convocatoria Pública para la construcción de 5000 viviendas, quedando un saldo de 98 viviendas sin concluir.*

La descripción de cada uno de las Operatorias, su denominación, origen de los fondos, destinatarios, tipo de solución habitacional y rol de los actores intervinientes, se encuentran detallados en las **Planillas N° 3.CRED.**, en el **Anexo** al Informe del Ejercicio 2019.

2.2. Línea de Acción orientada a discapacidad. Cumplimiento de la normativa.

El Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda –I.P.D.U.V.- no ha implementado una línea de acción específica orientada a la discapacidad. No obstante, acondiciona los proyectos que se ejecutan o próximos a iniciarse, adaptando el diseño de la tipología, a las necesidades de los adjudicatarios con discapacidad motriz, al eliminar las principales barreras arquitectónicas.

No obstante, en las obras correspondientes al Programa Federal Plurianual el I.P.D.U.V., en concordancia con lo establecido en el marco normativo, ha dispuesto que un 5% de las viviendas a ejecutarse correspondan a tipologías para la atención de este tipo de demanda, fundamentalmente de discapacitados motrices, mediante una ampliación de superficies y características apropiadas para su normal desenvolvimiento dentro y en el acceso a la misma.

Copia de los prototipos de vivienda utilizados en las Operatorias vigentes de los Programas Federales así como las variantes de unidades destinadas a miembros con capacidades disminuidas han sido oportunamente adjuntados en el **Anexo Documentos** que forma parte del Informe del Ejercicio 2009.



2.3. Programas Federales durante el Ejercicio 2019.

Durante el ejercicio 2019, el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda – I.P.D.U.V., ha continuado con la ejecución de las obras de algunos de los Programas Federales implementados en Ejercicios anteriores, los que se consignan a continuación:

- *Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas I – Mejor Vivir - con Empresas.*
- *Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas II – Mejor Vivir - con Empresas y Municipios.*
- *Programa Federal de Construcción de Viviendas Techo Digno.*
- *Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Reconvertido – Fideicomiso Financiero ANSES.*
- *Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir II – Convenio con Municipios.*
- *Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios.*
- *Programa Federal de Solidaridad Habitacional.*
- *Programa Federal de Emergencia Habitacional - Emergencia Hídrica -.*
- *Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas.*
- *Programa Federal de Integración Socio – Comunitaria, Ex Emergencia Habitacional.*
- *Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir – Marco PRO.ME.BA., se ejecutan Obras de Infraestructura básicas necesarias.*
- *Programa Federal de Construcción de Viviendas Techo Digno - Mejoramiento del Hábitat Urbano - Obras de Infraestructura y Obras Complementarias.*
- *Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales I. Reemplaza al P.F. de Solidaridad – Viv. p/Aborígenes y Rurales I.*
- *Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Situaciones de Emergencia – Climáticas -. Reemplaza al P.F. de Emergencia Hídrica y Climática.*
- *Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales II.*
- *Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Reconvertido-.*
- *Programa Federal de Viviendas y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales.*
- *Programa Federal del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales. Mejoramiento de Viviendas Recuperables.*

El estado de las obras de estos programas se encuentra detallado en las **Planillas 3.V.E.P.F. y 3.V.T.P.F.** adjuntas obrantes en el **Anexo Planillas Programas Federales.**

La descripción de cada uno de los Programas Federales a los que adhirió la Provincia, su denominación, origen de los fondos, destinatarios, tipo de solución habitacional y rol de los actores intervinientes, se encuentran detallados en **Planillas** respectivas, en el **Anexo** al Informe del Ejercicio 2019.



3. ESTADO DE EJECUCION DE LAS OBRAS POR PROGRAMA.

3.1. Operatorias FO.NA.VI. durante el Ejercicio 2019.

3.1.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales Iniciadas durante 2018 y 2019, según Operatorias

Origen de los Recursos	Operatoria	Iniciadas			
		2018		2019	
		Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
FO.NA.VI.	Créditos Individuales Urbanos	---	---	---	---
	Créditos Individuales Rurales	---	---	---	---
	Convocatoria Pública p/5500 viviendas	---	---	---	---
TOTALES		---	---	---	---

Fuente: I.P.V.D.U.-2020

El detalle de las obras iniciadas por Operatoria durante el año 2019, cantidad de viviendas y soluciones, superficies, costos y moras en los plazos de ejecución se consignan en las **Planillas N° 3.V.E. y 3.V.T.**, las que se adjuntan como **Anexos** al presente Informe.

3.1.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales Terminadas durante 2018 y 2019, según Operatorias

Origen de los Recursos	Operatoria	Terminadas			
		2018		2019	
		Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
FO.NA.VI.	Créditos Individuales Urbanos	---	---	---	---
	Créditos Individuales Rurales	---	---	---	---
	Convocatoria Pública p/5500 viviendas	---	---	49	---
TOTALES		---	---	49	---

Fuente: I.P.V.D.U.-2020

El detalle de las obras terminadas por Operatoria durante el año 2019, cantidad de viviendas y soluciones, superficies, costos y moras en los plazos de ejecución se consignan en las **Planillas N° 3.V.T.**, las que se adjuntan como **Anexos** al presente Informe.



3.1.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/18 y al 31/12/19, según Operatorias

Origen de los Recursos	Operatoria	Ejecución			
		2018		2019	
		Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
FONAVI	Créditos Individuales Urbanos	50	11	50	11
	Créditos Individuales Rurales	53	3	53	3
	Convocatoria Pública p/5500 v.	98	---	49	---
TOTALES		201	14	152	14

Fuente: I.P.V.D.U.-2020

El detalle de las obras en ejecución por Operatoria durante el año 2019, cantidad de viviendas y soluciones, superficies, costos y moras en los plazos de ejecución se consignan en las **Planillas N° 3.V.E**, las que se adjuntan como **Anexos** al presente Informe.

3.1.4. Créditos individuales iniciados y terminados durante 2019 y en ejecución al 31/12/18 y al 31/12/19, según las distintas modalidades.

El detalle de los Créditos Urbanos y Rurales, según las distintas modalidades de construcción y/o ampliación, distribuidos por Departamento, se consigna en la **Planilla N° 3.CRED.**, la que se adjunta al presente Informe como **Anexo**. La cuantificación de los mismos se encuentra detallada en los Cuadros precedentes.

En el presente Ejercicio 2019, se ha verificado movimiento en el Proyecto Convocatoria Pública p/5500 Viviendas, donde se terminaron 49 Viviendas de las 98 que había en ejecución, en cuanto a los Créditos no se ha verificado movimiento.

3.1.5. Obras de Nexos de Infraestructura y Obras Complementarias iniciadas y terminadas durante 2019 y en ejecución al 31/12/18 y al 31/12/19.

Durante los Ejercicios 2009 al presente Ejercicio 2019, el I.P.D.U.V. no ha ejecutado ninguna Obra de Infraestructura con recursos del FO.NA.VI.

3.1.6. Obras de Equipamiento iniciadas y terminadas durante 2019 y en ejecución al 31/12/19.

Durante los ejercicios 2009 al presente Ejercicio 2019, el I.P.D.U.V. no ha ejecutado Obras de Equipamiento Comunitario con recursos del FO.NA.VI.



3.1.7. Costos finales, superficies promedio y plazos de ejecución de las Viviendas terminadas durante el año 2019, según Operatorias.

Al no haber viviendas terminadas con recursos del FO.NA.VI. no se explicita este punto.

3.1.8. Identificación de proyectos FO.NA.VI. paralizados y/o rescindidos. Causas/Medidas para su reactivación.

La obra en ejecución en Barranqueras de 98 viviendas, iniciada en 2002. Si bien se encontraba paralizada desde el año 2008 con un 50% de avance. Durante el presente Ejercicio 2019, se ha verificado movimiento en el Proyecto Convocatoria Pública p/5500 Viviendas, donde se han finalizado 49 Viviendas de las 98 que había en ejecución. Quedando ahora por terminar 49 Viviendas, que se consignan como paralizadas.



3.2. PROGRAMAS FEDERALES.

3.2.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas durante los años 2018 y 2019, según Programa Federal.

Programas Federales	2018		2019	
	Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – “MEJOR VIVIR I” - con Empresas	---	---	---	---
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – “MEJOR VIVIR II” - con Empresas y Municipios	---	---	---	---
Programa Federal de Construcción de Viviendas “TECHO DIGNO”	---	---	---	---
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Reconvertido – Fideicomiso Financiero ANSES	---	---	---	---
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir II – Convenio con Municipios	---	---	---	---
Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios	---	206	---	---
Programa Federal de Solidaridad Habitacional	---	---	---	---
Programa Federal de Emergencia Habitacional - Emergencia Hídrica -	---	---	---	---
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas	---	---	---	---
Programa Federal de Integración Socio – Comunitaria, Ex Emergencia Habitacional	21	20	---	---
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir – Marco PRO.ME.BA.-	---	---	---	---
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales I	---	---	---	---
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Situaciones de Emergencia – Climática -	---	---	---	---
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales II	---	---	---	---



Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – RECONVERTIDO-	---	---	---	---
Programa Federal de Viviendas y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales	1032	77	---	---
Programa Federal del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales Mejoramiento de Viviendas Recuperables	---	---	---	---
TOTALES	1053	303	---	---

Fuente: I.P.V.D.U.-2020

El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas, correspondientes a los distintos Programas durante el ejercicio 2019, montos contractuales y plazos de ejecución, se consignan en las **Planillas N° 3.V.E.P.F.** que se adjuntan como **Anexos** en Planillas de Programas Federales.

3.2.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante los años 2018 y 2019 según Programa Federal.

Programa Federal	2018		2019	
	Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – “MEJOR VIVIR I” - con Empresas	---	220	---	---
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas II – “MEJOR VIVIR II” - con Empresas y Municipios	---	125	---	25
Programa Federal de Construcción de Viviendas “TECHO DIGNO”	690	---	190	---
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Reconvertido – Fideicomiso Financiero ANSES	345	---	---	---
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir II - Convenio con Municipios	---	---	---	---
Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios	100	---	48	---
Programa Federal de Solidaridad Habitacional	---	---	---	---
Programa Federal de Emergencia Habitacional - Emergencia Hídrica -	---	---	---	---
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas	190	---	---	---



Programa Federal de Integración Socio – Comunitaria, Ex Emergencia Habitacional	234	---	370	---
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir – Marco PRO.ME.BA.-	---	---	---	---
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales I	---	---	---	---
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Situaciones de Emergencia – Climáticas -	---	---	---	---
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales II	---	---	---	---
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – RECONVERTIDO	140	---	---	---
Programa Federal de Viviendas y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales	332	39	214	52
Programa Federal del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales Mejoramiento de Viviendas Recuperables	---	---	---	---
TOTALES	2031	384	822	77

Fuente: I.P.V.D.U.-2020

El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas, correspondientes a los distintos Programas durante el ejercicio 2019, montos contractuales y plazos de ejecución, se consignan en las **Planillas N° 3.V.T.P.F.** que se adjuntan como **Anexo** en Planillas de Programas Federales.

Si bien en la columna de “Terminadas” de las Planillas elaboradas por el Organismo figuran en esas condiciones cantidades parciales de los proyectos en ejecución, los mismos han sido calculados por el I.P.D.U.V. en concepto de viviendas terminadas equivalentes, por lo que no se considera esta situación a los efectos de valorar las unidades realmente terminadas con acta de recepción.



3.2.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/18 y al 31/12/19 según Programa Federal.

Programas Federales	2018		2019	
	Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – “MEJOR VIVIR I” - con Empresas	---	545	---	545
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – “MEJOR VIVIR II” - con Empresas y Municipios	---	590	---	565
Programa Federal de Construcción de Viviendas “TECHO DIGNO”	1515	---	1325	---
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Reconvertido – Fideicomiso Financiero ANSES	55	---	55	---
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – “Mejor Vivir II” – Convenio con Municipios	---	765	---	765
Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios	951	349	903	349
Programa Federal de Solidaridad Habitacional	8	---	8	---
Programa Federal de Emergencia Habitacional - Emergencia Hídrica -	28	---	28	---
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas	276	---	276	---
Programa Federal de Integración Socio – Comunitaria, Ex Emergencia Habitacional	1142	181	765	205
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir – Marco PRO.ME.BA.-	---	685	---	685
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales I	---	65	---	65
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Situaciones de Emergencia – Climáticas -	55	---	55	---



Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales II	620	---	620	---
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – RECONVERTIDO-	125	---	125	---
Programa Federal de Viviendas y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales	2077	250	1863	198
Programa Federal del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales Mejoramiento de Viviendas Recuperables	---	65	---	65
TOTALES	6852	3495	6023	3442

Fuente: I.P.V.D.U.-2020

El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales en Ejecución, correspondientes a los distintos Programas durante el ejercicio 2019, montos contractuales y plazos de ejecución, se consignan en las **Planillas N° 3.V.E.P.F.** que se adjuntan como **Anexos** en Planillas de Programas Federales.

3.2.4. Obras de Nexo, de Infraestructura y Complementarias del Programa Federal de Mejoramiento del Hábitat Urbano - Infraestructura y Obras Complementarias - iniciadas y terminadas durante los años 2018 y 2019 y en ejecución al 31/12/18 y al 31/12/19.

Programa Federal	Tipo de Obra	2018			2019		
		Inic.	Term.	Ejec.	Inic.	Term.	Ejec.
PFMHU	Infraestr. Y O. Complementarias Progr. Fed. Integración Sociocomunitaria	--	--	2	---	---	2
PFMHU	Infraestr. Y O. Complementarias Progr. Fed. De Viv. Y Mejoram. Del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales	1	---	3	---	1	2
PFMHU	Infraestr. Y O. Complementarias Progr. Fed. Techo Digno	14	17	40	---	6	34
TOTALES		15	17	45	---	7	38

Ver Planillas adjuntas respecto de los datos volcados en este Cuadro para el presente Ejercicio.



El detalle de las Obras de Infraestructura, Nexos y Complementarias terminadas durante 2019 y en ejecución al 31/12/19, correspondientes al P.F. de Mejoramiento del Hábitat Urbano Techo Digno se consignan en las **Planillas N° 3.I.T.P.F. y 3.I.E P.F.** que se adjuntan en el **Anexo** en Planillas de Programas Federales.

2.5. Obras de Equipamiento iniciadas y terminadas durante 2018 y 2019 y en ejecución al 31/12/18 y 31/12/19.

Programa Federal	Tipo de Obra	2018			2019		
		Inic.	Term.	Ejec.	Inic.	Term.	Ejec.
Emergencia Habitacional	Centros de Integración Comunitaria	---	---	1	---	---	1
TOTALES		---	---	1	---	---	1

Fuente: I.P.V.D.U.-2020

2.6. Costos finales y superficies promedio de las Viviendas terminadas durante el año 2019, según Programa Federal.

Programa Federal	2 Dormitorios		
	Sup. m ²	Costo \$	\$/m ²
P.F. Plurianual –Reconvertido. Fideicomiso Financiero ANSES	45.57	223.409,51	4.902,55
P.F. Techo Digno	54,50	599.194	10.994

Los valores consignados para las distintas operatorias, corresponden al promedio ponderado de los valores de costos y superficies de los proyectos terminados durante el ejercicio, los que fueron comenzados en diferentes ejercicios y por ende con diferentes precios. En los costos no se incluye la contraparte dispuesta por la provincia y corresponden al último valor contractual redeterminado por Nación.

3.2.7. Identificación de proyectos de Programas Federales paralizados y/o rescindidos.

El Instituto ha informado obras paralizadas de los Programas que se detallan a continuación. Al mismo tiempo, se encuentran en estudio las vías legales y administrativas para la rescisión de las mismas.

- Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – “Mejor Vivir II” – Convenio con Municipios: 765 Soluciones Habitacionales.
- Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir – Marco PRO.ME.BA.: 685 Soluciones Habitacionales.
- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas: 276 Viviendas.
- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales I: 65 Soluciones Habitacionales.
- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Situaciones de Emergencia – Climáticas: 55 Viviendas.



- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales II: 620 Viviendas.
- Programa Federal del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales Mejoramiento de Viviendas Recuperables: 65 Soluciones Habitacionales.

4. SOBRE LOS SISTEMAS DE ADJUDICACION

4.1 Registro de demanda y selección de postulantes

El Instituto cuenta con un registro de demanda abierto en forma permanente para todas las localidades de la provincia, tanto en la sede central como en las delegaciones y en las localidades de Sáenz Peña y Villa Ángela. En el resto de las localidades, personal del instituto concurre realizando operativos de inscripción.

Los postulantes pueden inscribirse también a través de la página web del Instituto. El Registro de Demanda se conforma por la suma de los postulantes que realizaron su inscripción y actualizaciones.

Al 31 de diciembre de 2019, la cantidad de inscriptos acumulada según distribución geográfica y nivel de ingresos para el ejercicio auditado era la siguiente:

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
\$0 a \$11.299	1.048	1.746	2.794	54.5
\$11.300 a 12.499	51	80	131	2.6
\$12.500 a 14.999	122	121	243	4.7
\$15.000 a 19.999	263	244	507	9.9
\$20.000 a 39.999	600	477	1.077	21
MAYORES A \$40.000-	248	128	376	7.3
Total	2.332	2.796	5.128	100

4.1.1. Demanda de familias con miembro discapacitado

Al 31 de diciembre de 2019, la cantidad de familias con integrantes discapacitados inscriptas en el ejercicio, según localidad y nivel de ingresos era la siguiente:

Tramos de Ingresos (en \$)	Capital	Interior	Total	%
\$0 a \$11.299	213	217	430	60.1
\$11.300 a 12.499	8	12	20	2.8
\$12.500 a 14.999	43	20	63	8.8
\$15.000 a 19.999	41	26	67	9.4
\$20.000 a 39.999	76	30	106	14.8
MAYORES A \$40.000-	21	9	30	4.2
Total	402	314	716	100

Fuente: Gerencia de Asuntos Socioeconómicos

4.2. Proceso de selección y adjudicación.

La Resolución Nº 844/25/2007 continuo vigente enmarcando el proceso de selección y adjudicación de beneficiarios. Mediante la misma se aprobaron las siguientes modalidades de adjudicación:

- sorteo público, adoptando como procedimientos los establecidos por Resolución Nº 910/37, para viviendas ejecutadas a través del FONAVI;
- a requerimiento del Directorio del Instituto, en casos de Emergencia Habitacional o por situaciones extraordinarias, ordenado a través de Memorando del Presidente del



Organismo o Miembros del Directorio Habilitados o por instrucción directa a través de un Acta Notarial;

-a través de nóminas consensuadas de postulantes, propuestas por los gobiernos locales (intendentes y consejos municipales) entidades intermedias (comisiones vecinales) u organizaciones no gubernamentales debidamente habilitadas;

-relocalizaciones por vulnerabilidad y riesgo social, ambiental o urbano por acción directa del organismo o como contraparte provincial por convenios de financiamiento suscriptos por la provincia para la ejecución de obras.

En todos los casos, sin excepción alguna, los postulantes deben estar incluidos en el Registro Único de Postulantes.

Los requisitos y condiciones vigentes para acceder a una vivienda o solución habitacional, serán aplicados conforme el perfil socioeconómico de la población destinataria. De este modo, para el Programa Solidaridad Habitacional, las familias beneficiarias deben ser población con NBI; para el Programa Federal de Construcción de Viviendas y el Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas, las familias deben tener capacidad de pago para la devolución de una cuota mensual o estar en condiciones de ser incluido en algún régimen de pago extraordinario reglamentado por la Gerencia de Recupero de Fondos.

Cabe destacar que el Instituto acepta como beneficiarios a personas solas y adultos mayores que den cuenta de sus condiciones especiales y necesidades.

En el ejercicio auditado, se entregaron 701 viviendas a través de las distintas operatorias; según se detalla en el siguiente cuadro:

Programa	Con resolución de adjudicación	Total
Programa Federal de construcción de Viviendas – Plurianual – Modalidad por Techo Digno	425	425
Programa Federal Reconversión – Convenio con ANSES	60	60
Subprograma Urbanización de Villas Y Asentamientos Precarios	216	216
Total	701	701

4.2.1. Atención de la demanda de familias con miembro discapacitado.

Durante el ejercicio auditado se entregaron 57 viviendas correspondientes al Plan Federal de Construcción de Viviendas a familias con integrante discapacitado, alcanzando el 8.1%, por lo cual el Instituto no logró el cupo estipulado en los convenios marcos suscriptos con la Secretaría.



Programa	Vivienda adaptada	Vivienda común	Total
Programa Federal de construcción de Viviendas – Plurianual – Modalidad por Techo Digno	41	5	46
Programa Federal Plurianual Reconvertido – ANSES	6	-	6
Subprograma de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios	5	-	5
Total	52	5	57

Fuente: Gerencia de Asuntos Socioeconómicos, IPDUyV

4.3. Precios de venta y cuotas de amortización, por tipo de operatoria.

No se informaron planillas de Precio de venta de las viviendas que ingresaron al recupero en el ejercicio auditado.

4.4. Facturación y recupero de cuotas de amortización por tipo de operatoria. Nivel de morosidad. Detalle de facturas emitidas y no emitidas. Causas.

Durante 2019 la morosidad en la amortización de cuotas de vivienda fue de un 41.9%, es decir que se redujo un 1.9% respecto al ejercicio anterior.

Evolución de Facturación y Recupero

Concepto	Año			
	2016	2017	2018	2019
Facturación	145.877.364	200.313.513	229.201.628	247.828.221
Recupero	82.874.098	99.189.732	128.700.953	143.934.930
Morosidad (en %)	43.2	50.5	43.8	41.9

Fuente: Departamento Gestión Cobranzas – Dirección Recupero de Fondos

Según lo informado por la Dirección Recupero de Fondos, para todos los programas y operatorias a diciembre de 2019 se emitieron 34.294 facturas en total. Teniendo en cuenta que la facturación promedio mensual fue de \$ 20.652.352, la cuota promedio teórica fue de \$602 y que el recupero promedio mensual fue de \$ 11.994.578, la cuota promedio efectivamente cobrada fue de \$350.

Por otro lado, se informan 6.796 viviendas con crédito vigente para las cuales al 31 de diciembre de 2019 no se estaban emitiendo facturas. A continuación, se presenta un detalle de estas viviendas según motivos de no emisión:



Motivos de no emisión	Cantidad
Desadjudicadas	628
Cobro suspendido	234
Cuentas de planes cuyo período de amortización ha concluido, pero mantienen deuda	5.814
Comodato	1
Viviendas de servicio	116

Fuente: Dirección Recupero de Fondos

4.4.1. Respecto a operatorias FONAVI

La morosidad en el recupero de cuotas para las operatorias del FONAVI fue de 35.1% lo que indica una disminución de un 1.7 % con respecto al ejercicio anterior.

Evolución de Facturación y Recupero FONAVI

Concepto	Año			
	2016	2017	2018	2019
Facturación	95.462.663	130.649.000	138.414.339	148.446.775
Recupero	61.734.344	74.239.137	87.447.414	96.280.779
Morosidad (en %)	35.3	43.2	36.8	35.1

Fuente: Departamento Gestión Cobranzas – Dirección Recupero de Fondos

4.4.2. Respecto a los Programas Federales

La morosidad en el recupero de cuotas para los programas del Plan Federal de Construcción de Viviendas fue de 52%, lo que indica que se redujo en un 3% con respecto al ejercicio anterior:

Evolución de Facturación y Recupero Programas Federales

Concepto	Año			
	2016	2017	2018	2019
Facturación	50.414.701	69.664.512,31	90.787.289	99.381.446
Recupero	21.139.754	24.950.594,35	41.253.540	47.654.152
Morosidad (en %)	58	64	55	52

Fuente: Departamento Gestión Cobranzas – Dirección Recupero de Fondos



4.5. Escrituraciones. Evolución histórica y anual sobre viviendas adjudicadas.

En 2019 se escrituraron 1.497 unidades, de las cuales ninguna corresponde a las adjudicadas durante el ejercicio auditado. El porcentaje histórico de viviendas escrituradas del parque habitacional llega al 83%.

Desde el inicio del FONAVI

Total de viviendas adjudicadas	74.179
Total de viviendas escrituradas	61.214 ¹
○ con hipoteca	36.246
○ canceladas	25.610
Con escrituración en trámite	1.107
Sin iniciar trámite de escrituración	11.216
% de unidades adjudicadas/escrituradas	83

Fuente: Registro Notarial Especial

Durante 2019

Total de viviendas adjudicadas en 2019	701
Total de viviendas escrituradas en 2019	1.497
Total de viviendas adjudicadas y escrituradas en 2019	0
% de unidades adjudicadas/escrituradas en 2019	0

Fuente: Registro Notarial Especial

No se informó la planilla 4.5.b, que detalla los principales problemas para escriturar.

¹ Las viviendas escrituradas históricas en 2018 fueron 59.717, al sumar las 1.497 del ejercicio 2019 da un total de 61.214. Sin embargo, el número que figura en planilla es 61.856, con una diferencia de 642 viviendas.



5. SOBRE EL ESTADO CONTABLE FINANCIERO.

Dando cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 2 del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 2.483 del 9/12/93 y de la Ley N° 24.464, en lo que respecta a la facultad otorgada a esta Secretaría de y Vivienda “para auditar el destino dado a los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda, ya sean estos provenientes de transferencias automáticas o de recuperos”, se ha procedido a recopilar la información aportada por el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de Chaco, ya que en ésta oportunidad no se realizaron los controles in situ en el Organismo interviniente debido a la situación de pandemia Covid-19 de público conocimiento.

5.1. Programa FO.NA.VI.

5.1.1. Transferencias Automáticas Ejercicio 2019.

En cumplimiento de la Resolución Declarativa N° 4/2007 de la Comisión Federal de Impuestos donde se establece en su Art. 2° lo siguiente...

“Declarar que el Banco de la Nación Argentina deberá proceder de conformidad con lo establecido en el artículo 21 de la Ley 23.696, es decir, acreditando en forma automática, diaria y gratuita a cada jurisdicción, en cuenta especial denominada "Fondo Nacional de la Vivienda", el monto de la recaudación que corresponda por ese concepto, de acuerdo a los coeficientes de distribución respectivos.”

... se procedió a verificar las transferencias realizadas durante el período comprendido entre el 01/01/2019 al 31/12/2019 con las registradas en el Libro Banco de la Dirección, Cuenta Corriente en Pesos N° 10272/05 del Nuevo Banco del Chaco S.A., las que según Planilla 5.1 y 5.7 fueron de \$1.029.161.458,91.

Del control efectuado se extraen las siguientes conclusiones:

a) Transferencias Banco Nación durante el ejercicio 2019	\$ 1.007.536.166,06
Más:	
Transferencia del 28/12/2018 acreditada en 2019	\$ 26.425.782,09
Menos:	
Transferencia del 30/12/2019 acreditada en 2019	\$ 72.538,54
Impuesto al Débito Fondo Fiduciario *	\$ 4.727.950,70
Transferencias Automáticas Acreditadas s/planillas 5.1 y 5.7	\$ 1.029.161.458,91

*Corresponde al 1,5/1000 del gravamen Ley 25.413 Impuesto a los Créditos y Débitos Bancarios sobre las transferencias que pasan por el Fondo Fiduciario Banco Nación. A partir del mes de octubre el Impuesto pasa a ser del 1,2/100.

b) El promedio mensual de ingresos por Transferencias fue de \$85.763.454,91.

c) El total de Transferencias Automáticas acreditadas en el Ejercicio se incrementó con respecto al Ejercicio anterior (\$740.512.432,99) un 38,98% y representan el 52,81% del total de Ingresos del período.

Asimismo se verificaron los saldos iniciales correspondientes al ejercicio 2019, los cuales son concordantes con los registros de cierre del ejercicio 2018.



5.1.2. Otros ingresos registrados en el ejercicio.

El Organismo Provincial recibió durante el período auditado otros ingresos por \$311.488.036,17 según el siguiente detalle:

CONCEPTO	\$	%
Aportes Provinciales	260.066.674,12	83,49
Fideicomiso Financiero	26.999.430,15	8,67
Pro.Me.Ba	21.120.905,63	6,78
Fondo Fiduciario (Convenio ANSES)	2.176.203,48	0,70
Venta de Pliegos y Aranceles	560.902,74	0,18
Fondos de Terceros	406.528,77	0,13
Pro.So.Fa	157.391,28	0,06
TOTAL	311.488.036,17	100,00

Estos recursos representan el 15,98% del total de ingresos del Organismo y comparados con los registrados en el ejercicio anterior (\$234.875.327,47) se observa un incremento del 32,62%.

Con respecto a la información suministrada por el Instituto en la **Planilla 5.2**, los conceptos Fondos de Terceros y Otros se exponen neteados con sus contrapartidas de la **Planilla 5.6** de Egresos no Afectados a Obra en el **Punto 5.1.5.** del presente informe.

5.1.3. Ingresos de Recuperos por cuotas de amortización y ahorro previo.

El recupero por cuotas de amortización y ahorro previo de obras FONAVI y otros Programas registrado durante el período ascendió a la suma de \$145.920.923,86 según los registros de las Cuentas Corrientes N° 10020/10; 10022/06; 10023/04; 10272/05; 11680/07; 12822/08 y 13486/04.

Dicha información surge de las **Planillas N° 5.1, 5.3 y 5.7**, anexas al presente Informe, confeccionadas por el Área Tesorería de la Dirección General de Administración, alcanzando una cobranza promedio mensual de \$12.160.076,99.

Con relación a los montos ingresados en el período anterior por este mismo concepto (\$133.562.948,25) se observa durante el transcurso del período auditado un incremento del 9,25%.

Estos valores, informados por el Organismo Provincial en las Planillas señaladas en el párrafo anterior, son los utilizados a efectos de la determinación de la posición financiera al 31/12/18.



5.1.5. Inversión Total en Obras FO.NA.VI. durante el ejercicio 2019.

La Ley N° 27.429 promulgada por Decreto 1115/2017 del 29 de Diciembre de 2017 establece: “Aplicar los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda (FONAVI) que se transfieran a las provincias en el marco del artículo 4° de la ley 24.464 y los montos resultantes de la recuperación de las inversiones efectuadas, sus intereses y reajustes, a financiar la compra y construcción de viviendas, mejoramientos habitacionales, obras de urbanización, infraestructura y servicios y cubrir los gastos correspondientes, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 6 y 7 de esa ley. Las soluciones habitacionales financiadas con el Fondo Nacional de la Vivienda deberán priorizar a los hogares con ingresos inferiores a dos salarios mínimos, vitales y móviles”. La Provincia adhiere a la ésta Ley tal cual lo estipula el Título VI Implementación, mediante la Ley Provincial N° 2745-B sancionada le día 14 de Diciembre de 2017.

Según surge de las **Planillas N° 5.1, 5.5 y 5.7** el Organismo Provincial invirtió en obras FO.NA.VI. durante el período auditado la suma de \$99.677.449,21, lo que representa el 9,69% de lo acreditado por Transferencias Automáticas y un 5,12% del total de ingresos del período. La composición de la inversión en el ejercicio se señala en el siguiente cuadro:

TIPO DE OBRA	MONTO INVERTIDO	%
Expropiaciones	81.458.515,72	81,72
Pro.Me.Ba.	17.679.146,63	17,74
Créditos Individuales	282.108,72	0,28
Pro.So.Fa. (Viviendas)	157.391,28	0,16
Fondo Fiduciario p/Construcción de Viviendas	100.286,86	0,10
TOTAL	99.677.449,21	100,00

Ver **Punto 5.2.2.** donde se detalla la inversión de fondos FO.NA.VI. en obras del Plan Nacional de Vivienda y ex Programas Federales.

5.1.6. Egresos no afectados a obras en el período. Composición.

Según surge de la documentación examinada e informada en las **Planillas N° 5.1, 5.6 y 5.7** se aplicaron, durante el año 2019, egresos no afectados a obras por la suma de \$665.286.846,70.



Concepto	\$	%	Subtotal	%
Comisiones de Servicio	144.491.576,55	34,72		
Comisiones Bancarias	1.132.051,58	0,27		
Haberes del Personal	162.446.838,94	39,04		
Gastos de Funcionamiento	108.077.898,48	25,97		
Subtotal Gastos Operativos:		100,00	416.148.365,55	62,55
Gastos Fideicomiso Financiero	179.170.471,33	71,92		
Otros	45.842.802,22	18,40		
Unidad Ejecutora de Proyectos Especiales	20.527.111,60	8,24		
Gastos consultorías Pro.Me.Ba.	3.278.096,00	1,32		
Devoluciones TGN	320.000,00	0,12		
Subtotal Otros Egresos:		100,00	249.138.481,15	37,45
Total:			665.286.846,70	100,00

Comparando estos egresos globales con los devengados en 2018 (\$456.031.944,49) se verifica un crecimiento del 45,89%. El total de los egresos no afectados a obras registrados durante el Ejercicio representa el 64,64% de las Transferencias Automáticas Acreditadas en el Organismo y el 34,14% del total de ingresos operativos.

El ítem Gastos Fideicomiso Financiero corresponde a débitos por intereses, capital y gastos "Fideicomiso Financiero PFP de Construcción de Viviendas", debitados de las cuentas del Instituto y registrados en forma trimestral.

Con respecto a la información vertida por el Instituto en la **Planilla N° 5.6**, se exponen neteados los conceptos Fondos de Terceros y Otros con su contrapartida en Otros Ingresos del **Punto 5.1.2.**

5.2. Plan Nacional de Vivienda

5.2.1. Ingresos correspondientes al Plan Nacional de Vivienda y ex Programas Federales durante el ejercicio 2019.

Durante el ejercicio 2019 ingresaron a las cuentas del Organismo desembolsos del Estado Nacional por \$282.590.962,22 para la ejecución de distintas Operatorias que conforman el Plan Nacional de Vivienda y ex Programas Federales impulsados por el Estado Nacional. Verificadas las Cuentas Corrientes respectivas, la sumatoria de Transferencias Nacionales quedan expuestas en **Planillas N° 5.1 y N° 5.2FED**, según el siguiente detalle:



PLAN NACIONAL DE VIVIENDA	MONTO \$	%
Techo Digno	223.813.344,65	79,20
Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios	58.777.617,57	20,80
TOTAL:	282.590.962,22	100,00

Estos recursos representan el 14,50% del total de ingresos del período y un 27,46% sobre las transferencias automáticas acreditadas. En relación con el ejercicio 2018 (\$418.513.771,22) el monto transferido es 32,48% menor.

5.2.2. Inversión Total en Obras Plan Nacional de Vivienda y ex Programas Federales durante el Ejercicio 2019

Según surge de las **Planillas Nº 5.5 FED**, el Organismo Provincial invirtió en obras durante el ejercicio auditado la suma de \$878.659.030,84. Este monto representa el 45,09% del total de Ingresos registrados en el período.

La composición de las inversiones fue la siguiente:

PLAN NACIONAL DE VIVIENDA	MONTO INVERTIDO	%
Emergencia Climática / Hídrica	584.775.386,96	66,55
Techo Digno	229.781.897,59	26,15
Mejoramiento Pueblos Originales y Rurales	33.622.900,29	3,83
Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios	23.345.587,65	2,66
Mejor Vivir	4.536.594,20	0,51
Integración Sociocomunitaria	2.596.664,15	0,30
TOTAL:	878.659.030,84	100,00

La inversión en obras en este ejercicio muestra una disminución del 25,55% comparado con el monto invertido en el ejercicio anterior (\$1.180.220.438,49).

Cabe destacar que la diferencia resultante entre las Transferencias Nacionales destinadas a financiar el Plan Nacional de Vivienda y ex Programas Federales y el monto total invertido en los mismos fue complementado con recursos que integran el FO.PRO.VI. (Fondo Provincial de la Vivienda) y que se compone, fundamentalmente, de Transferencias Automáticas FONAVI, Recupero de Inversión y otros ingresos acreditados en las cuentas habilitadas por el Organismo Ejecutor según el siguiente detalle:



PROGRAMA	INVERTIDO FO.PRO.VI.
Emergencia Climática / Hídrica	584.775.386,96
Techo Digno	58.986.984,34
Urbanización de Villas y A. P.	500.000,00
Mejoramiento P.O. y R.	168.862,00
Mejor Vivir	177.657,09
TOTAL:	644.608.890,39

Asimismo se deja constancia que no se realizó la verificación de la certificación correspondiente a los mencionados Plan Nacional de Vivienda y ex Programas Federales atento a que la misma es realizada por el Área competente de ésta Secretaría de Vivienda, al ser presentadas las rendiciones mensuales por parte de los Institutos Provinciales.

5.3 Situación financiera del ejercicio 2019. Saldos en Cuentas y Conciliaciones Bancarias.

Para la determinación de la Situación Financiera al 31/12/2019, se han considerado los datos de las **Planillas 5.1 y 5.7** y las correspondientes verificaciones realizadas a las mismas por esta Auditoría.

Saldo Final en Cuentas Corrientes al 31/12/2018: **241.250.752,00**

Ingresos

Transferencias Automáticas acreditadas	1.029.161.458,91	
Recupero de Inversiones	145.920.923,86	
Ingresos Programas Federales	282.590.962,22	1.769.161.381,16
Otros Ingresos	311.488.036,17	

Egresos

Inversión en Obras	989.336.480,05	
Egresos No afectados a Obras	665.286.846,70	1.643.623.326,75

Saldo Final en Cuentas Corrientes al 31/12/2019: **366.788.806,41**

El Saldo Final en Cuentas Corrientes aumentó en un 52,04% respecto del Saldo al 31/12/2018.



6. EVALUACION DE LAS INTERVENCIONES

Requerimiento de Datos a IPV

Datos de la obra					Estado de obra			
N° ACU /L P	CA NT. VIV.	LOCALIZACION DE LA OBRA	OPERATORIA	EMPRESA CONSTRUCTORA	% avance físico REAL	% avance físico PREVISTO	ESTADO DE LA OBRA	SIST CONSTRUC.
1925/15	50	VILLA ANGELA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	CESAR ERNESTO CLARIS	100	-	ENTEREGADA	TRADICIONAL
550/15	25	RESISTENCIA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	DITEC (EX-MODUPLAK S.R.L.)	100	-	ENTEREGADA	TRADICIONAL
1391/15	25	LA LEONESA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	JUAN JOSE CABRERA	100	-	ENTEREGADA	TRADICIONAL
536/15	15	LAPACHITO	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	PIETRA S.R.L.	100	-	ENTEREGADA	TRADICIONAL
1391/15	20	LA EDUVIGIS	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	SAN FERNANDO CONSTRUCCIONES S.R.L.	100	-	ENTEREGADA	TRADICIONAL
1391/15	25	LA ESCONDIDA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	SIGMA S.A.	100	-	ENTEREGADA	TRADICIONAL
1904/14	62	RESISTENCIA	PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACION DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS	PIETRA S.R.L.	100	-	ENTEREGADA	TRADICIONAL
724/15	50	FONTANA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	TOTH CNES/G.M.B. OBRAS Y SERVICIOS de Gustavo Martinez Bernal(Ex Patagonia)	100	-	ENTEREGADA	TRADICIONAL
218/14	25	BASAIL	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" ORIGINARIOS Y RURALES	ROGERCER S.R.L. (EX ADRIVA) PARA NACION	100	-	ENTEREGADA	TRADICIONAL
1391/15	25	CHARATA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	TECNEA S.R.L.	100	-	ENTEREGADA	TRADICIONAL
724/15	25	VILLA BERTHET	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	F.A.S. INGENIEROS ASOCIADOS S.R.L.	99,87	-	EN EJECUCIÓN	TRADICIONAL
536/15	10	LAS GARCITAS	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	PIETRA S.R.L.	71,77	-	EN EJECUCIÓN	TRADICIONAL
0005/14	67	RESISTENCIA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	MACAE S.R.L.	48,38	-	EN EJECUCIÓN	TRADICIONAL
550/15	25	RESISTENCIA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	DITEC (EX-MODUPLAK S.R.L.)	88,00	-	EN EJECUCIÓN	TRADICIONAL

2. Informar si se realizaron modificaciones de algún rubro en las obras respecto a lo establecido en los pliegos de licitación.

No se han realizado modificaciones respecto a los Pliegos de licitación



3. Frecuencia de inspección y supervisión de obras.

Iniciada la pandemia y durante los siguientes 4 meses se realizaron inspecciones con una frecuencia de 15 días, y los meses siguientes y hasta la fecha se realizan inspecciones semanales.

4. Adicionales registrados.

Nº	OBSERVACIONES	Nº ACU	Nº DE ORDEN	RATIFICACION DE LA SSDUV	FINANCIAMIENTO	NOMBRE DE OBRA (ampliación y/o modalidad de contratación)
1	CUENTA CON ADICIONAL Modalidad: Ampliacion de Contrato	2255-15	5	ACU NO RATIFICADO POR LA SSDUV	FONDOS PROVINCIALES	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 50 viviendas en VILLA ANGELA
2 Y 13	NO CUENTA CON ADICIONAL CUENTA CON: Licitacion Privada Nº 01/2018, conteniendo ACU Nº 725-15	725-15	18	ACU RATIFICADO POR LA SSDUV	ACU Nº 725-15 + FONDOS PROVINCIALES	Nexos de Infraestructura (Agua y Red Eléctrica) y Red Eléctrica para 70 viviendas en RESISTENCIA
3	CUENTA CON ADICIONAL Modalidad: Ampliacion de Contrato	1547-15	6	ACU NO RATIFICADO POR LA SSDUV	FONDOS PROVINCIALES	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 25 viviendas en LA LEONESA
4	CUENTA CON ADICIONAL Modalidad: Ampliacion de Contrato	676-15	5	ACU RATIFICADO POR LA SSDUV	FONDOS NACIONALES	Nexos de Red Eléctrica y Red Eléctrica p/15 Viviendas en LAPACHITO
5	CUENTA CON ADICIONAL Modalidad: Ampliacion de Contrato	1547-15	1	ACU NO RATIFICADO POR LA SSDUV	FONDOS PROVINCIALES	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 20 viviendas en LA EDUVIGIS
6	CUENTA CON ADICIONAL Modalidad: Ampliacion de Contrato	1547-15	2	ACU NO RATIFICADO POR LA SSDUV	FONDOS PROVINCIALES	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 25 viviendas en LA ESCONDIDA
9	CUENTA CON ADICIONAL Modalidad: Ampliacion de Contrato	1547-15	4	ACU NO RATIFICADO POR LA SSDUV	FONDOS PROVINCIALES	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 25 viviendas en CHARATA
10	CUENTA CON ADICIONAL Modalidad: Ampliacion de Contrato	725-15	12	ACU RATIFICADO POR LA SSDUV	FONDOS NACIONALES	Nexos Red Eléctrica y Red Eléctrica para 25 viviendas en VILLA BERTHET
11	CUENTA CON ADICIONAL Modalidad: Ampliacion de Contrato	676-15	9	ACU RATIFICADO POR LA SSDUV	FONDOS NACIONALES	Nexos de Red Eléctrica y Red Eléctrica p/10 Viviendas en LAS GARCITAS
12	ADICIONAL EN TRAMITE	233-14	23	ACU RATIFICADO POR LA SSDUV	FONDOS NACIONALES	Nexos de Infraestructuras y Red Eléctrica p/67 Viviendas en RESISTENCIA



5. Ampliaciones de plazos.

Datos de la obra					
N° ACU / L P	CANT. VIV.	LOCALIZACIÓN DE LA OBRA	OPERATORIA	EMPRESA CONSTRUCTORA	AMPLIACIÓN DE PLAZOS
1925/15	50	VILLA ANGELA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	CESAR ERNESTO CLARIS	SI
550/15	25	RESISTENCIA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	DITEC (EX-MODUPLAK S.R.L.)	SI
1391/15	25	LA LEONESA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	JUAN JOSE CABRERA	SI
536/15	15	LAPACHITO	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	PIETRA S.R.L.	SI
1391/15	20	LA EDUVIGIS	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	SAN FERNANDO CONSTRUCCIONES S.R.L.	SI
1391/15	25	LA ESCONDIDA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	SIGMA S.A.	SI
1904/14	62	RESISTENCIA	PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACION DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS	PIETRA S.R.L.	SI
724/15	50	FONTANA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	ROTH CONSTRUCCIONES/G. M.B. OBRAS Y SERVICIOS de Gustavo Martínez Bernal(Ex Patagonia)	SI
218/14	25	BASAIL	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" ORIGINARIOS Y RURALES	ROGERCER S.R.L. (EX ADRIVA) PARA NACION	SI
1391/15	25	CHARATA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	TECNEA S.R.L.	SI
724/15	25	VILLA BERTHET	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	F.A.S. INGENIEROS ASOCIADOS S.R.L.	SI
536/15	10	LAS GARCITAS	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	PIETRA S.R.L.	SI
0005/14	67	RESISTENCIA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	MACAE S.R.L.	SI
550/15	25	RESISTENCIA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	DITEC (EX-MODUPLAK S.R.L.)	SI



6. Avance de las obras de infraestructura con respecto a las viviendas.

Datos de la obra					
N° ACU /L P	CANT. VIV.	LOCALIZACION DE LA OBRA	OPERATORIA	EMPRESA CONSTRUCTORA	AVANCE DE INFRA %
1925/15	50	VILLA ANGELA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	CESAR ERNESTO CLARIS	100
550/15	25	RESISTENCIA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	DITEC (EX-MODUPLAK S.R.L.)	88
1391/15	25	LA LEONESA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	JUAN JOSE CABRERA	100
536/15	15	LAPACHITO	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	PIETRA S.R.L.	100
1391/15	20	LA EDUVIGIS	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	SAN FERNANDO CONSTRUCCIONES S.R.L.	100
1391/15	25	LA ESCONDIDA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	SIGMA S.A.	100
1904/14	62	RESISTENCIA	PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACION DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS	PIETRA S.R.L.	96.09
724/15	50	FONTANA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	ROTH CNES/G.M.B. OBRAS Y SERVICIOS de Gustavo Martinez Bernal(Ex Patagonia)	0
218/14	25	BASAIL	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" ORIGINARIOS Y RURALES	ROGERCER S.R.L. (EX ADRIVA) PARA NACION	s/d
1391/15	25	CHARATA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	TECNEA S.R.L.	100
724/15	25	VILLA BERTHET	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	F.A.S. INGENIEROS ASOCIADOS S.R.L.	96.80
536/15	10	LAS GARCITAS	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	PIETRA S.R.L.	s/d
0005/14	67	RESISTENCIA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	MACAE S.R.L.	100
550/15	25	RESISTENCIA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	DITEC (EX-MODUPLAK S.R.L.)	100



7. Los barrios donde se construyen los conjuntos ¿cuentan con equipamiento cercano de escuelas, centros de salud, seguridad, etc.

Los sectores donde se implantan los conjuntos cuentan con equipamiento urbano en las cercanías

8. Enviar planos de los prototipos utilizados incluyendo los especiales para discapacitados.

Se envía en anexo prototipos

9. Cantidad de viviendas para discapacitados por conjunto.

Datos de la obra					
N° ACU /L P	CANT. VIV	LOCALIZACION DE LA OBRA	OPERATORIA	EMPRESA CONSTRUCTORA	CANT VIV DISC
1925/15	50	VILLA ANGELA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	CESAR ERNESTO CLARIS	3
550/15	25	RESISTENCIA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	DITEC (EX-MODUPLAK S.R.L.)	1
1391/15	25	LA LEONESA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	JUAN JOSE CABRERA	2
536/15	15	LAPACHITO	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	PIETRA S.R.L.	1
1391/15	20	LA EDUVIGIS	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	SAN FERNANDO CONSTRUCCIONES S.R.L.	1
1391/15	25	LA ESCONDIDA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	SIGMA S.A.	2
1904/14	62	RESISTENCIA	PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACION DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS	PIETRA S.R.L.	0
724/15	50	FONTANA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	ROTH CNES/G.M.B. OBRAS Y SERVICIOS de Gustavo Martinez Bernal(Ex Patagonia)	1
218/14	25	BASAIL	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" ORIGINARIOS Y RURALES	ROGERCER S.R.L. (EX ADRIVA) PARA NACION	1
1391/15	25	CHARATA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	TECNEA S.R.L.	1
724/15	25	VILLA BERTHET	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	F.A.S. INGENIEROS ASOCIADOS S.R.L.	2
536/15	10	LAS GARCITAS	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	PIETRA S.R.L.	1
0005/14	67	RESISTENCIA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	MACAE S.R.L.	0
550/15	25	RESISTENCIA	PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO	DITEC (EX-MODUPLAK S.R.L.)	1

10. Seleccionar 3 obras terminadas y tres en ejecución ubicadas en diferentes localidades. De cada obra realizar un registro fotográfico acompañado en lo posible de una breve descripción técnica.

No se aportaron datos.



7. CONCLUSIONES

- Durante el año 2019, el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Chaco –I.P.D.U.V.–, continuó operando como Entidad Autárquica del Gobierno Provincial de acuerdo a la Ley Nº 2.194/77 de su creación y normas complementarias, integrándose al ámbito del Poder Ejecutivo Provincial a través del Ministerio de Infraestructura, Obras, Servicios Públicos y Medio Ambiente, en el marco de la Ley de Ministerios Nº 6075.
- Al 31/12/19, según el Departamento Personal, la dotación total del personal del Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Chaco – I.P.D.U.V.- se encontraba integrada por 471 agentes.
- De la nómina total del Organismo, el 32,00% corresponde a Profesionales y Técnicos, el 53,00 % a Personal Administrativo, el 12,00% a Personal de Servicios Generales y de Mantenimiento y el 3,00% restante involucra a Gabinete, Directores Generales y Directores.
- Durante el presente Ejercicio 2019, según lo informado por el Departamento Personal del I.P.D.U.V. se han producido cambios: el Organismo está dirigido y administrado por un Directorio compuesto por un Presidente y dos Vocales. Ha dejado de existir la Secretaría General.
- Al 31/12/2019, las Áreas sustantivas del I.P.D.U.V han tenido leves modificaciones. Se adjunta Documentación Respaldatoria.
- Durante 2019 el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Chaco continuó en general, con recursos del FO.NA.VI., finalizando el remanente de las obras de planes vigentes en ejercicios anteriores y que hasta el Ejercicio 2018 se habían discontinuado, tal el caso de 98 viviendas de la Operatoria Convocatoria Pública para la Construcción de 5500 Viviendas del año 2002; sin embargo, durante el presente Ejercicio 2019, se verificó la finalización de 49 Viviendas, quedando por terminar ahora 49 Viviendas que se consignan como paralizadas. En tanto que, las operatorias de Créditos Individuales Urbanos y Rurales no han verificado movimiento al presente ejercicio 2019.
- Durante el presente Ejercicio 2019, no se han verificado obra de Infraestructura y Obras Complementarias ni de Equipamiento con fondos FO.NA.VI.
- Con relación a las obras de los Programas Federales, durante el ejercicio 2019 el I.P.D.U.V. ha continuado el desarrollo de las obras de los programas vigentes en el ejercicio anterior. Además, continúa con el Programa Federal de Viviendas y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales.
- Durante el presente Ejercicio 2019, se han verificado movimientos en obras de Infraestructura y Obras Complementarias, tanto del Programa Federal de

Viviendas y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales como del Programa Federal Techo Digno.

- El Instituto ha informado acerca de obras paralizadas de Programas Federales. Al mismo tiempo, se encuentran en estudio las vías legales y administrativas para la rescisión de las mismas. Los Programas se detallan a continuación: Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – “Mejor Vivir II” – Convenio con Municipios: 765 Soluciones Habitacionales; Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir – Marco PRO.ME.BA.: 685 Soluciones Habitacionales; Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas: 276 Viviendas; Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales I: 65 Soluciones Habitacionales; Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Situaciones de Emergencia – Climáticas: 55 Viviendas; Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales II: 620 Viviendas; Programa Federal del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales Mejoramiento de Viviendas Recuperables: 65 Soluciones Habitacionales.
- Se recomienda la elaboración de los Informes trimestrales de avances físico-financieros, correspondientes al Decreto Nº 2.483/93 como han sido remitidos por la Jurisdicción para el Ejercicio 2019.
- Se resalta la intervención de la Dirección de Control de Gestión puesto que llevó a cabo las funciones que le son propias, fundamentalmente en lo concerniente a la recopilación, verificación de consistencia y suministro de la documentación respaldatoria que da sustento a las tareas de Auditoría a realizarse en el Organismo.
- Teniendo en cuenta lo solicitado en ejercicios anteriores, la Dirección de Control de Gestión se encuentran consensuando y promoviendo con otras áreas del Instituto también involucradas en estos temas para encontrar una metodología que permita resolver la situación de diferentes obras de los diversos Programas Federales que se consignan como paralizadas desde hace un prolongado período, contando alguna de las mismas con elevados porcentajes de avance financiero. En este sentido podría implementarse la vía administrativa a través de resoluciones que resuman en cada caso su situación particular con las economías que pudieran corresponder, ya que en varios casos las unidades se encuentran ocupadas en forma irregular por las usurpaciones que fueron objeto. Se constata aún a distancia, que se está realizando el esfuerzo por cumplir con las sugerencias de esta Auditoría.
- Durante presente el Ejercicio 2019, se señala, al Director de Control de Gestión Contador Carlos Socha, al Sr. Carlos Sotelo y a las personas, quiénes además de llevar a cabo sus trabajos habituales, han trabajado en especial a lo concerniente a las Auditorías FO.NA.VI., mostrando en el último Ejercicio un alto grado de profesionalismo, aptitud, actitud, predisposición y en especial,

capacidad de planificación, gestión, tener el conocimiento de todo el movimiento técnico del Área, que aporta a las Auditorías Nacionales Anuales y además, el conocimiento de cómo llevar a cabo las Auditorías FO.NA.VI. De la misma manera, se destaca lo antes enunciado para el Área de Recursos Humanos. Se resalta el trabajo del Director de Control de Gestión en involucrar a aquellas personas no solo comprometidas con el Instituto sino que son conocedoras del funcionamiento del Ente y en especial de las Auditorías FO.NA.VI.

- El Instituto cuenta con un registro de demanda abierto en forma permanente para todas las localidades de la provincia.
- Los postulantes pueden inscribirse tanto en la sede central, como en las delegaciones creadas o a través del sitio web. En las demás localidades, personal del instituto concurre a realizar operativos de inscripción.
- El proceso de selección y adjudicación sigue siendo el establecido por la Resolución N° 844/25/2007.
- Durante el ejercicio auditado se entregaron 701 viviendas correspondientes al Plan Federal de Construcción de Viviendas.
- El 8.1% fueron destinadas a familias con algún integrante discapacitado, por lo cual el Instituto no logró el cupo estipulado en los convenios marcos suscriptos con la Secretaría.
- Durante 2019 la morosidad en la amortización de cuotas de vivienda fue de un 41.9%, es decir que se redujo un 1.9% respecto al ejercicio anterior.
- Por otro lado, se informan 6.796 viviendas con crédito vigente para las cuales al 31 de diciembre de 2019 no se estaban emitiendo facturas.
- Según lo informado por la Dirección Recupero de Fondos, para todos los programas y operatorias a diciembre de 2019 se emitieron 34.294 facturas en total. Teniendo en cuenta que la facturación promedio mensual fue de \$ 20.652.352, la cuota promedio teórica fue de \$602 y que el recupero promedio mensual fue de \$ 11.994.578, la cuota promedio efectivamente cobrada fue de \$350.
- La morosidad en el recupero de cuotas para las operatorias del FONAVI fue de 35.1% lo que indica una disminución de un 1.7 aumento considerable de casi un 8% con respecto al ejercicio anterior.
- La morosidad en el recupero de cuotas para los programas del Plan Federal de Construcción de Viviendas fue de 52%, lo que indica que se redujo en un 3% con respecto al ejercicio anterior.



- En 2019 se escrituraron 1.497 unidades, de las cuales ninguna corresponde a las adjudicadas durante el ejercicio auditado. El porcentaje histórico de viviendas escrituradas del parque habitacional llega al 83%.
- Las Transferencias Automáticas acreditadas en las cuentas del Organismo durante el ejercicio 2019 ascienden a la suma de \$1.029.161.458,91, las que representan el 52,81% del total de ingresos del período. Comparado con el ejercicio anterior, estas transferencias se vieron incrementadas en un 38,98%.
- El recupero por cuotas de amortización y ahorro previo ascendió a \$145.920.923,86. Con relación a los montos ingresados en el período anterior por este mismo concepto se observa durante el transcurso del período auditado un incremento del 7,49%.
- Se registraron Otros Ingresos por un monto total de \$311.488.036,17. Estos recursos representan el 15,98% del total de Ingresos de período y comparándolos con los registrados en el ejercicio anterior se observa un incremento del 32,62%.
- Para el desarrollo del Plan Nacional de Vivienda y ex Programas Federales ingresaron a las Cuentas Corrientes del Organismo la suma de \$282.590.962,22, un 32,48% menos que lo transferido en el ejercicio 2018. Estos recursos representan el 14,50% del total de ingresos del período y un 27,46% sobre las transferencias automáticas acreditadas.
- La Inversión Total en Obras durante el ejercicio auditado ascendió a la suma de \$989.336.480,05. Este valor representa un 50,21% del total de ingresos del período.
- Los Egresos no afectados a obras en el período auditado ascendieron a la suma de \$665.286.846,70. Con relación al ejercicio anterior se verifica un incremento del 45,89%.

ANEXO PLANILLAS

DIRECTORIO DEL IPDUV

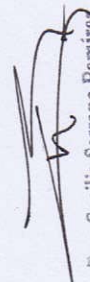
CARGO	FUNCIONARIO	DESIGNACION
PRESIDENTE	LIC. DIEGO OSCAR AREVALO	DECRETO N° 85/2019
VOCAL	CDOR. MOHAMED MARIANO BRAHIM	DECRETO N° 87/2019
VOCAL	DOC MIRKO CHIISTIAN NICOLICH	DECRETO N° 86/2019

AUTORIDADES DE LAS AREAS SUSTANTIVAS DEL IPDUV

GERENCIAS	FUNCIONARIOS	DESIGNACION
DIRECCION GENERAL ADMINISTRATIVA	DOC LUIS ALBERTO DI SILVESTRE	RESOLUCION N° 542/41/2019
GERENCIA RECURSOS FINANCIEROS	CDOR. MARCOS GUIDO CORONA	DECRETO N° 3732/19
GERENCIA ASUNTOS SOCIOECONOMICOS	TEC. ALEJANDRA MARIELA MARTINEZ	DECRETO N° 3277/2015
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO	ARQ. GABRIELA ANTONELLA EBEL	DECRETO N° 3732/19
GERENCIA LEGAL Y TECNICA	DR. ALBERTO CANDIDO AYALA	DECRETO N° 3732/19
GERENCIA DE PROYECTO	ARQ. HUMBERTO FABIAN ECHEZARRETA	DECRETO N° 3732/19
GERENCIA OPERATIVA	ING. ROBERTO CONTRERAS	DECRETO N° 3732/19
DIR. DE CONTROL DE GESTION	CDOR. CARLOS DAVID SOCHA	DECRETO N° 3732/19
DIR. REGISTRO NOTARIAL	ESC. DANIEL CARBALLO	DECRETO N° 289/2013
DIR. COMUNICACIÓN INSTITUCIONAL	SR. VICENTE VELOSO	DECRETO N° 717/2017

RESISTENCIA 31 DE DICIEMBRE DEL 2019





 Tec. Cecilia Serrano Ramirez
 A/C Dirección de Recursos Humanos
 I.P.D.U.V.

PERSONAL DE PLANTA DEL I.P.D.U.V.

DEPENDENCIA	PLANTA PERMANENTE	CARGOS				
		PROFESIONALES Y/O TECNICO	ADMINISTRATIVO	SERVICIOS	DIRECTORES GENERAL	DIRECTORES
PRESIDENCIA	126	35	88	3		
DIRECCION GENERAL ADMINISTRATIVA	97	9	50	35	1	2
GERENCIA RECURSOS FINANCIEROS	50	13	28	6	1	2
GERENCIA ASUNTOS SOCIOECONOMICOS	42	12	24	5	1	
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO	13	9	3		1	
GERENCIA LEGAL Y TECNICA	11	8	2		1	
GERENCIA DE PROYECTO	28	15	11	1	1	
GERENCIA OPERATIVA	61	35	20	4	1	1
DIR. DE CONTROL DE GESTION	7	3	3			1
DIR. REGISTRO NOTARIAL	21	1	14	3		3
DIR. COMUNICACIÓN INSTITUCIONAL	6	2	3			1
PERSONAL DE GABINETE	9	7	2			
TOTALES GENERAL	471	149	248	57	7	10

RESISTENCIA 31 DE DICIEMBRE DEL 2019




 Tec. Cecilia Serrano Ramirez
 A/C Dirección de Recursos Humanos
 I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3.Creditos Individuales o Mancomunados

Operatoria : CREDITOS RURALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Plantilla N° 3.CRED.P.F.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	CREDITOS EN EJECUCION al Inicio (a)					CREDITOS INICIADOS (b)					CREDITOS TERMINADOS (c)					CREDITOS EN EJECUCION al Cierre (e)									
		1	2	3	4	5	Total	1	2	3	4	5	Total	1	2	3	4	5	Total	1	2	3	4	5	Total	
INDEPENDENCIA	AVATERAI	1					1																		1	
	SAN FERNANDO	2					2																		2	
INDEPENDENCIA	CCION DEL BERMEJO																									
	CAMPO LARGO	1					1																		1	
CHACABUCO	CIARATA			1			1																		1	
	CIARADA																								1	
PRAY JUSTO SANTA MARIA DE ORO	CHOROTIS																									
	GENERAL BELGRANO	1					1																		1	
PRAY JUSTO SANTA MARIA DE ORO	CORONEL DU GRATITY																									
	COL. POPULAR																									
LIBERTAD	LOS PRENTONES																									
	COL. BENITEZ																									
1° DE MAYO	GRAL PINEDO	1					1																		1	
	GRAL. SAN MARTIN	1					1																		1	
12 DE OCTUBRE	HERMOSO CAMPO																									
	J.J. CASTELLI	1					1																		1	
GRAL. GUERES	O'HIGGINS	1					1																		1	
	LA CLOTILDE	1					1																		1	
INDEPENDENCIA	LA MATANZA	1					1																		1	
	O'HIGGINS	1					1																		1	
O'HIGGINS	LA TIGRA	1					1																		1	
	LA VERDE	4					4																		4	
GRAL. DONOVAN	LAS BRENAS	3					3																		3	
	9 DE JULIO																									
M.J.L FONTANA	TACO POZO																									
	SGTO. CABRAL																									
LIBERTAD	LAPACHITO																									
	MACHAGAI	3					3																		3	
25 DE MAYO	MESON DE FIERRO	1					1																		1	
	GENERAL GUERES			1			1																		1	
INDEPENDENCIA	MIRAFLORES																									
	NAPENAY	2		1			3																		3	
CTE. FERNANDEZ	P.R. SAENZ PEÑA	12					12																		12	
	PAMPA DEL INDI0	2					2																		2	
GRAL PINEDO	PAMPA DEL INFIERNO																									
	PCIA. LA PLAZA	1					1																		1	
ALMITE BROWN	PCIA. LA PLAZA																									
	SAN FERNANDO																									
SANTO DOMINGO	PTO. TIROL																									
	QUITILPI	7					7																		7	
SANTO DOMINGO	RESISTENCIA	1					1																		1	
	SANTA SYLVINA	2					2																		2	
F.J.S. DE ORO	SAN BERNABO																									
	O'HIGGINS	1					1																		1	
MAIPU	TRES ISLETAS																									
	M.J.L FONTANA	1					1																		1	
M.J.L FONTANA	VILLA ANGELA																									
	GRAL. GUERES																									
SANTO DOMINGO	VILLA RIO BERMEJITO																									
	SAN LORENZO	2					2																		2	
TOTALES		53		3			56														53		3			56

Referencias:
1 Construcción o compra de vivienda nueva
2 Compra de vivienda existente
3 Ampliación, terminación, nucleos humildes
4 Provisión de materiales
5 Otros

Fuente : GERENCIA OPERATIVA - IPDUV Chaco

ROBERTA CONTRERAS
M.D. CIVIL - M.P. N° 1223
Gerente Operativa
I.P.D.U.V.

[Firma]
C.P. CARLOS DAVID SOCARRA
S/C DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Obras en Ejecución con Recursos del FO.NA.VI.

Operatoria : CONVOCATORIA PUBLICA PARA 5500 VIVIENDAS

JURISDICCION: CHACO


Año 2019

Planilla N° 3.V.E.P.F

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT. VIVIENDAS		ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS EN EJECUCION		FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO ACUMULADO %	
				EJEC.	PARALIZ.		2 Dorm	Sup. m2		PREV.	REAL
SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	Ing.Civil PEDRO MARTINEZ Construcciones	98 Viviendas, Infraestructura y Obras Complementarias en Barranqueras-Distribuidas en 2 Etapas-ETAPA 1 : 49 Viv y ETAPA 2 : 49 Viv (*)	49	49	\$ 4.255.461,00	98	46,41	dic.-02	100,00	60,00
			SUBTOTALES	49	49						
			TOTALES	98							

(*) Obra paralizada por Usurpación. Tramite Judicializado . Expediente 310-091002-3575-E

ROBERTO A. CONTRERAS
1941 - 1978
1978


C.F. Carlos David Socha
IN SEARCH OF CONTROL OF SEXUAL
VIOLENCE IN INDIA
LEDAVY, CHICO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3.Creditos Individuales o Mancomunados

Operatoria : CREDITOS URBANOS

JURISDICCION: CHACO

Año 2019


Planilla N° 3.CRED.P.F.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	CREDITOS EN EJECUCION al Inicio(c)					CREDITOS INICIADOS (a)					CREDITOS TERMINADOS (b)					CREDITOS EN EJECUCION al Cierre(d)					Total
		1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	
ALMTE. BROWN	CCION. DEL BERNHEJO																					
GRAL. SAN MARTIN	GRAL. SAN MARTIN	4		1		5											4		1			5
GRAL. GUENES	P.R.S. PENA	9															9					
12 DE OCTUBRE	PPA DEL INDIO	1		1		2											1		1			2
LIBERTAD	PTO. TIROL	2		3		5											2		3			5
SAN FERNANDO	PTO. VIEJAS																					
QUITILIP	QUITILIP																					
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	28		1		29											28		1			29
BERMEO	LA LEONISA	1															1					
M.J.L. FONTANA	VILLA ANGELA																					
SAN FERNANDO	BARRANQUERAS																					
CHACABUCO	CHARATA	1		1		2											1		1			2
GRAL. GUENES	T.J. CASTELLI	1		1		2											1		1			2
CHACABUCO	GRAL. PINEDO																					
1° DE MAYO	COL. BENITEZ																					
SAN FERNANDO	FONTANA			1		1																
25 DE MAYO	MACHAGAI			1		1																
GRAL. SAN MARTIN	PCIA. ROCA																					
12 DE OCTUBRE	GANCEDO																					
FRAY JUSTO SANTA MARIA DE ORO	SANTA SYLVIA																					
GRAL. BELGRANO	CAMPOLARGO																					
MAYOR LUIS J. FONTANA	CORONEL DU GRATY																					
OHIGGINS	LA TIGRA			1																		
2 de ABRIL	HERMOSO CAMPO																					
9 DE JULIO	LAS BRENAS																					
INDEPENDENCIA	PPA. DEL INFIerno																					
INDEPENDENCIA	NABENAY																					
MAIPU	TRES ISLETAS																					
GRAL. SAN MARTIN	LAS GARCITAS																					
1° DE MAYO	MARGARITA BELEN	1				1											1					1
SAN LORENZO	VILLA BERTHET	1															1					
ALMTE. BROWN	TACO POZO					1																
SAN FERNANDO	BASAIL	1															1					1
INDEPENDENCIA	AVIATERAI																					
GENERAL DONOVAN	MAKALIF																					
TOTALES		50		11		61											50		11			61

Referencias:
1 Construcción o compra de vivienda nueva
2 Compra de vivienda existente
3 Adquisición, terminación, mudos lanzados
4 Préstamo de materiales
5 Otros

Fuente : GERENCIA OPERATIVA - IPDUIV Chaco

ROBERTO A. CONTRERAS
IPDUIV Chaco N° 1223
Gerente Operativo
IPDUIV.


C.P. Carlos David Socasa
alc. DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
IPDUIV. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operadora: PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS - MEJOR VIVIR
JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id.	ACU.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL. HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	SOL. HABIT		164 DORM		2 DORM		3 DORM		FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO ACUMULADO REAL
				Cant. Proy.	Term.	Ejec.	Paral.	Cant. Proy.	Term.	Ejec.	Paral.	Cant.	Sup.	Cant.	Sup.	Cant.	Sup.	Cant.	Sup.		
15	1777/05	SAN LORENZO	VILLA BERTHET					60		60		60								Jul -06	100.00
29	0213/06	BERMEJO	ISLA DEL CERRITO					20		20		20								Ech -07	100.00
35	0213/06	BERMEJO	LA LEONESA					45		45		45								Ech -07	97.00
64	0213/06	SAN FERNANDO	RESISTENCIA					50		50		50								Ech -07	100.00
2	2018/06	SAN FERNANDO	RESISTENCIA					50		50		50								Ech -07	100.00
6	2018/06	SAN FERNANDO	RESISTENCIA					50		50		50								may -09	73.60
8	2018/06	SAN FERNANDO	RESISTENCIA					50		50		50								may -09	58.40
10	2018/06	SAN FERNANDO	RESISTENCIA					50		50		50								may -09	49.40
18	2017/06	BERMEJO	LA LEONESA					30		30		30								may -09	49.95
22	2017/06	GENERAL GUÉMES	MIRAFLORES					20		20		20								may -09	50.70
23	2017/06	GENERAL GUÉMES	MIRAFLORES					20		20		20								may -09	80.10
27	2017/06	LIBERTADOR SAN MARTIN	PAMPA DEL INDIO					40		40		40								sep -08	74.60
39	2017/06	MAYOR LUIS FONTANA	VILLA ANGELA					40		40		40								sep -08	80.45
41	2017/06	MAYOR LUIS FONTANA	VILLA ANGELA					20		20		20								sep -08	68.30
42	2017/06	GENERAL GUÉMES	VILLA RIO BERMEJO					30		30		30								sep -08	87.70
SUBTOTAL:				0	0	0	0	545	0	545	0	545								sep -08	92.60
TOTALES				0	0	0	0	545	0	545	0	545								sep -08	79.70

ROBERTO COMPERAS
Ing. Civil M.P. N° 1223
Gerente Operativo
I.P.D.U.V. - CHACO

C.P. Carlos David Socha
S/C DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

JURISDICCION: CHACO

Planilla N^o 3.V.E.P.F[illegible]

C.P. Carlos David Echebarría
Jefe de la Oficina de Control de Gestión
y Auditoría Interna
I.P.D.T.V. - CHACO

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS - MEJOR VIVIR II

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Plantilla N° 3.V.I.P.F.

[illegible]

ROBERTO A. CONTRERAS
Ing. Civil - M.P.N. 1223
Gerente Operativo
F.C.U.V.

C.F. Carlos David Socar
a/c DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHIAO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operadora: PROGRAMA FEDERAL de CONSTRUCCION DE VIVIENDAS - "TECNO DIGNO"

JURISDICCION: CHIACO

Año 2019

Plantilla N° 3.V.R.P.P.

N° Id.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL. ESTRUCTURALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA N°10 REAL		AVANCE FISICO ACUMULADO	
				Cant. Proy.	Termin.	Ejec. Parcial	Cant. Proy.	Termin.	Ejec. Parcial			164 DORM.		2. DORM.		3. DORM.	CANT.	SUP.	REAL	PREV.	REAL
												CANT.	SUP.	CANT.	SUP.						
21	0005/14	COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA. R. SAENZ PEÑA	25		25				CASTILLO DANIEL RAMON	\$ 11,297,761.40	1	60.03			24	55.11		ago-14	100.00	48.97
25	0005/14	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	67		67				MACAE S.R.L.	\$ 34,854,011.27	4	60.03			65	55.11		jun-14	100.00	28.73
1	11007/15	GENERAL GUERMES	JUAN JOSÉ CASTELLI	25		25				H. C. CONSTRUCCIONES DE JILLAR NESTOR MOISES	\$ 8,519,023.87	1	60.03			24	55.11		sep-15	100.00	90.08
3	1391/15	TAPEYAGA	CHARATA	25		25				TUC NEA	\$ 15,284,569.93	1	61.65			24	55.86		sep-15	100.00	87.03%
4	1391/15	INDEPENDENCIA	AVIA TERAI	40		40				TALLER L'S R.L.	\$ 24,453,889.90	2	60.03			38	55.86		ago-16	100.00	94.46%
5	1391/15	LIBERTADOR GENERAL SAN MARTIN	LA EDUWIGIS	20		20				SAN FERNANDO CONSTR.	\$ 12,227,944.55	1	59.95			19	54.50		ago-16	100.00	94.15%
6	1391/15	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	40		40				VANILLOTTI CONSTR.	\$ 24,453,889.90	2	61.65			38	55.86		sep-15	100.00	95.33%
3	1662/12	SAN FERNANDO	FONTANA	28		28				TECHACO S.R.L.	\$ 5,312,880.00	1	60.59			27	55.31		mar-13	100.00	64.49
3	1907/13	DPTO. SAN FERNANDO	DPTO. SAN FERNANDO	50		50				ARYSA S.R.L.	\$ 29,514,181.72	2	60.03			48	55.11		abr-14	100.00	6.04
7	1907/13	DPTO. GRAL GUERMES	DPTO. GRAL GUERMES	50		50				CONSTRUCCIONES AVENIDA S.R.L.	\$ 14,138,388.51	2	60.03			48	55.11		mar-14	100.00	97.24
21	1907/13	DPTO. MAYOR LUIS FONTANA	DPTO. MAYOR LUIS FONTANA	50		50				CLARIS CESAR ERNESTO Javier Padua	\$ 14,915,535.15	2	60.03			48	55.11		ago-14	100.00	96.09
28	1907/13	DPTO. 12 DE OCTUBRE	DPTO. 12 DE OCTUBRE	30		30				ARO. CONSTRUCCIONES de Fernando Javier Padua	\$ 6,671,849.40	1	60.03			19	55.11		ago-14	100.00	85.39
5	1925/15	MAYOR LUIS I. FONTANA	VILLA ANGELA	50		50				CESAR ERNESTO CLARIS CONSTRUCCIONES	\$ 30,566,250.90	3	60.88			47	54.50		ago-16	100.00	96.74
1	2181/14	BERMEJO	VILLA ANGELA (Ex-Dpto. Bermejo)	25		25				BIENES Y SERVICIOS S.A.	\$ 7,566,818.38	1	60.03			24	55.11		ago-16	100.00	83.84%
2	2181/14	BERMEJO	BOASAE (Ex-Dpto. Bermejo)	25		25				JO MAC S.A.	\$ 11,447,377.86	1	60.03			24	55.11		nov-14	100.00	62.77%
2	3891/13	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	40		40				TECHACO S.R.L.	\$ 7,802,818.73	2	60.03			38	55.11		jul-13	100.00	39.43
10	3891/13	LIBERTAD	PUERTO TIROL	40		40				CRE-NOR S.R.L.	\$ 7,802,654.69	2	60.03			38	55.11		jul-13	100.00	93.05
4	4161/13	SARGENTO CABRAL	CAPTÁN SOLARI	10		10				F.A.S. ING. ASOCIADOS S.R.L.	\$ 1,960,342.16					10	55.11		jul-13	100.00	94.74
6	4161/13	GENERAL GUERMES	VILLA RIO BERMEJO	40		40				TUC NEA S.R.L.	\$ 7,801,626.29	2	60.03			38	55.11		jul-13	100.00	92.99
7	4161/13	GENERAL GUERMES	EL SAUZALITO	20		20				ING. JORGE E. GARCIA S. CONSTRUCCIONES DE CAÑA JORGE SOLA S.R.L.	\$ 3,919,865.03	1	60.03			19	55.11		jul-13	100.00	85.27
13	4161/13	LIBERTADOR GENERAL SAN MARTIN	LA EDUWIGIS	30		30				FABRICA S.R.L.	\$ 5,861,820.03	1	60.03			29	55.11		ago-13	100.00	10.14
2	4501/13	SAN LORENZO	VILLA BERTHET	50		50				CONSTRUCCIONES AVENIDA S.R.L.	\$ 9,763,230.00	2	60.03			48	55.11		jul-13	100.00	98.97
9	5301/13	SAN LORENZO	SAMUHU	20		20				ARO CONSTRUCCIONES DE PORFIRIO FERNANDO JAVIER	\$ 3,901,319.54	1	60.03			19	55.11		dic-13	100.00	52.40
10	5301/13	MAYOR LUIS J. FONTANA	ENRIQUE URIEN	20		20				ARO CONSTRUCCIONES DE PORFIRIO FERNANDO JAVIER	\$ 3,901,319.54	1	60.03			19	55.11		ene-14	100.00	59.05
1	5361/12	INDEPENDENCIA	CAMPO LARGO	15		15				DARPER CONSTRUCCIONES	\$ 5,110,876.88	1	67.64			14	67.64		abr-15	100.00	28.83%

ROBERTO A. CONTRERAS
Ing. Civil - M.P. N° 1223
Coordinador Operativo
I.P.D.U.V.

C.P. Carlos David Socia
B/C DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
T.P.U.V. - CHIACO

Fuente: Gerencia Operativa - I.P.D.U.V. - Chaco

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT

SECRETARIA DE HABITAT

SUBSECRETARÍA DE POLÍTICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVT

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Generatorio: PROGRAMA FEDERAL de CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - "TECHO DIGNO"

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Philly: N° 3.V.E.P.F

[illegible]

ROBERTO A. CATTARELLI
ING. CIVIL - N.º 3223
CHARGE OPERATIVO
COPOLIV

C. P. Carlos David Socho
Jefe de RECTORIA DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
IPD UV. CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

Operativa: PROGRAMA FEDERAL de CONSTRUCCION DE VIVIENDAS - "TECHO DIGNO"


JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.V.T.P.F.

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS		SOL. HABIT.		EMPRESA	MONTO CONTRACTUAL		VIV. P/DISC.				VIVIENDAS TERMINADAS				FECHA INICIO REAL	FECHA TERMA REAL	PLAZOS (meses)			
				Proy	Term	Proy	Term		Contractual	Final	CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	COSTO			CANT.	SUP.	CONTRAC.	REAL
1	139/15	GENERAL DONOVAN	LA ESCONDIDA	25	25			SIGMA S.A.	\$	15,286,014.90			1	60.03	663,657.61		24	55.11	609,264.89		ago-16	dic-19	7	41
2	139/15	BERMEJO	LA LEONISA	25	25			JUAN JOSE CARRERA	\$	15,286,014.90			2	59.95	667,246.68		23	54.50	606,387.89		ago-16	dic-19	7	41
7	139/15	LIBERTADOR GENERAL SAN MARTIN	PRESIDENCIA RUCA	10	10			SISTECO S.R.L.	\$	6,114,694.95			1	59.95	665,956.88		9	54.50	605,415.34		ago-16	oct-19	7	31
3	218/14	TAPENAGA Y SAN LORENZO	Dios Tapenaga y San Lorenzo	10	10			MEZA JUAN CARLOS	\$	2,865,675.00			0	0.00	0.00		10	53.11	286,567.50		dic-14	jun-19	5	56
15	416/13	BERMEJO	ISLA DEL CUERITO	40	40			INEDISE S.R.L.	\$	12,591,523.49			2	60.03	341,448.64		38	55.11	313,463.85		ago-13	ene-19	7	68
4	550/15	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	25	25			DITEC S.A.	\$	14,975,719.95			1	54.50	599,028.80		24	54.50	599,028.80		ago-15	feb-19	7	45
5	550/15	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	20	20			DITEC S.A.	\$	11,960,591.43			1	54.50	598,029.57		19	54.50	598,029.57		ago-15	feb-19	6	45
5	724/15	9 DE JULIO	LAS BRUÑAS	25	25			LANDRIEL FRANCISCO LAZARO	\$	8,564,741.27			2	60.98	378,358.55		23	54.50	378,618.44		jul-15	ago-19	7	50
1	1925/15	CHICABITO	TRIS ISTACAS	10	10			ZABALA JUAN DIEGO		6,113,250.00							10	54.50	611,325.00		ago-16	feb-19	7	31
Total general				190	190							10					180							

ROBERTO A. CONTRERAS
ING. CIVIL - M.P. N° 1273
Gerente Operativo
I.P.D.U.V. - CHACO


C.P. Carlos David Socúa
SIC DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales
Operatoria: PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL de CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - RECONVERTIDO FIDEICOMISO ANSES

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS				SOL. HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución												FECHA		AVANCE FÍSICO	
				Cant. Proy.	Term	Ejec	Paral.	Cant. Proy.	Term	Ejec	Paral.			164 DORM			2 DORM			3 DORM			INICIO REAL	PREV.	REAL				
														CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.				SUP.	CANT.	SUP.	
68	3572/09	TAFENAGÁ	COTE LAI	10		10						CONST. BOR S. R. L.	\$ 808,000.00	1	62.32		9	45.57				ago-10	100.00	86.88					
69	3572/09	TAFENAGÁ	COTE LAI	10		10						CONST. BOR S. R. L.	\$ 808,000.00	1	62.32		9	45.57				ago-10	100.00	85.77					
3	3574/09	QUITILUPÍ	QUITILUPÍ	20		20						ARC CONST. DE FIP	\$ 3,357,888.00	1	62.32		19	45.57				ago-10	100.00	66.26					
1	1519/20	GENERAL DONOVAN	MAKALLE	15		15						E.D.E.S.V.C.C. S.R.L.	\$ 3,351,742.73	1	62.32		14	45.57				ene-12	100.00	69.35					
SUBTOTAL:						55	0							4			0			51									
TOTALES				55	0	55		0	0					4			0			51									

ROBERTO A. CONTRERAS
Int. - M.P. N° 1223
Int. Gerente Operativo
I.P.D.U.V.


C.P. Carlos David Socha
B/C DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

Planilla N° 3.V.T.P.F.

Total general


C.P. Carlos David Socia
R/C DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operatoria : PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS - MEJOR VIVIR - CONVENIO CON MUNICIPIOS

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	SOL. HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución								FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO ACUMULADO	
				Cant. Proy.	Term.	Ejec.	Paral.			SOL. HABIT		164 DORM		2 DORM.		3 DORM.			PREV.	REAL
										CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.			
1	0971/11	ALMIRANTE BROWN	TACO POZO	30		30		MUNICIPIO	\$ 1,430,400.00	30							mar.-13	100	73.33	
1	0972/11	SAN FERNANDO	FONTANA	100		100		MUNICIPIO	\$ 4,788,000.00	100							may.-12	100	15.00	
7	1042/12	MAIPÚ	TRES ISLETAS	25		25		MUNICIPIO	\$ 1,609,000.00	25							may.-13	100	72.61	
10	1042/12	SARGENTO CABRAL	CAPITAN SOLARI	10		10		MUNICIPIO	\$ 643,600.00	10							may.-13	100	90.06	
13	1042/12	LIBERTAD	PUERTO TIROL	25		25		MUNICIPIO	\$ 1,609,000.00	25							may.-13	100	22.56	
1	1044/12	QUITILIPÍ	QUITILIPÍ	100		100		MUNICIPIO	\$ 6,436,000.00	100							feb.-13	100	20.00	
2	1287/11	1° DE MAYO	MARGARITA BELÉN	15		15		MUNICIPIO	\$ 819,600.00	15							abr.-13	100	93.16	
5	1287/11	BERMEJO	LA LEONESA	30		30		MUNICIPIO	\$ 1,639,200.00	30							may.-13	100	76.63	
3	1742/09	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	PAMPA DEL INDIO	30		30		MUNICIPIO	\$ 690,000.00	30							dic.-10	100	20.00	
11	1742/09	25 DE MAYO	MACHAGAI	100		100		MUNICIPIO	\$ 2,300,000.00	100							dic.-10	100	12.48	
12	1742/09	1° DE MAYO	COLONIA BENITEZ	15		15		MUNICIPIO	\$ 345,000.00	15							dic.-10	100	25.00	
3	1892/10	GENERAL BELGRANO	CORZUELA	30		30		MUNICIPIO	\$ 870,000.00	30							ago.-12	100	85.00	
4	1892/10	LIBERTAD	PUERTO TIROL	30		30		MUNICIPIO	\$ 870,000.00	30							ago.-12	100	22.46	
1	2064/09	MAIPÚ	TRES ISLETAS	30		30		MUNICIPIO	\$ 690,000.00	30							dic.-10	100	69.65	
3	2064/09	GENERAL DONOVAN	LA ESCONDIDA	30		30		MUNICIPIO	\$ 690,000.00	30							dic.-10	100	93.04	
4	2064/09	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	LA EDUVIGIS	15		15		MUNICIPIO	\$ 345,000.00	15							dic.-10	100	35.73	
6	2064/09	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	GENERAL SAN MARTIN	100		100		MUNICIPIO	\$ 2,300,000.00	100							dic.-10	100	98.60	
1	0801/12	LIBERTADOR GRAL. POZIA ROCA	POZIA ROCA	50		50		MUNICIPIO	\$ 3,218,000.00	50							ene.-14	100	14.02	
SUBTOTAL:						765	0													
TOTALES					765	0	765			765		0		0		0				

ROBERTO A. CONTRERAS
Ing. Civil - C.R.F. N° 1223
Gerente Operativo
I.P.D.U.V.

C.F. Carlos David Solís
s/c DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

Planilla N° 3, V, T, P, F.

ROBERTO A. CONTRERAS
IND. CIVIL - M.F. 1223
Cuarto Operativo
I.P.D.U.

Fuente: Gerencia Operativa - I.P.D.U.V. - Chaco

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3 Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS				S.M. HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución								FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO			
				Cant. Proy.	Term.	Ejec.	Paral.	Cant. Proy.	Term.	Ejec.	Paral.			SOL. HABIT.		164 DORM.		2 DORM.		3 DORM.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	REAL INICIO	REAL PREV.	REAL FIN
														CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.								
1	0768/10	SAN FERNANDO	B° SAN PABLO RESISTENCIA					267		267		EMPRESA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.	\$ 9.985.000,00	267									ago-11	100	42.01		
1	0755/10	SAN FERNANDO	V° DON ALBERTO - RESISTENCIA					82		82		ING. PEDRO A. MARTINEZ	\$ 3.063.950,53	82								ago-11	100	25.84			
1	0757/10	SAN FERNANDO	B° SAN PABLO - RESISTENCIA	131		131						BELARCO SRL	\$ 13.113.047,61			47	54,18	84	61,25			ago-11	100	26.34			
1	0752/10	SAN FERNANDO	V° DON ALBERTO - RESISTENCIA	214		214						ILAG CONSTRUCCIONES	\$ 21.878.461,60			61	51,18	150	61,25			ago-11	100	13.17			
1	1557/14	SAN FERNANDO	91 VIVIENDAS EN B° SAN PABLO I - RCTA	91		91						IPDUW	\$ 30.642.080,00			31	54,18	50	61,25			abr-15	100	50.09			
1	1579/14	SAN FERNANDO	92 VIVIENDAS EN V° DON ALBERTO GRUPO 4 RCTA	92		92						IPDUW	\$ 31.517.520,00			32	54,18	50	61,25			abr-15	100	50.26			
1	1569/14	SAN FERNANDO	91 VIVIENDAS EN B° SAN PABLO GR 2 RCTA	91		91						IPDUW	\$ 30.870.560,00			31	54,18	50	61,25			jun-15	100	60.05			
1	1569/14	SAN FERNANDO	92 VIVIENDAS EN B° SAN PABLO GR 1 RCTA	92		92						IPDUW	\$ 31.141.600,00			32	54,18	60	61,25			jun-15	100	60.16			
1	1904/14	SAN FERNANDO	63 VIVIENDAS GRAN TORO GR III - RCTA	63		63						IPDUW (PCT 114)	\$ 21.523.056,00			22	54,18	40	61,25			ago-15	100	76.16			
1	1905/14	SAN FERNANDO	66 VIVIENDAS GRAN TORO GR II - RCTA	66		66						IPC JV / BELARCO	\$ 22.542.480,00			24	54,18	42	61,25			ago-15	100	96.14			
1	1906/14	SAN FERNANDO	64 VIVIENDAS GRAN TORO GR I - RCTA	64		64						IPDUW (MAT CON)	\$ 22.840.448,00			24	51,18	40	61,25			sep-15	100	95.93			
SUBTOTAL				903	0	903	0	349	0	349	0					307		596									
TOTALES				903	0	903	0	349	0	349	0					307		596									


C.F. Carlos David Suñia
RC DIRECCION DE CONTROL DE GES IG
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO


ROBERTO A. CONTRERAS
C.F. Roberto A. Contreras
RC DIRECCION DE CONTROL DE GES IG
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DE FOMAVI

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

Operadora: PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACION DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS
JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Plantilla N° 3.V.T.P.F.

N° ML	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS		EMPRESA	MONTOS CONTRACTUALES		VIVIENDAS TERMINADAS						FECHA		PLAZOS	
				Proy	Term		Contractual	Final	SOL. HABIT		1, 3, 4 DORM		2 DORM		3 DORM		REAL	CONTRAC.
									CANT	SUP	CANT	SUP	CANT	SUP	CANT	SUP	REAL	REAL
1	15/12/14	SAN FERNANDO	48 VIVIENDAS GRAN TORERA V. RICA	48	48	IPROV (RIO HERMOSO)	\$ 17.023.328.00		18	56.13	327.959.41	30.00	61	\$ 370.598.62			ago-15	sep-19
Total general				48	48				0		18		30					

ROBERTO A. CONTRERAS
MD CHCO - M.P. N° 17/23
Secretaría Operativa
C.D.U.M.


C.P. Carlos David Socha
MD DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
L.P.D.U.V. - CHACO

JURISDICCION: CILACO

Año 2019

Planilla N° 3. V.E.P.F.

[illegible]

ROBERTO A. COMMERAS
for CWH - A.F.N. 1223
Scientific Operations
P.O. Box 111


C.P. Carlos David Socha
a: DIRECCION DE CONTRALORIA
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U. - CHACO


3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

Año 2019

Planilla N° 3.V.T.P.F.

[illegible]

ROBERTO A CONTRERAS
Ino CMI - M.F.N. 1223
Cuentas Operativas
25/10/82


C.P. Carlos David Socha
R/C DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL DE SOLIDARIDAD HABITACIONAL - EMERGENCIA HIDRICA

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.V.T.P.F.

[illegible]

ROBERTO A. CONTRERAS
ING. CIVIL - M.P. No. 1223
Calceda Operativo
P.R. 11/1

C.P. Carlos David Socha
Jefe de la DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT

SECRETARIA DE HABITAT

SUBSECRETARIA DE POLÍTICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUTURA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas Terminadas Programas Federales

Operatunt: PROGRAMA FEDERAL DE SOLIDARIDAD HABITACIONAL - EMERGENCIA HIDRICA

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N.º 3.V.T.P.F.

[illegible]

ROBERTA CONTRERAS
Ina G. P. No. 1223
Calle 13 No. 1223
San Juan, P.R.

C.P. Carlos David Socha
19C DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE ALIQUINAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS				SOL. HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO			
				Cant. Proy.	Term	Ejec	Paral	Cant. Proy.	Term	Ejec	Paral			SOL. HABIT.		1o DORM		2 DORM		3 DORM		REAL	PREV.	REAL	PREV.
														CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.				
32	2016/07	SAN FERNANDO	RESISTENCIA (*)	46			45						\$ 2,660,000.00	2	60.75		44					nov-07	100	92.30	
36	2016/07	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS (*)	70			70					PANAL CONSTRUCCIONES S.R.L.	\$ 4,045,000.00	3	60.75		67					nov-07	100	96.50	
1	2025/07	SAN FERNANDO	RESISTENCIA (*)	40			40					B.V.I S.A.	\$ 2,310,000.00	2	60.75		38					may-08	100	97.49	
21	2025/07	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS (*)	40			40					PANAL CONSTRUCCIONES S.R.L.	\$ 2,310,000.00	2	60.75		38					may-08	100	96.65	
22	2025/07	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS (*)	40			40					B.V.I S.A.	\$ 2,310,000.00	2	60.75		38					may-08	100	96.20	
5/ACU		SAN FERNANDO	BARRANQUERAS (*)	40			40					Ing. PEDRO MARTINEZ Construcciones	\$ 2,310,000.00	2	60.75		38					ago-06	100	96.37	

(*) Obras paralizadas por usurpación

ROBERTA CONTRERAS
Ing Civil - M.F. N° 223
Cuentas Internas
IP.D.U.V. - CHACO

C.F. CARLOS DAVID SUAREZ
MG DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
IP.D.U.V. - CHACO


3. Vínculos Terminadas por Programas Federales

Año 2019

Planilla N° 3.V.T.P.F.

[illegible]

ROBERTO A. CONTRERAS
Ino. Civil - M.P. No. 1223
Garante del Estado
T. DUVE


C.R. Carlos David Socarras
AL: DIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTIÓN
Y AUDITORÍA INTERNA
IPDUEV. CHACAO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3-Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operatoria : PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIO COMUNITARIA (EX EMERGENCIA HABITACIONAL)

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Manilla N° 3.V.E.P.P

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	VIVIENDAS			SOL HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO ACUMULADO	
				Cant. Prov.	Term.	Ejec. Paral.	Cant. Prov.	Term.	Ejec. Paral.			SOL HABIT. CANT.	164 DORM. CANT.	2 DORM. CANT.	3 DORM. CANT.	SUP.	SUP.		PREV.	REAL
1	1538/10	Comandante Fernandez	PCIA. ROQUE SAENZ PEÑA	20			20			COOPERATIVAS	\$ 1.860.000,00			20		45,00		jun-13	90,00	95,34
2	1538/10 Y Aca 2000/14	25 de Mayo	MACHAGAI	4			4			COOPERATIVAS	\$ 372.000,00			4		45,00		nov-13	90,00	95,52
3	1538/10 Y Aca 2000/14	25 de Mayo	MACHAGAI	4			4			COOPERATIVAS	\$ 372.000,00			4		45,00		nov-13	90,00	95,52
4	1538/10 Y Aca 2000/14	25 de Mayo	MACHAGAI	4			4			COOPERATIVAS	\$ 1.106.400,00			4		45,00		nov-13	90,00	95,52
1	2257/10 Y Aca 737/12	San Fernando - San Lorenzo	RESISTENCIA - VILLA BERTHE	20			20			COOPERATIVAS	\$ 1.703.999,88			20		45,00		ago-13	90,00	95,00
2	2257/10 Y Aca 737/12	San Fernando - San Lorenzo	RESISTENCIA - VILLA BERTHE	20			20			COOPERATIVAS	\$ 1.704.000,00			20		45,00		ago-13	90,00	95,00
1	2256/10	San Fernando	RESISTENCIA	10			10			COOPERATIVAS	\$ 465.000,00			10		45,00		nov-13	90,00	95,00
2	2256/10	San Fernando	RESISTENCIA	10			10			COOPERATIVAS	\$ 465.000,00			10		45,00		nov-13	90,00	95,00
6	4251/1 Y Aca 12/67/2	General Garmes	Paso Sosa - Villa Sdo Barnegito	8			8			COOPERATIVAS	\$ 1.102.323,20			8		45,00		oct-12	97,96	90,78
1	667/11	Maipú	TRES ISLETAS	4			4			COOPERATIVAS	\$ 400.000,00			4		45,00		dic-13	90,00	85,10
2	667/11	Maipú	TRES ISLETAS	4			4			COOPERATIVAS	\$ 400.000,00			4		45,00		dic-13	90,00	85,10
3	667/11	Maipú	TRES ISLETAS	4			4			COOPERATIVAS	\$ 400.000,00			4		45,00		dic-13	90,00	85,10
4	667/11	Maipú	TRES ISLETAS	4			4			COOPERATIVAS	\$ 400.000,00			4		45,00		dic-13	90,00	85,10
5	667/11	Maipú	TRES ISLETAS	4			4			COOPERATIVAS	\$ 400.000,00			4		45,00		dic-13	90,00	85,10
13	1222/11	San Fernando	RESISTENCIA	4			4			COOPERATIVAS	\$ 400.000,00			4		45,00		oct-12	90,00	75,89
1	248/12	San Fernando	PUERTO VIEJAS	4			4			COOPERATIVAS	\$ 546.400,00			4		45,00		dic-13	100,00	90,00
2	248/12	San Fernando	PUERTO VIEJAS	4			4			COOPERATIVAS	\$ 546.400,00			4		45,00		dic-13	100,00	90,00
3	248/12	San Fernando	PUERTO VIEJAS	4			4			COOPERATIVAS	\$ 546.400,00			4		45,00		dic-13	100,00	90,00
4	248/12	San Fernando	PUERTO VIEJAS	4			4			COOPERATIVAS	\$ 546.400,00			4		45,00		dic-13	100,00	90,00
4	248/12	San Fernando	PUERTO VIEJAS	2			2			COOPERATIVAS	\$ 273.200,00			2		45,00		dic-13	100,00	90,00
1	938/12	Libertador General San Martín	PRESIDENCIA ROCA	10			10			COOPERATIVAS	\$ 3.158.000,00	10						dic-13	70,00	80,47
2	938/12	Libertador General San Martín	PRESIDENCIA ROCA	10			10			COOPERATIVAS	\$ 3.158.000,00	10						dic-13	70,00	80,47
3	938/12	Libertador General San Martín	PRESIDENCIA ROCA	10			10			COOPERATIVAS	\$ 3.158.000,00	10						dic-13	70,00	80,47
4	938/12	Libertador General San Martín	PRESIDENCIA ROCA	10			10			COOPERATIVAS	\$ 3.158.000,00	10						dic-13	70,00	80,47
1	1129/12	Libertador General San Martín	LA EDUVIGIS	20			20			COOPERATIVAS	\$ 5.799.000,00	20						feb-17	70,00	45,00
1	1370/12 Y Aca 1963/13	Libertador General San Martín	Salva de Rio de Oro - LA EDUVIGIS	10			10			COOPERATIVAS	\$ 2.029.200,00					45,00		ago-13	100,00	90,02

ROBERTO ANTONIHERAS

Ing. Civil - M.P. N° 1243

Gerente Operativo

Fuente: Gerencia Operativa - I.P.D.U.V. - Chaco I.P.D.U.V.

C.P. Carlos David Bocca

Ing. DIRECCION DE CONTROL DE GESTION

Y AUDITORIA INTERNA

I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3.Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operatividad : PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIO COMUNITARIA (EX EMERGENCIA HABITACIONAL)

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.V.E.P.T

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTIO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO	
				Cant. Dorm.	Term.	Ejec.	Paral.	Cant. Dorm.	Term.	Ejec.	Paral.	SOL HABIT. CANT.	SUP.	164 DORM. CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	REAL	INICIO	PREV.	REAL
2	1317/12 y Add 1963/13	Sargento Cabral	CAPTAN SOLARI	6		6									45.00	6	45.00	jun-13	jun-13	90.00	72.59
3	1317/12 y Add 1963/13	Sargento Cabral	CAPTAN SOLARI	7		7									45.00	7	45.00	ago-13	ago-13	90.00	72.59
4	1317/12 y Add 1963/13	Sargento Cabral	CAPTAN SOLARI	7		7									45.00	7	45.00	ago-13	ago-13	90.00	72.59
5	1317/12 y Add 1963/13	Liberad	PUERTO TIROL	8		8									45.00	8	45.00	ago-13	ago-13	100.00	96.99
6	1317/12 y Add 1963/13	Liberad	PUERTO TIROL	8		8									45.00	8	45.00	jun-13	jun-13	100.00	97.47
7	1317/12 y Add 1963/13	Liberad	PUERTO TIROL	8		8									45.00	8	45.00	jun-13	jun-13	90.00	96.99
8	1317/12 y Add 1963/13	Liberad	TRES ORQUIETAS	3		3									45.00	3	45.00	nov-13	nov-13	70.00	65.14
3	1729/12 y Add 1331/14	Quilipi	EL PALMAR	3		3									45.00	3	45.00	dic-17	dic-17	100.00	96.78
12	1729/12 y Add 1331/14	General Guemes	JUAN JOSE CASTELLI	3		3									45.00	3	45.00	dic-17	dic-17	30.00	0.50
14	1729/12 y Add 1331/14	General Guemes	EL VIZCACHERAL	1		1									45.00	1	45.00	dic-17	dic-17	30.00	0.50
15	1729/12 y Add 1331/14	General Guemes	VILLA RIO BERNARDO (Pie PASO SOSA)	3		3									45.00	3	45.00	may-16	may-16	50.00	27.70
1	589/13	San Fernando	RESISTENCIA	3		3									45.00	3	45.00	may-13	may-13	90.00	55.01
4	359/13	San Fernando	RESISTENCIA	5		5									45.00	5	45.00	jun-13	jun-13	100.00	90.30
11	362/13	Mayer Luis Jorge Fontana	CORONEL DU GRATY	5		5									45.00	5	45.00	abr-15	abr-15	70.00	46.15
14	892/13	San Fernando	BARRANQUERAS	2		2									45.00	2	45.00	ene-15	ene-15	90.00	75.40
7	1240/13 y Add 1350/14	San Fernando	RESISTENCIA	7		7									45.00	7	45.00	oct-13	oct-13	90.00	65.20
16	1240/13 y Add 1350/14	San Fernando	RESISTENCIA	5		5									45.00	5	45.00	oct-13	oct-13	100.00	90.00
17	1240/13 y Add 1350/14	San Fernando	RESISTENCIA	4		4									45.00	4	45.00	oct-13	oct-13	90.00	66.40
21	1240/13 y Add 1350/14	San Fernando	RESISTENCIA	8		8									45.00	8	45.00	oct-13	oct-13	100.00	90.28
22	1240/13 y Add 1350/14	San Fernando	RESISTENCIA	9		9									45.00	9	45.00	oct-13	oct-13	100.00	90.28
23	1240/13 y Add 1350/14	San Fernando	RESISTENCIA	8		8									45.00	8	45.00	oct-13	oct-13	100.00	90.28
43	1240/13 y Add 1350/14	San Fernando	RESISTENCIA	8		8									45.00	8	45.00	feb-18	feb-18	100.00	90.00
44	1240/13 y Add 1350/14	San Fernando	RESISTENCIA	5		5									45.00	5	45.00	feb-18	feb-18	100.00	90.00
4	1531/13	General Guemes	EL SAUZAL					3		3					35.00	3	35.00	abr-14	abr-14	50.00	65.50
5	1531/13	Bornejo	LA LEONESA - PIE MAIPO					3		3					35.00	3	35.00	ene-16	ene-16	50.00	65.08

C.P. Carlos David Sosa
IN DIRECTOR DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

ROBERTA GUERRAS
Ingeniera Civil
Código Profesional: 1200.V.

Fuente: Gerencia Operativa - I.P.D.U.V. - Chaco

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operatividad : PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIO COMUNITARIA (EX EMERGENCIA HABITACIONAL)

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.V.E.P.F

Nº Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS		SOL HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FÍSICO ACUMULADO			
				Cant. Dorm.	Term.	Ejec.	Paral.	Cant. Dorm.			Term.	Ejec.	Paral.	SOL HABIT.		161 DORM		3 DORM		REAL	PREV.	REAL
														CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.			
7	1531/13	San Fernando	BARBANQUERAS					1	1	COOPERATIVAS	\$ 140,250.00	1	35.00					dic-13	100.00	90.12		
8	1531/13	San Fernando	FONTANA					2	2	COOPERATIVAS	\$ 390,000.00	2	35.00					mar-14	70.00	45.00		
1	1532/13	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	4		4				COOPERATIVAS	\$ 780,000.00					4	45.00		oct-14	90.00	66.52	
2	1532/13	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	4		4				COOPERATIVAS	\$ 780,000.00					4	45.00		oct-14	90.00	66.52	
3	1532/13	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	4		4				COOPERATIVAS	\$ 780,000.00					4	45.00		oct-14	90.00	66.52	
4	1532/13	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	4		4				COOPERATIVAS	\$ 780,000.00					4	45.00		oct-14	90.00	66.52	
5	1532/13	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	4		4				COOPERATIVAS	\$ 780,000.00					4	45.00		oct-14	90.00	66.52	
1	1551/13	Mayor Luis Jorge Fontana	CORONEL DU GRATY	16		16				COOPERATIVAS	\$ 3,120,000.00					16	45.00		oct-14	100.00	90.06	
2	1551/13	Sargento Cabral	COLONIAS UNIDAS	12		12				COOPERATIVAS	\$ 2,340,000.00					12	45.00		dic-14	90.00	66.70	
11	1970/13 y Add 274/15	San Fernando	RESISTENCIA	5		5				COOPERATIVAS	\$ 1,350,600.00					6	45.00		ago-14	100.00	90.20	
13	1970/13 y Add 274/15	San Fernando	FONTANA	3		3				COOPERATIVAS	\$ 675,300.00					3	45.00		jul-14	100.00	90.08	
17	1970/13 y Add 274/15	San Lorenzo	VILLA BERTHET	4		4				COOPERATIVAS	\$ 900,400.00					4	45.00		jul-14	100.00	90.00	
30	1970/13 y Add 274/15	General Guemes	JUAN JOSE CASTELLI - NUEVA POMPEYA	9		9				COOPERATIVAS	\$ 2,025,900.00					9	45.00		jul-14	100.00	90.29	
33	1970/13 y Add 274/15	San Fernando	FONTANA	3		3				COOPERATIVAS	\$ 675,300.00					3	45.00		sep-14	100.00	90.08	
44	1970/13 y Add 274/15	General Guemes	LOCALIDADES DIVERSAS	9		9				COOPERATIVAS	\$ 2,025,900.00					9	45.00		feb-15	100.00	90.07	
52	1970/13 y Add 274/15	General Guemes	DIVERSAS - EL PALMAR - WICHIL - EL SAUZALITO	6		6				COOPERATIVAS	\$ 1,350,600.00					6	45.00		mar-16	100.00	90.00	
54	1970/13 y Add 274/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA (Relocalizada en Resistencia)	8		8				COOPERATIVAS	\$ 1,800,800.00					8	45.00		dic-14	90.00	66.52	
65	1970/13 y Add 274/15	San Fernando	RESISTENCIA	6		6				COOPERATIVAS	\$ 3,900,000.00					6	45.00		feb-18	100.00	90.05	
67	1970/13 y Add 274/15	San Fernando	RESISTENCIA	5		5				COOPERATIVAS	\$ 3,250,000.00					5	45.00		oct-18	70.00	45.05	
19	892/14	San Fernando	RESISTENCIA	2		2				COOPERATIVAS	\$ 475,000.00					2	45.00		oct-14	80.00	26.00	
36	892/14	San Fernando	RESISTENCIA	4		4				COOPERATIVAS	\$ 950,000.00					4	45.00		abr-15	100.00	90.25	
41	892/14	San Fernando	BARBANQUERAS	1		1				COOPERATIVAS	\$ 237,500.00					1	45.00		abr-15	90.00	66.00	
55	892/14	San Fernando	RESISTENCIA	4		4				COOPERATIVAS	\$ 950,000.00					4	45.00		abr-15	100.00	90.00	
62	892/14	General Guemes	EL SAUZALITO EL SELIDAR	3		3				COOPERATIVAS	\$ 712,500.00					3	45.00		abr-15	90.00	66.00	
67	892/14	General Guemes	TRES POZOS	6		6				COOPERATIVAS	\$ 1,425,000.00					6	45.00		abr-15	100.00	90.07	

Fuente: Gerencia Operativa - I.P.D.U.V. - Chaco
Gerente Operativo
I.P.D.U.V.

C.F. Carlos David Socha
DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operativa : PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIO COMUNITARIA (EX EMERGENCIA HABITACIONAL)

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3 V.E.P.F.

Nº Id.		ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/U	PROYECTO	VIVIENDAS			SOL. HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTOS CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO		
						Cant. Pres.	Termin.	Ejec.	Cant. Pres.	Termin.	Ejec.			Paral.	104 DORM.		2 DORM.		3 DORM.	CANT.	SCT.		REAL	PREV.
															CANT.	SUP.	CANT.	SUP.						
1	1574/14	San Fernando	RESISTENCIA		2		2						\$ 612,000.00					2	45.00			ago-15	100.00	90.88
7	1574/14	San Fernando	RESISTENCIA		2		2						\$ 612,000.00					2	45.00			mar-15	70.00	45.23
8	1574/11	San Lorenzo	VILLA BERTHET		3		3						\$ 918,000.00					3	45.00			ago-15	100.00	90.10
11	1574/14	San Fernando	FONTANA		3		3						\$ 918,000.00					3	45.00			feb-15	70.00	45.59
13	1574/14	San Fernando	RESISTENCIA		5		5						\$ 1,530,000.00					5	45.00			feb-15	100.00	90.00
15	1574/14	San Fernando	BARRANQUERAS		4		4						\$ 1,224,000.00					4	45.00			may-15	100.00	90.02
20	1574/14	San Fernando	RESISTENCIA		3		3						\$ 1,530,000.00					5	45.00			feb-15	100.00	90.00
21	1574/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA		20		20						\$ 6,120,000.00					20	45.00			mar-15	70.00	45.15
25	1574/14	9 de Julio	LAS BREÑAS		6		6						\$ 1,836,000.00					6	45.00			mar-15	100.00	65.66
33	1574/14	Buenos Aires - San Fernando	COLONIA BENITEZ (2º)		3		3						\$ 918,000.00					3	45.00			mar-15	100.00	91.20
49	1574/14	Mayor Luis Jorge Fontana	BARRANQUERAS (1)		6		6						\$ 1,836,000.00					6	45.00			jul-15	100.00	90.00
52	1574/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA		6		6						\$ 1,836,000.00					6	45.00			feb-15	100.00	90.97
53	1574/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	(Rehabilitando)	4		4						\$ 1,224,000.00					4	45.00			abr-15	30.00	0.00
53	1574/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA		2		2						\$ 612,000.00					2	45.00			abr-15	30.00	0.00
54	1574/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA		9		9						\$ 2,137,500.00					9	45.00			jul-15	100.00	90.18
55	1574/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA		4		4						\$ 1,224,000.00					4	45.00			jul-15	90.00	65.49
56	1574/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA		4		4						\$ 1,224,000.00					4	45.00			jul-15	100.00	25.51
65	1574/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA		2		2						\$ 612,000.00					2	45.00			feb-15	100.00	90.68
66	1574/14	San Fernando	FONTANA		1		1						\$ 206,000.00					1	45.00			mar-15	90.00	65.00
67	1574/14	San Fernando	RESISTENCIA		5		5						\$ 1,530,000.00					5	45.00			mar-15	100.00	90.63
71	1574/14	Buenos Aires	LAS PALMAS		4		4						\$ 1,224,000.00					4	45.00			may-15	100.00	90.02
73	1574/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA		4		4						\$ 1,224,000.00					4	45.00			sep-15	70.00	45.55
4	1830/14	Presidencia de la Plaza	PRESIDENCIA DE LA PLAZA		10		10						\$ 3,060,000.00					10	45.00			may-16	90.00	65.08
5	1830/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA		10		10						\$ 3,060,000.00					10	45.00			may-16	100.00	90.00
6	1830/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA		10		10						\$ 3,060,000.00					10	45.00			abr-17	70.00	45.54

[Firma]
C.F. Carlos David Sober
SC DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

ROSEMARY CANTERAS
Ingeniero Civil N° 1223
Gerente Operativo
I.P.D.U.V.

Fuente: Gerencia Operativa - I.P.D.U.V. - Chaco

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operatoria : PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIO COMUNITARIA (EX EMERGENCIA HABITACIONAL)

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.V.E.P.F.

N° Id.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL. HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	SOL. HABIT.			Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO	
				Cant Pres.	Tanto	Ejec.	Paral.	Cant. Pres.	Term.	Fijec.	Penal	CANT.	SUP.	164 DORM.	CANT.	SUP.	2 DORM.	CANT.	SUP.	3 DORM.	CANT.	SUP.	REAL	PREV.
1	05/11/15	San Fernando	RESISTENCIA					2	2	2			35.00									ago-15	100.00	90.74
2	05/11/15	General Guemes	VILLA RIO DERMEJITO					7	7	7			35.00									jul-15	100.00	90.50
3	05/11/15	San Fernando	RESISTENCIA					1	1	1			35.00									ago-15	100.00	92.60
4	05/11/15	San Fernando	RESISTENCIA					2	2	2			35.00									ago-15	100.00	90.70
5	05/11/15	San Fernando	RESISTENCIA					3	3	3			35.00									jun-16	70.00	45.00
6	05/11/15	San Fernando	RESISTENCIA					1	1	1			35.00									ago-15	100.00	91.25
7	05/11/15	San Fernando	RESISTENCIA					3	3	3			35.00									dic-15	100.00	94.00
8	05/11/15	San Fernando	RESISTENCIA					3	3	3			35.00									sep-15	100.00	90.35
9	05/11/15	Mayor Luis Jorge Fontana	PCIA DE LA PLAZA					25	25	25			35.00									dic-17	10.00	0.50
10	05/11/15	General Donovan Fontana	MAKALLE					25	25	25			35.00									mar-16	100.00	90.30
11	05/11/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA					8	8	8			35.00									jun-16	70.00	45.00
12	05/11/15	San Fernando	RESISTENCIA					5	5	5			35.00									dic-15	100.00	90.00
13	05/11/15	San Fernando	RESISTENCIA					3	3	3			35.00									feb-16	100.00	90.00
14	05/11/15	San Fernando	RESISTENCIA					4	4	4			35.00									may-16	100.00	90.60
15	05/11/15	San Fernando	RESISTENCIA					3	3	3			35.00									mar-16	100.00	90.45
16	05/11/15	San Fernando	RESISTENCIA					3	3	3			35.00									ago-16	50.00	30.65
17	05/11/15	San Fernando	RESISTENCIA					1	1	1			35.00									jun-16	90.00	60.41
18	05/11/15	San Fernando	RESISTENCIA					4	4	4			35.00									ago-16	100.00	90.00
19	05/11/15	Mayor Luis Jorge Fontana	CORONEL DUCRADA					1	1	1			35.00									mar-17	90.00	65.00
21	05/11/15	Comandante Fernandez Fontana	PCIA R. SAENZ PERA					3	3	3			35.00									ene-17	100.00	90.50
22	05/11/15	Sargento Cabral	CAPTAN SOLARI					10	10	10			35.00									ene-18	100.00	96.67
23	05/11/15	Sargento Cabral	CAPTAN SOLARI					10	10	10			35.00									ene-18	100.00	96.67
24	05/11/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA					9	9	9			35.00									ene-19	100.00	0.50
2	05/11/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA					10	10	10			35.00									jun-15	90.00	65.45
3	05/11/15	General Guemes	VILLA RIO DERMEJITO																			jul-15	100.00	90.00

Una Copia - Sur N° 1223

Gerencia Operativa
I.P.D.U.V.

C.P. Carlos Daniel Sánchez
DE DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operatoria : PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIO COMUNITARIA (EX EMERGENCIA HABITACIONAL)

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3-V.E.R.F.

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS				SOL. HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO			
				Cant. Dorm.	Term.	Ejec.	Paral.	Cant. Dorm.	Term.	Ejec.	Paral.			SOL. HABIT.		164 DORM.		2 DORM.		3 DORM.	INICIO	REAL	PREV.	REAL	
														CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.						CANT.
10	0513/15	San Fernando	RESISTENCIA-FONTANA	2		2						COOPERATIVAS	\$ 679,000.00					2	45.00			jul-15	100.00	100.00	90.85
15	0513/15	Mayor Luis Jorge Fontana	CORONEL DU GRATY	2		2						COOPERATIVAS	\$ 679,000.00					2	45.00			jun-15	100.00	100.00	90.90
20	0513/15	San Fernando	RESISTENCIA	1		1						COOPERATIVAS	\$ 339,500.00					1	45.00			jun-15	100.00	100.00	90.06
23	0513/15	General Girones	MISION NUEVA POMPEYA	4		4						COOPERATIVAS	\$ 1,358,000.00					4	45.00			jul-15	100.00	100.00	90.00
24	0513/15	San Fernando	RESISTENCIA	3		3						COOPERATIVAS	\$ 1,018,500.00					3	45.00			jun-15	100.00	100.00	90.01
26	0513/15	San Fernando	RESISTENCIA (2) - BARRANQUERAS (1)	3		3						COOPERATIVAS	\$ 1,018,500.00					3	45.00			jul-15	100.00	100.00	90.24
35	0513/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	5		5						COOPERATIVAS	\$ 1,697,500.00					5	45.00			jun-15	100.00	100.00	90.00
41	0513/15	General Girones	JUAN JOSE CASTELLI	9		9						COOPERATIVAS	\$ 3,055,500.00					9	45.00			jun-15	100.00	100.00	90.04
48	0513/15	San Fernando	RESISTENCIA (3) - COLONIA BARANDA (2)	5		5						COOPERATIVAS	\$ 1,697,500.00					5	45.00			jul-15	100.00	100.00	90.00
50	0513/15	San Fernando	RESISTENCIA	2		2						COOPERATIVAS	\$ 1,697,500.00					2	45.00			jul-15	70.00	100.00	45.00
52	0513/15	General Girones	JUAN JOSE CASTELLI	8		8						COOPERATIVAS	\$ 2,716,000.00					8	45.00			jul-15	100.00	100.00	90.29
53	0513/15	San Fernando	RESISTENCIA	5		5						COOPERATIVAS	\$ 1,697,500.00					5	45.00			ago-15	100.00	100.00	90.00
57	0513/15	San Fernando	PUERTO VILLAS	2		2						COOPERATIVAS	\$ 573,000.00					2	45.00			ago-15	100.00	100.00	56.64
1	0730/15	9 de Julio	LAS BREÑAS	17		17						COOPERATIVAS	\$ 5,771,500.00					17	45.00			ago-15	50.00	50.00	25.68
25	0730/15	San Lorenzo	VILLA BERTHET	1		1						COOPERATIVAS	\$ 339,500.00					1	45.00			nov-16	90.00	90.00	65.00
1	881/15	Mayor Luis Jorge Fontana	CORONEL DU GRATY	25		25						COOPERATIVAS	\$ 8,493,500.00					25	45.00			may-13	90.00	90.00	70.32
2	1174/15	San Fernando	RESISTENCIA	2		2						COOPERATIVAS	\$ 612,000.00					2	45.00			ago-18	100.00	100.00	90.59
5	1174/15	San Fernando	RESISTENCIA	5		5						COOPERATIVAS	\$ 1,697,500.00					5	45.00			oct-15	90.00	90.00	55.52
6	1174/15	San Fernando	RESISTENCIA	6		6						COOPERATIVAS	\$ 2,037,000.00					6	45.00			oct-15	100.00	100.00	90.09


ROBERTO A. CANTERAS
Ing. Civil - V.E.R.F. N° 1223
Auditor Interno
IP.D.U.V. - CHACO

C.P. Carlos David Soza
Asic DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
IP.D.U.V. - CHACO

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

JURISDICCION: CHACO

Planilla N° 3 V.F.P.T


C.F. CARLOS DAVID SOCÚA
S/C DIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTIÓN
Y AUDITORÍA INTERNA
I.P.D.U.V. CHACO

ROBERTO A. CONTRERAS
IND. CIVIL - M.F. N° 1223
SOLICITO REGISTRAR
EN FAVOR DE

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operatoria : PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIO COMUNITARIA (EX EMERGENCIA HABITACIONAL)

JURISDICCION: CHACO


Año 2019

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id	ACTI	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO						
				Cant. Dorm.	Term	Ejec	Paral.	Cant. Dorm.	Term			Ejec	Paral.	SOL HABIT. CANT.	154 DORM CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	2 DORM CANT.	SUP.	3 DORM CANT.	SUP.	REAL INICIO	REAL	PREV.	REAL
47	1174/15	San Fernando	RESISTENCIA	10		10				COOPERATIVAS	\$ 3.395.000,00					10	45,00			abr.-16		90,00	65,00			
48	1174/15	General Güemes	JUAN JOSE CASTELLI	3		3				COOPERATIVAS	\$ 1.018.500,00					3	45,00			feb.-16		100,00	90,00			
50	1174/15	San Fernando	RESISTENCIA	1		1				COOPERATIVAS	\$ 339.500,00					1	45,00			jun.-16		100,00	90,00			
SUBTOTAL:							0																			
TOTALES				765	0	765		205	0			205		0		765			0							

OBRAS RESCINDIDAS

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	Cant.	Estado de tramite	
1	1317/12 y Add 1963/13	Libertador General San Martín	Salva de Rio de Oro - LA FIDIVIGIS	10	En tramite de rescision Gerencia Legal y Tecnica IPDUIV EXPTE 2333/13	
5	1317/12 y Add 1963/13	Libertad	PUERTO TIROL	8	Rescindida por Resol 281/24/2018	
6	1317/12 y Add 1963/13	Libertad	PUERTO TIROL	8	Rescindida por Resol 282/24/2018	
7	1317/12 y Add 1963/13	Libertad	PUERTO TIROL	8	Rescindida por Resol 280/24/2018	
33	1317/12 y Add 2742/13	San Fernando	FONTANA	3	Rescindida por Resol 218/10/2017	
56	1317/12 y Add 2742/13	San Fernando	RESISTENCIA	6	Rescindida por Resol 372/29/2019	
57	1317/12 y Add 2742/13	San Fernando	RESISTENCIA	5	En tramite de rescision Gerencia Legal y Tecnica IPDUIV EXPTE 7177/17	
1	667/11	Maipú	TRES ISLETAS	4	En tramite de rescision Gerencia Legal y Tecnica IPDUIV EXPTE 737/06	
2	667/11	Maipú	TRES ISLETAS	4	En tramite de rescision Gerencia Legal y Tecnica IPDUIV EXPTE 737/06	
3	667/11	Maipú	TRES ISLETAS	4	En tramite de rescision Gerencia Legal y Tecnica IPDUIV EXPTE 737/06	
4	667/11	Maipú	TRES ISLETAS	4	En tramite de rescision Gerencia Legal y Tecnica IPDUIV EXPTE 737/06	
5	667/11	Maipú	TRES ISLETAS	4	En tramite de rescision Gerencia Legal y Tecnica IPDUIV EXPTE 737/06	
19	892/14	San Fernando	RESISTENCIA	2	Rescindida por Resol 422/33/2019	
34	892/14	San Fernando	RESISTENCIA	4	En tramite de rescision Gerencia Legal y Tecnica IPDUIV EXPTE 6474/14	
53	892/14	San Fernando	RESISTENCIA	4	En tramite de rescision Gerencia Legal y Tecnica IPDUIV EXPTE 9346/14	
25	1574/14	9 de Julio	LAS UÑENAS	6	Rescindida por Resol 503/25/2017	
9	0510/13	Mayor Luis Jorge Fontana	PCIA DE LA PLAZA	25	En tramite de rescision Gerencia Legal y Tecnica IPDUIV EXPTE 9733/14	
1	0730/13	9 de Julio	LAS UÑENAS	17	Rescindida por Resol 507/25/2017	
46	1174/15	San Fernando	RESISTENCIA	10	En tramite de rescision Gerencia Legal y Tecnica IPDUIV EXPTE 1669/15	
47	1174/15	San Fernando	RESISTENCIA	10	En tramite de rescision Gerencia Legal y Tecnica IPDUIV EXPTE 1658/15	
Total				146		


C.P. Carlos David Socasa
B.O. DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

ROBERTO A. CONTRERAS
Ing. Civil - M.F.N. 723
Secretario de Gobierno
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3 Viviendas Terminadas por Programas Federales

Operación : PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIO COMUNITARIA (EX EMERGENCIA HABITACIONAL)

JURISDICCION: CHACO

Año: 2019

Planilla N° 3.V.T.F.F.

N° Id.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS TERMINADAS			EMPRESA	MONTOS CONTRACTUAL		VIVIENDAS TERMINADAS						FECHA INICIO REAL	FECHA TERMINAL REAL	PLAZOS (meses)			
				Proy	Term	Termin		Contractual	Final	SOT. HABIT			1.6.6 DORM								
										CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.	COSTO			CANT.	SUP.	COSTO	CANT.
2	362/13	Independencia	CAMPOLARGO	5	5		COOPERATIVAS	\$ 983.000,00					5	45,00			dic-13	abr-19	6	64	
5	362/13	Guala, Ocas	MIRAFLORES	5	5		COOPERATIVAS	\$ 983.000,00					5	45,00			may-14	may-19	6	60	
7	362/13	Independencia	CAMPOLARGO	5	5		COOPERATIVAS	\$ 983.000,00					5	45,00			may-14	may-19	6	60	
9	362/13	Comandante Fernandez	FOCAL, ROQUE SANCHEZ PENA	5	5		COOPERATIVAS	\$ 983.000,00					5	45,00			ago-14	abr-19	6	56	
10	362/13	General Güemes	BLAN ROSE CASTELLI	5	5		COOPERATIVAS	\$ 983.000,00					5	45,00			jul-14	may-19	6	59	
12	362/13	Independencia	AVIA TURAI	5	5		COOPERATIVAS	\$ 983.000,00					5	45,00			feb-15	abr-19	6	50	
13	362/13	General Belgrano	CORZUELA	5	5		COOPERATIVAS	\$ 983.000,00					5	45,00			abr-15	abr-19	6	48	
6	892/14	Ohiggins	SAN EBERNARDO	4	4		COOPERATIVAS	\$ 930.000,00					4	45,00			sep-14	may-19	6	56	
15	892/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	8	8		COOPERATIVAS	\$ 1.950.000,00					8	45,00			may-15	abr-19	6	47	
16	892/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	8	8		COOPERATIVAS	\$ 1.950.000,00					8	45,00			may-15	abr-19	6	47	
17	892/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	9	9		COOPERATIVAS	\$ 2.137.500,00					9	45,00			may-15	abr-19	6	47	
25	892/14	San Fernando	RESISTENCIA	3	3		COOPERATIVAS	\$ 712.500,00					3	45,00			oct-14	mar-19	6	53	
35	892/14	San Fernando	RESISTENCIA (2° BARRANCERAS IV)	3	3		COOPERATIVAS	\$ 712.500,00					3	45,00			nov-14	abr-19	6	53	
35	892/14	San Fernando	RESISTENCIA	1	1		COOPERATIVAS	\$ 237.500,00					1	45,00			nov-14	may-19	6	53	
40	892/14	San Fernando	PONTANA	5	5		COOPERATIVAS	\$ 1.187.500,00					5	45,00			abr-15	abr-19	6	48	
46	892/14	San Fernando	PONTANA	5	5		COOPERATIVAS	\$ 1.187.500,00					5	45,00			feb-15	abr-19	6	50	
52	892/14	Comandante Fernandez	C.A. ROQUE SANCHEZ PENA	4	4		COOPERATIVAS	\$ 950.000,00					4	45,00			dic-14	mar-19	6	51	
56	892/14	Presidencia de la Plaza	RESISTENCIA DE LA PLAZA	4	4		COOPERATIVAS	\$ 950.000,00					4	45,00			dic-14	abr-19	6	52	
57	892/14	San Fernando	RESISTENCIA	3	3		COOPERATIVAS	\$ 712.500,00					3	45,00			ene-15	ago-19	6	55	
2	1574/14	San Fernando	RESISTENCIA	2	2		COOPERATIVAS	\$ 512.000,00					2	45,00			ene-15	sep-19	6	56	
6	1574/14	San Fernando	RESISTENCIA	3	3		COOPERATIVAS	\$ 918.000,00					3	45,00			feb-15	abr-19	6	49	
12	1574/14	San Fernando	RESISTENCIA	4	4		COOPERATIVAS	\$ 1.224.000,00					4	45,00			ene-15	may-19	6	53	
14	1574/14	Quilipi	QUILIPÍ	4	4		COOPERATIVAS	\$ 1.224.000,00					4	45,00			ene-15	sep-19	6	55	
17	1574/14	San Fernando	RESISTENCIA	4	4		COOPERATIVAS	\$ 306.000,00					4	45,00			ene-15	sep-19	6	56	
19	1574/14	San Fernando	RESISTENCIA	1	1		COOPERATIVAS	\$ 306.000,00					1	45,00			ene-15	abr-19	6	51	
23	1574/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	5	5		COOPERATIVAS	\$ 1.550.000,00					5	45,00			ene-15	abr-19	6	51	
24	1574/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	2	2		COOPERATIVAS	\$ 612.000,00					2	45,00			ene-15	may-19	6	52	
27	1574/14	San Fernando	RESISTENCIA	2	2		COOPERATIVAS	\$ 612.000,00					2	45,00			ene-15	abr-19	6	50	
28	1574/14	San Fernando	RESISTENCIA	2	2		COOPERATIVAS	\$ 612.000,00					2	45,00			ene-15	may-19	6	52	
29	1574/14	San Fernando	RESISTENCIA	4	4		COOPERATIVAS	\$ 1.224.000,00					4	45,00			ene-15	abr-19	6	50	

C.F. Carlos David Socha
BIC DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

ROBERTO A. CONTRERAS
BIC COMIT - M.P. N° 1223
COMITÉS DE MONITOREO
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3 Viviendas Terminadas por Programas Federales

Operadora : PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIO COMUNITARIA (EX EMERGENCIA HABITACIONAL)

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3-V-T-P-F

N° Id.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD V/O PROYECTO	VIVIENDAS SOL. HABIT			EMPRESA	MONTOS CONTRACTUAL		VIVIENDAS TERMINADAS												FECHA INICIO REAL		FECHA TERM. REAL		PLAZOS	
				Proy	Term	Term		Contractual	Final	SOL. HABIT		1 ó 4 DORM		2 DORM		3 DORM		REAL	REAL	CONTRACT.	REAL						
										CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.					CANT.	SUP.				
30	157404	San Fernando	FORTANA	1	1		COOPERATIVAS	\$ 300,000.00							1	45.00			ene-15	sep-19	6	55					
31	157404	San Fernando	RESISTENCIA BARRANQUERAS	2	2		COOPERATIVAS	\$ 512,000.00							2	45.00			ene-15	oct-19	6	56					
41	157404	San Fernando	BARRANQUERAS	5	5		COOPERATIVAS	\$ 1,187,000.00							5	45.00			ene-15	abr-19	6	51					
44	157404	San Fernando	RESISTENCIA	4	4		COOPERATIVAS	\$ 990,000.00							4	45.00			feb-15	abr-19	6	49					
45	157404	San Fernando	RESISTENCIA	6	6		COOPERATIVAS	\$ 1,836,000.00							6	45.00			feb-15	ago-19	6	54					
47	157404	San Fernando	RESISTENCIA	2	2		COOPERATIVAS	\$ 612,000.00							2	45.00			mar-15	abr-19	6	48					
48	157404	Comandante Fernández	RESISTENCIA ROQUE SABAZ PERA	3	3		COOPERATIVAS	\$ 918,000.00							3	45.00			feb-15	abr-19	6	50					
51	157404	San Fernando	RESISTENCIA	4	4		COOPERATIVAS	\$ 1,274,000.00							4	45.00			abr-15	abr-19	6	48					
55	157404	San Fernando	RESISTENCIA	2	2		COOPERATIVAS	\$ 612,000.00							2	45.00			mar-15	abr-19	6	49					
60	157404	San Fernando	RESISTENCIA	4	4		COOPERATIVAS	\$ 1,274,000.00							4	45.00			abr-15	abr-19	6	49					
61	157404	San Fernando	FORTANA	3	3		COOPERATIVAS	\$ 918,000.00							3	45.00			feb-15	may-19	6	51					
62	157404	San Fernando	RESISTENCIA	3	3		COOPERATIVAS	\$ 918,000.00							3	45.00			mar-15	sep-19	6	54					
63	157404	San Fernando	RESISTENCIA	3	3		COOPERATIVAS	\$ 918,000.00							3	45.00			feb-15	may-19	6	51					
69	157404	San Fernando	RESISTENCIA	10	10		COOPERATIVAS	\$ 3,660,000.00							10	45.00			abr-15	may-19	6	50					
74	157404	San Fernando	RESISTENCIA	1	1		COOPERATIVAS	\$ 300,000.00							1	45.00			mar-15	abr-19	6	49					
75	157404	San Fernando	RESISTENCIA	2	2		COOPERATIVAS	\$ 612,000.00							2	45.00			mar-15	may-19	6	50					
3	051315	San Fernando	RESISTENCIA	1	1		COOPERATIVAS	\$ 315,000.00							1	45.00			may-15	abr-19	6	47					
12	051315	San Fernando	RESISTENCIA	4	4		COOPERATIVAS	\$ 1,358,000.00							4	45.00			may-15	abr-19	6	51					
13	051315	O'Higgins	SAN BERNARDO	6	6		COOPERATIVAS	\$ 2,037,000.00							6	45.00			may-15	ago-19	6	48					
19	051315	San Fernando	RESISTENCIA	2	2		COOPERATIVAS	\$ 679,000.00							2	45.00			may-15	abr-19	6	47					
21	051315	San Fernando	RESISTENCIA	2	2		COOPERATIVAS	\$ 679,000.00							2	45.00			may-15	may-19	6	46					
27	051315	General O'Leary	JUAN JOSÉ CASTELLI	4	4		COOPERATIVAS	\$ 1,558,000.00							4	45.00			may-15	mar-20	6	52					
30	051315	General O'Leary	JUAN JOSÉ CASTELLI	4	4		COOPERATIVAS	\$ 1,558,000.00							4	45.00			may-15	mar-20	6	53					
31	051315	San Fernando	FORTANA	2	2		COOPERATIVAS	\$ 679,000.00							2	45.00			may-15	abr-19	6	47					
38	051315	San Fernando	RESISTENCIA	10	10		COOPERATIVAS	\$ 3,660,000.00							10	45.00			may-15	oct-17	6	29					
39	051315	San Fernando	RESISTENCIA	10	10		COOPERATIVAS	\$ 3,660,000.00							10	45.00			jun-15	oct-17	6	29					
42	051315	San Fernando	RESISTENCIA	3	3		COOPERATIVAS	\$ 1,018,000.00							3	45.00			jun-15	may-19	6	47					
44	051315	General O'Leary	JUAN JOSÉ CASTELLI	4	4		COOPERATIVAS	\$ 1,558,000.00							4	45.00			may-15	mar-20	6	58					
45	051315	San Fernando	BARRANQUERAS	1	1		COOPERATIVAS	\$ 315,000.00							1	45.00			jul-15	mar-19	6	45					
48	051315	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	5	5		COOPERATIVAS	\$ 1,697,500.00							5	45.00			jun-15	may-19	6	47					

ROBERTO A. CONTRERAS
ING. CIVIL - M. P. N° 1223
C. P. Carlos David Socia
M. D. DIRECCION DE CONTROL DE EJECUCION Y ALCATORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3 Viviendas Terminadas por Programas Federales

Operación: PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIO COMUNITARIA (EX EMERGENCIA HABITACIONAL)


TURISIMON: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.V.T.P.F.

N° Id.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD YAO PROYECTO	VIVIENDAS SOL. HABIT			EMPRESA	MONTO CONTRACTUAL				VIVIENDAS TERMINADAS						FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZAS (m2)	
				Prov.	Term.	Prov. Term.		Contractual	Final	SOL. HABIT		1 & 4 DURM		2 DURM		3 DURM				CONTRAC.	REAL
										CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.				
51	0518/15	San Fernando	RESISTENCIA (2° - BARBANCUEBAS (1)	3	3		COOPERATIVAS	\$ 679,500.00					3	45.00			jun.-15	abr.-19	6	46	
56	0518/15	General Guevara	JUAN JOSE CASTELLI	4	4		COOPERATIVAS	\$ 1,358,000.00					4	45.00			may.-15	may.-20	6	58	
30	0750/15	San Fernando	RESISTENCIA	4	4		COOPERATIVAS	\$ 1,358,000.00					4	45.00			jul.-15	abr.-17	6	21	
4	1174/15	Admiral Luis Jorge Fierro	VELLA ANGELA	4	4		COOPERATIVAS	\$ 1,358,000.00					4	45.00			jun.-15	may.-19	6	47	
9	1174/15	San Fernando	BARBANCUEBAS	3	3		COOPERATIVAS	\$ 1,018,500.00					3	45.00			ago.-15	jun.-17	6	23	
14	1174/15	9 de Julio	LAS ERENAS	4	4		COOPERATIVAS	\$ 1,358,000.00					4	45.00			sep.-15	may.-19	6	44	
24	1174/15	Admiral Luis Jorge Fierro	VELLA ANGELA	4	4		COOPERATIVAS	\$ 1,358,000.00					4	45.00			ago.-15	abr.-19	6	44	
38	1174/15	Admiral Luis Jorge Fierro	VELLA ANGELA	3	3		COOPERATIVAS	\$ 1,018,000.00					3	45.00			nov.-15	may.-15	6	42	
49	1174/15	General Guevara	BARBANCUEBAS	5	5		COOPERATIVAS	\$ 1,351,900.00					5	45.00			ago.-16	ago.-19	6	42	
Total general				370	370	0				0			0								

ROBERTO A. CONTRERAS
Hno. Civil - M.F.N. 1223
C. de la Familia
C. de la Familia


C.P. Carlos David Socasa
SECRETARIA DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3 Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operadoría : PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS - MEJOR VIVIR - MARCO PRO.ME.BA

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.Y.E.P.F

N° Id.	ACL	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	SOL HABIT.		164 DORM.		2 DORM.		3 DORM.		FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO	
				Cant Proy.	Turn	Ejec	Paral.	Cant Proy.	Turn	Ejec	Paral.	Cant	SUP.	Cant	SUP.	Cant	SUP.	Cant	SUP.	INICIO REAL	REAL	PREV.	REAL
7	62/06	9 DE JULIO	LAS BUEÑAS					150				150								dic-05		100.00	95.60
9	62/06	120 DE OCTUBRE	GRAL. PINEDO					180				180								dic-06		100.00	94.30
12	62/06	QUITILPI	QUITILPI					160				160								dic-06		100.00	95.50
15	62/06	25 DE MAYO	MACHAGAI					130				130								dic-06		100.00	98.50
17	62/06	26 DE MAYO	MACHAGAI					65				65								dic-06		100.00	96.50
SUBTOTAL:												685											
TOTALES												685		0	0	0	0	0	0				

ROBERTO A. CONTRERAS
Ing. Civil - M.P. N° 1223
2 de mayo de 2019
CPDAV


C.P. Carlos David Socha
a/c DIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

Planilla N° 3.V.T.P.F.

[illegible]

ROBERTO CONTRERAS
INTELLIGENCE NO. 1223
CALLE PRADO
SANTIAGO

W. G. B. B.

C.F. Carlos David Socha
S/C DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3 Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operación: PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - SUBPROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS PARA POBLADORES ABORIGENES Y RURALES I

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.V.E.D.F

N° ID	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL I.	Viviendas en Ejecución				FECHA		AVANCE FÍSICO ACUMULADO	
				Cant. Proy.	Term.	Eje	Paral.	Cant. Proy.	Term.	Eje	Paral.	SOL HABIT.	1/4 DORM.	2 DORM.	3 DORM.	INICIO REAL	REAL	PREV	REAL
1a	S/ACU	LIBERTADOR GRAL SAN MARTIN	PAMPA DEL INDI0 1a. Etapa Plata y techo						25			51.74	25			ago-09		100.00	100.00
2a	S/ACU	LIBERTADOR GRAL SAN MARTIN	PAMPA DEL INDI0 2a. Etapa Cerramiento vertical								25	51.74				jul-10		100.00	68.99
1a	S/ACU	GRAL. GUERRES	NUEVA POMPEYA 1a. Etapa Plata y techo						20			51.74	20			ago-09		100.00	100.00
2a	S/ACU	GRAL. GUERRES	NUEVA POMPEYA 2a. Etapa Cerramiento vertical								20	51.74				-		100.00	0.00
1a	S/ACU	GRAL. GUERRES	COMANDANCIA FRIAS (EL Suroeste) 1a. Etapa, Plata y techo						20			51.74	20			ago-09		100.00	100.00
2a	S/ACU	GRAL. GUERRES	COMANDANCIA FRIAS (EL Suroeste) 2a. Etapa Cerramiento vertical								20	51.74				-		100.00	0.00
SUBTOTAL:				0	0	0	0	0	65	65	65	65	0	0	0				
TOTAL:				0	0	0	0	0	65	65	65	65	0	0	0				

ROBERTO A. CONTRERAS
C.E. L. 1011 - 24. P. No. 1233
C.E. 1011 - 24. P. No. 1233
C.E. 1011 - 24. P. No. 1233

[Firma]

C.P. Carlos David Socia
SIC DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS PARA POBLADORES ABORIGENES Y RURALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2015

Рядовый № 3. В. Т. Р. К.

[illegible]

ROBERT J. CONTRERAS
100 CALIF. AVE. #223
SUNLAND, CALIF. 91060
TEL: (818) 341-1111

C.F. Carlos David Socasa
Jefe de la DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.V.E.P.F

[illegible]

ROBERTA CONTRERAS
100 Union Ave. N. # 1223
St. Paul, MN 55102
1-800-333-3333

C.P. Carlos David Socasa
 M.C. DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
 Y AUDITORIA INTERNA
 I.P.D.U.V. - CHACO

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

JURISDICCION: CHACO

Plapilla N° 3, V.T.P.F.,

Total general


C.F. Carlos David Socas
E.C. DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operativa : PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS RECONVERTIDO


JURISDICCION: CIACO

Año 2019


Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS				SOL. HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	SOL. HABIT				Viviendas en Ejecución				FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO	
				Cant. Proy.	Term.	Ejec.	Paral.	Cant. Proy.	Term.	Ejec.	Paral.			CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	INICIO REAL	REAL	PREV.	REAL
9	1021/1	9 de JULIO	LAS BRENAS	26		20						NORBRAS de CERDA JUAN CARLOS	\$ 3.062.260,00	1	62,32		45,57	19	45,57			ene-12	ene-12	100,00	14,04
11	1021/1	TAPENAGA	CHARADAY	16		10						CEIBO de CASTANY BEATRIZ EMILIA	\$ 1.056.260,00	1	62,32		45,57	9	45,57			ene-12	ene-12	100,00	76,01
14	1021/1	GRAL. DONOVAN	MAKALLE	25		25						E.D.E.S.V.C.C. SRL	\$ 2.585.500,00	1	62,32		45,57	24	45,57			ene-12	ene-12	100,00	10,00
9	527/13	LIBERTAD	COLONIA POPULAR	10		10						PINTURAS ESPECIALES de MASSA EUSANA LILIAN	\$ 1.687.710,00				45,57	10	45,57			sept-13	sept-13	100,00	39,05
13	527/13	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	20		20						PANAL CONSTRUCCIONES S.R.L.	\$ 3.356.710,00	1	62,32		45,57	19	45,57			oct-13	oct-13	100,00	20,03
17	527/13	SANTA SYLVINA	SANTA SYLVINA	30		30						CONSTRUCCIONES AVENIDA Es OCEAN S.A.	\$ 5.045.420,00	2	62,32		45,57	28	45,57			mar-14	mar-14	100,00	80,76
16	527/13	GRAL. DONOVAN	MAKALLE	10		10						COMER & ING de AYALA MARIA ROSA	\$ 1.687.710,00				45,57	10	45,57			oct-13	oct-13	100,00	95,21
SUBTOTAL:				125	0	125	0	0	0	0	0			6				119							
TOTALES				125	0	125	0	0	0	0	0			6				119							

ROBERTO A. CONTRERAS
Ing. Civil - M.P. N° 223
Sólo para Propósitos
F.P.D.U.V.


C.T. Carlos David Socas
A.C. DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

Planta N° 3.V.T.P.K.


C.F. Carlos David Socas
MIG. DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

ROBERTO A. CONTRERAS
190. 0000 - M. 2. Nº 1223
Cuentas 1985-86

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.V.E.P.F.

N° Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL. HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución				FECHA INICIO REAL		AVANCE FISICO ACUMULADO	
				Cant. Proy.	Term.	Ejec.	Datad.	Cant. Proy.	Term.	Ejec.		SOL. HABIT.	164 DORM.	2 DORM.	3 DORM.	REAL	REAL	PREV.	REAL
5	0224/12	Mimpa	TRES ISLETAS					80		80	5 464 000,00	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	ene-18	90,00	90,00	75,00
6	1071/15	Libertador Gral. San Martín	GRAL. SAN MARTIN					15		15	4 166 735,00	15	35			dic-16	18,05	18,05	3,59
7	1071/15	San Fernando	RESISTENCIA					4		4	1 111 140,00	4	35			ago-16	100,00	100,00	90,08
8	0224/12	Sargento Cabral	COLONIA ELISA	3	3	3					506 736,00			3	59,06	jul-13	100,00	100,00	93,84
9	0224/12	Sargento Cabral	COLONIAS UNIDAS	3	3	3					506 736,00			3	59,06	ene-18	100,00	100,00	90,00
10	0224/12	Libertador Gral. San Martín	PAMPA DEL INDI	5	5	5					816 560,00			5	59,06	ene-18	60,00	60,00	50,72
13	0224/12	Libertador Gral. San Martín	PRESIDENCIA ROCA	3	3	3					506 735,00			3	59,06	ene-18	90,00	90,00	80,72
18	0224/12	Bermudez	GENERAL VEDIA	3	3	3					506 735,00			3	59,06	ene-18	30,00	30,00	13,39
19	0224/12	Libertad	PUERTO TIROL	5	5	5					844 560,00			5	59,06	mar-13	90,00	90,00	64,01
23	0224/12	General Girones	MIRAFLORES	3	3	3					506 735,00			3	59,06	ene-18	90,00	90,00	64,00
26	0224/12	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	7	7	7					1 182 581,00			7	59,06	mar-18	90,00	90,00	71,42
27	0224/12	Fray Justo Santa María de Oro	CHOROTIS	15	15	15					2 593 680,00			15	59,06	mar-18	60,00	60,00	30,00
28	0224/12	Independencia	AVIA TERAI	5	5	5					844 560,00			5	59,06	ene-18	90,00	90,00	60,13
30	0224/12	Sargento Cabral	COLONIAS UNIDAS	1	1	1					108 912,00			1	59,06	mar-18	100,00	100,00	90,00
31	0224/12	O'Higgins	LA TIGRA	2	2	2					357 874,00			2	59,06	nov-13	100,00	100,00	9,29
32	0224/12	General Belgrano	COZUELA	5	5	5					844 560,00			5	59,06	mar-18	30,00	30,00	20,00
33	0224/12	Pds. Mayo	MARGARITA BIEN	3	3	3					506 736,00			3	59,06	ene-18	50,00	50,00	60,00
34	0224/12	Maipo	TRES ISLETAS	8	8	8					1 351 256,00			8	59,06	mar-18	60,00	60,00	30,00
36	0224/12	7 de Abril	HERMOSO CAMPO	5	5	5					844 560,00			5	59,06	mar-18	100,00	100,00	90,34
37	0224/12	Sargento Cabral	CAPTAN SOLARI	3	3	3					506 736,00			3	59,06	mar-18	90,00	90,00	60,98
38	0224/12	Mayor Luis Jorge Fontana	ENRIQUE URIEN	2	2	2					337 824,00			2	59,06	mar-18	100,00	100,00	91,10
40	0224/12	Libertador Gral. San Martín	LA EDUWIGIS	3	3	3					506 735,00			3	59,06	mar-18	60,00	60,00	38,50
41	0224/12	Sargento Cabral	COLONIA ELISA	2	2	2					337 824,00			2	59,06	mar-13	100,00	100,00	98,37
46	0224/12	1 de Mayo	COLONIA BENITEZ	3	3	3					506 736,00			3	59,06	mar-18	60,00	60,00	37,65

ROBERTO CONTRERAS
Ing. Civil - I.C.P. N° 1223
Cuerpo Profesional
EPD/IAV

[Firma]
C.F. CARLOS DAVID SOCHA
RIC DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

STANLEY A. STEINBERG

Año 2019

JURISDICTION: CHACO

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

JURISDICTION: CHACO

[illegible]

ROBERTA CONTRERAS
No. 004 - A.E.N. 123
Calle 12, P.O. Box 1234
Bogotá, Colombia

[Signature]
C.P. CAYON DAVID SUAREZ
210 DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
BOGOTÁ - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL. HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO	
				Cant. Proy.	Term.	Ejec.	Presl.	Cant. Proy.	Term.	Ejec.			Presl.	13° DORM		2° DORM		3° DORM		INICIO		REAL
														CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.			
5	0635/15	Almirante Brown	PAMPA DEL INFIERNO	10		10						\$ 3.203.800,00				10	55,00			ene-16	100,00	90,33
6	0635/15	O'Higgins	SAN BERNARDO	10		10						\$ 3.203.800,00				10	55,00			feb-16	100,00	90,30
7	0635/15	Comandante Fernandez	PCIA. ROQUE SÁENZ PENA	3		3						\$ 1.111,160,00				3	55,00			dic-15	90,00	60,00
8	0635/15	Trapicho	COTE LAI	3		3						\$ 1.111,160,00				3	55,00			jul-18	60,00	39,00
11	0635/15	25 de Mayo	MACHAGAI	4		4						\$ 1.338.000,00				4	55,00			may-16	100,00	90,00
16	0635/15	San Fernando	RESISTENCIA	4		4						\$ 1.481.520,00				4	55,00			jul-16	90,00	60,00
23	0635/15	San Fernando	RESISTENCIA	4		4						\$ 1.481.520,00				4	55,00			nov-15	60,00	60,10
16	0635/15	Independencia	NAPENAY	50		50						\$ 16.875.000,00				50	45,72			ago-15	100,00	84,00
17	0635/15	General Guemes	VILLA RIO BERMEJITO	80		80						\$ 23.160.000,00				80	45,72			oct-15	100,00	94,80
18	0635/15	Libertad (Gral. San Martín)	PAMPA DEL INDI	100		100						\$ 33.950.000,00				100	45,72			ago-15	90,00	84,00
19	0635/15	General Guemes	JUAN JOSE CASTELLI	100		100						\$ 33.950.000,00				100	45,72			ago-15	75,00	64,33
20	0638/15	General Guemes	MIRAFLORES	100		100						\$ 33.950.000,00				100	45,72			may-18	75,00	67,67
2	0640/15	General Guemes	MIRAFLORES	40		40						\$ 13.351.846,34				40	41,20			may-18	88,67	83,82
5	0640/15	San Fernando	RESISTENCIA	8		8						\$ 2.965.040,00				8	41,20			may-18	100,00	91,00
6	0640/15	General Guemes	JUAN JOSE CASTELLI	9		9						\$ 3.333.420,00				9	41,20			ago-15	100,00	91,17
7	0640/15	Sargento Cabral	COLONIAS UNIDAS	20		20						\$ 7.407.560,00				20	41,20			oct-15	100,00	90,50
11	0640/15	Gral Doncegan	LA ESCONDIDA	29		29						\$ 10.761.020,00				29	41,20			jul-18	60,00	30,00
12	0640/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	10		10						\$ 3.203.800,00				10	41,20			mar-18	100,00	90,00
13	0640/15	Sargento Cabral	CUERVO PETISO	8		8						\$ 2.965.040,00				8	41,20			nov-15	100,00	90,44
15	0760/13	San Fernando	RESISTENCIA					1				\$ 140.000,00				1	37,515			may-14	90,00	60,05
25	0760/13	San Fernando	RESISTENCIA					25				\$ 3.499.852,50				25	37,515			ene-18	98,20	98,88
27	0760/13	San Fernando	RESISTENCIA									\$ 1.597.500,00					37,515			feb-15	90,00	60,08
28	0760/13	San Fernando	RESISTENCIA									\$ 1.181.520,00					37,515			jul-16	90,00	60,00
1	0760/13	General Guemes	VILLA RIO BERMEJITO	3		3						\$ 1.350.000,00								ene-18	100,00	50,66

ROBERTO CONTRERAS
D.O. CHCO-M.P. N° 1223
DE AGRO

C.P. Carlos Daniel Sosa
D.O. CHCO-M.P. N° 1223
DE AGRO
DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operativa: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.V.E.P.F

Nº Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS				SOL. HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO	
				Cant. Prov.	Term.	Ejec.	Permi.	Cant. Prov.	Term.	Ejec.	Paral.			SOL. HABIT.		164 DORM.		2 DORM.		DORM.	SUP.	RPA.1	
														CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.				CANT.
2	0708/13	General Guemes	JUAN JOSE CASTELLI	60									\$ 12.600.000,00				60	55		mar-18	100,00	97,46	
3	0708/13	Méjor Luis Jorge Fontana	ENRIQUE URIEN	10									\$ 2.100.000,00				10	55		ene-18	100,00	96,44	
4	0708/13	General Guemes - Libert.Gm.S.Martin	PORTIN LAYALLE - PAMPA DEL INDO	5									\$ 1.050.000,00					5	55		ene-18	100,00	90,66
7	0708/13	General Guemes	PORTIN LAYALLE	5									\$ 1.050.000,00					5	55		ene-18	100,00	90,15
8	0708/13	General Guemes	VILLA RIO BERMUDEJO	5									\$ 1.050.000,00					5	55		ene-18	100,00	90,03
14	0708/13	San Fernando	RESISTENCIA	18									\$ 4.458.407,48					18	55		jun-14	100,00	99,68
5	0731/15	San Fernando	RESISTENCIA	7									\$ 2.592.660,00					7	45,72		oct-15	100,00	99,00
6	0731/15	San Fernando	RESISTENCIA	6									\$ 2.222.280,00					6	45,72		oct-15	100,00	91,00
7	0731/15	San Fernando	RESISTENCIA	4									\$ 1.346.900,60					4	45,72		oct-15	100,00	90,00
10	0731/15	Comandante Fernandez	PCIA. ROQUE SAENZ PEÑA	5									\$ 1.851.900,00					5	45,72		oct-15	100,00	90,00
12	0731/15	Libertad	PUERTO TIROL	10									\$ 3.793.800,00					10	45,72		oct-15	100,00	90,41
13	0731/15	Libertad	PUERTO TIROL	10									\$ 3.793.800,00					10	45,72		oct-15	100,00	90,41
14	0731/15	Méjor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	9									\$ 3.333.420,00					9	45,72		jun-16	90,00	96,67
16	0731/15	Buenos	LA LEONESA	3									\$ 1.111.140,00					3	45,72		dic-15	100,00	90,40
17	0731/15	Libertad	PUERTO TIROL	10									\$ 3.793.800,00					10	45,72		oct-15	100,00	90,41
19	0731/15	San Fernando	RESISTENCIA	5									\$ 1.851.900,00					5	45,72		oct-15	100,00	60,00
22	0731/15	Comandante Fernandez	PCIA. ROQUE SAENZ PEÑA	5									\$ 1.851.900,00					5	45,72		jul-18	90,00	60,00
21	0731/15	San Fernando	RESISTENCIA	1									\$ 370.380,00					1	45,72		ago-16	90,00	60,04
26	0731/15	San Fernando	RESISTENCIA-4VV	4									\$ 370.380,00					4	45,72		feb-16	100,00	90,06
5	0732/15	San Fernando	RESISTENCIA	6									\$ 1.473.000,80					6	44,00		jul-18	88,30	86,30
7	0732/15	General Guemes	VILLA RIO BERMUDEJO	8									\$ 2.222.280,00					8	44,00		oct-15	100,00	95,74
11	0732/15	San Fernando	RESISTENCIA	4									\$ 1.481.520,00					4	44,00		sep-15	100,00	91,50
12	0732/15	San Fernando	RESISTENCIA	4									\$ 1.481.520,00					4	44,00		oct-15	100,00	90,00
14	0732/15	Libertad	PUERTO TIROL	10									\$ 3.793.800,00					10	44,00		nov-15	100,00	90,41

ROBERTO A. CONTRERAS
M.D. Civil - N° 1223
10/03/2019

C.P. Carlos David Soria
s/c DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.V.E.P.F.

Nº Id	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL. HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	SOL. HABIT.		164 DORM		2 DORM		3 DORM		FECHA INICIO		AVANCE FISICO ACUMULADO
				Cant. Proy.	Term.	Ejec.	Paral.	Cant. Proy.	Term.	Ejec.	Paral.	Cant.	Sup.	Cant.	Sup.	Cant.	Sup.	Cant.	Sup.	REAL	REAL	
15	0732/15	San Fernando	RESISTENCIA	4		4									4	44.00				oct-15	90.00	90.00
16	0732/15	Presidencia de la Paz	PRESIDENCIA DE LA PAZ	2		2									2	44.00				oct-15	100.00	90.54
17	0732/15	San Fernando	RESISTENCIA	2		2									2	44.00				oct-15	100.00	91.00
19	0732/15	Barrido	GENERAL VIEJA	10		10									10	44.00				jun-15	90.00	60.00
20	0732/15	Quilipi	QUILIPÍ	1		1									1	44.00				oct-15	100.00	90.20
3	1017/14	Barrido	ISLA DEL CERRITO	9		9									9	45.57				may-18	100.00	90.75
6	1017/14	General Guemes	VILLA RIO BERMEJO	7		7									7	45.72				may-18	100.00	90.30
7	1017/14	General Guemes	VILLA RIO BERMEJO	7		7									7	45.72				may-18	100.00	90.35
12	1017/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	9		9									9	45.72				may-18	100.00	90.14
16	1017/14	San Fernando	RESISTENCIA	9		9									9	45.72				may-18	100.00	91.30
22	1017/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	9		9									9	45.72				may-18	100.00	60.83
23	1017/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	9		9									9	45.72				may-18	100.00	92.02
24	1017/14	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	9		9									9	45.72				may-18	100.00	92.02
25	1017/14	San Fernando	RESISTENCIA	9		9									9	45.72				may-18	100.00	92.19
30	1017/14	General Guemes	VILLA RIO BERMEJO	12		12									12	45.72				may-18	100.00	90.39
33	1017/14	San Fernando	RESISTENCIA	9		9									9	45.72				may-18	100.00	92.27
35	1017/14	General Donovan	LA ESCONDIDA	2		2									2	45.72				jul-18	60.00	30.00
1	1069/15	General Guemes	VILLA RIO BERMEJO	5		5									5	45.57				may-18	100.00	90.44
3	1069/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	6		6									6	45.57				ago-15	100.00	90.00
5	1069/15	San Fernando	RESISTENCIA	4		4									4	45.57				ago-15	100.00	90.20
7	1069/15	San Fernando	RESISTENCIA	4		4									4	45.57				nov-15	60.00	30.00
10	1069/15	San Fernando	RESISTENCIA	4		4									4	45.57				sep-15	100.00	90.09
11	1069/15	San Fernando	RESISTENCIA	4		4									4	45.57				nov-15	100.00	90.00
12	1069/15	San Fernando	RESISTENCIA	4		4									4	45.57				nov-15	60.00	30.00

C.P. Carlos David Sotomayor
DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
AUDITORIA INTERNA
LP.D.U.V. - CHACO

ROBERTO J. SANTERAS
ING. CIVIL - S.P. N° 4003
Auditor Interno
LP.D.U.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS				SOL HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución									FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO	
				Cant. Proy.	Tum	Eje	Perim.	Cant. Proy.	Tum	Eje	Perim.			SOL HABIT			1da DORM			2 DORM			3 DORM	INICIO REAL	PREV.	REAL
														CANT	SUP	CANT	SUP	CANT	SUP	CANT	SUP	CANT				
14	1063/15	San Fernando	RESISTENCIA	4		4							CARRASCO LTDA	\$ 1.358.000,00				4	45.57			nov.-15	90,00	60,41		
15	1063/15	San Fernando	RESISTENCIA	4		4							UNION METROPOLITANA LTDA	\$ 1.358.000,00				4	45.57			nov.-15	90,00	90,39		
16	1063/15	San Fernando	RESISTENCIA	6		6							PROGRESO Y UNIDAD LTDA	\$ 2.037.000,00				6	45.57			feb.-16	90,00	60,99		
19	1069/15	Libertador General San Martín	PAMPA DEL INDIJO	30		30							MUNICIPALIDAD	\$ 10.185.900,00				30	45.57			dic.-18	60,00	90,39		
20	1069/15	Libertador General San Martín	PAMPA DEL INDIJO	10		10							MUNICIPALIDAD	\$ 3.395.000,00				10	45.57			dic.-08	60,00	30,95		
21	1069/15	San Fernando	RESISTENCIA	4		4							TRABAJO ES FUTURO LTDA	\$ 1.358.000,00				4	45.57			oct.-15	90,00	60,00		
24	1069/15	Independencia	AVIA TERAI	10		10							LA QUINTA 2 LTDA	\$ 3.395.000,00				10	45.57			mar.-16	100,00	96,68		
25	1069/15	San Fernando	RESISTENCIA	5		3							MOVIMIENTO MW LTDA	\$ 1.418.200,00				3	45.57			nov.-15	90,00	61,80		
29	1069/15	San Fernando	RESISTENCIA	10		10							MANUEL LTDA	\$ 5.705.800,00				10	45.57			jun.-16	90,00	86,78		
1	1070/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	10		10							4 DE ABRIL LTDA	\$ 2.777.850,00				10				ago.-15	100,00	91,14		
3	1070/15	San Fernando	BARRANQUERAS	10		10							UNIDOS POR BARRANQUERAS LTDA	\$ 2.777.850,00				10				sep.-15	100,00	95,02		
4	1070/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	20		20							FORESTAGROUP LTDA	\$ 5.555.700,00				20				sep.-15	90,00	53,10		
6	1070/15	General Guemes	FUERTE ESPERANZA	12		12							MUNICIPALIDAD	\$ 3.323.420,00				12				nov.-15	100,00	90,00		
9	1070/15	2 de Octubre	GANCEDO	25		25							MUNICIPALIDAD	\$ 6.944.625,00				25				dic.-16	90,00	61,00		
10	1070/15	Bornio	ISLA DEL CERBITO	5		5							MUNICIPALIDAD	\$ 1.584.925,00				5				nov.-15	150,00	92,34		
11	1070/15	San Fernando	RESISTENCIA	2		2							EL HORNERO LTDA	\$ 555.570,00				2				oct.-15	150,00	91,00		
13	1070/15	San Fernando	RESISTENCIA	1		1							CARRASCO LTDA	\$ 277.785,00				1				jul.-16	90,00	60,00		
14	1070/15	Sargento Cabral	LAS GARCITAS	8		8							MUNICIPALIDAD	\$ 2.222.280,00				8				jul.-16	62,00	30,54		
16	1070/15	San Fernando	RESISTENCIA	1		1							NA-HACER LTDA	\$ 277.785,00				1				may.-16	100,00	90,50		
18	1070/15	Quilipi	QUITUPI	6		6							MATADEDO QUITUPI LTDA	\$ 1.666.710,00				6				ago.-16	100,00	90,00		
19	1070/15	San Fernando	RESISTENCIA	4		4							HAMBRE CERO	\$ 1.111.140,00				4				jul.-16	100,00	90,00		
20	1070/15	San Fernando	BARRANQUERAS	1		1							4 DE ABRIL LTDA	\$ 277.785,00				1				jul.-16	250,00	90,62		
22	1070/15	San Fernando	FONTANA	15		15							DICON S.R.L.	\$ 4.166.775,00				15				ago.-16	99,14	99,99		
27	1070/15	Mayor Luis Jorge Fontana	CORONEL DU GRATY	5		5							HOGAR CHAQUEÑO LTDA	\$ 1.388.925,00				5				jul.-18	100,00	90,00		

ROBERTA CONTRERAS
MD 1064 - R.F. N° 223
CORONEL DU GRATY
CHACO

C.P. Carlos David Sotoca
46 DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
IP.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operativa: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

Año 2019

Planilla N° 3 V.E.P.F

JURISDICCION: CHACO

N° Id.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución				FECTA		AVANCE FISICO ACUMULADO
				Cant. Prov.	Tem.	Ejec	Procl	Cant. Prov.	Tem.	Ejec	Paral						INICIO REAL	REAL	
28	1070/15	San Fernando	FONTANA	5		5						\$ 2,777,850.00					ago-18	50.00	51.80
29	1070/15	Libertador General San Martín	GRAL. SAN MARTIN	4		4						\$ 2,222,280.00					jul-18	100.00	90.20
30	1070/15	San Fernando	FONTANA	1		1						\$ 555,570.00					ago-18	90.00	62.00
34	1070/15	Libertad	LAGUNA BLANCA	6		6						\$ 1,666,710.00					jun-18	90.00	60.64
36	1070/15	1° de Mayo	MARGARITA BELEN	10		10						\$ 2,777,850.00					sep-18	50.00	31.15
38	1070/15	General Guemes	EL ESPINILLO	1		1						\$ 555,570.00					dic-18	21.84	21.84
6	1071/15	San Fernando	RESISTENCIA					6		6		\$ 1,666,710.00					mar-16	100.00	90.70
8	1071/15	San Fernando	RESISTENCIA					1		1		\$ 277,785.00					ago-16	100.00	90.00
9	1071/15	San Fernando	RESISTENCIA(4) BARRANQUERAS(1)					3		3		\$ 1,384,925.00					ago-16	100.00	90.00
10	1071/15	General Guemes	MISION NUEVA POMPEYA					3		3		\$ 1,384,925.00					feb-17	100.00	90.30
13	1071/15	General Guemes	MISION NUEVA POMPEYA	8		8						\$ 2,777,850.00					jul-18	100.00	90.00
16	1071/15	Sargento Cabral	CIERVO PETISO					5		5		\$ 1,384,925.00					oct-17	60.00	37.90
17	1071/15	Chichabur	CHARATA					8		8		\$ 2,222,280.00					oct-17	100.00	90.20
20	1071/15	Sargento Cabral	COLONIA ELISA					12		12		\$ 3,333,400.00					feb-18	60.00	30.00
24	1071/15	Sargento Cabral	COLONIAS UNIDAS					9		9		\$ 25,000,556.00					mar-18	90.00	60.8
25	1071/15	Presidencia de La Plaza	PRESIDENCIA DE LA PLAZA									\$ 500,034.60					jul-18	60.00	30.00
26	1071/15	General Guemes	MIRAFLORES					3		3		\$ 2,777,850.00					sep-18	90.00	60.30
1	1175/15	General Guemes	JUAN JOSE CASTELLI	10		10		10		10		\$ 3,395,000.00					jul-15	100.00	94.6
2	1175/15	San Lorenzo	SACRU	5		5						\$ 1,557,501.00					jul-18	100.00	91.00
3	1175/15	Francia Santa Maria de Oro	CHOROTIS	4		4						\$ 1,558,000.00					sep-16	90.00	60.02
4	1175/15	General Guemes	EL ESPINILLO	20		20						\$ 6,750,000.00					ago-15	50.00	70.39
7	1175/15	San Fernando	PUERTO VIELAS	10		10						\$ 3,333,000.00					sep-15	90.00	60.30
8	1175/15	Buenos Aires	LA LEONESA	15		15						\$ 5,092,500.00					sep-15	80.00	60.03
9	1175/15	2 de Abril	BIERMOSO CAMPO	10		10						\$ 3,395,000.00					jul-16	80.00	50.06

ROBERTO A. CONTRERAS
M.D. 001/15/15 N° 1273
Auditor Interno
I.P.D.U.V. - CHACO

C.F. Carlos David Sosa
816 DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Id.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL. HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO		
				Cant. Proy.	Term.	Ejec.	Paral.	Cant. Prev.	Turn.			Ejec.	Paral.	134 DORM		2 DORM		3 DORM		INICIO REAL	PREV.	REAL.
														CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.			
11	1175/15	San Juan de los Rios	COLONIA ELISA	10		10						\$ 3,395,000.00					10	45.57		abr.-16	90.00	60.00
12	1175/15	General Guzman	JUAN JOSE CASTELLI	5		5						\$ 1,295,400.00					5	45.57		may.-18	100.00	93.05
13	1175/15	San Fernando	BASAIL	10		10						\$ 3,395,000.00					10	45.57		dic.-15	60.00	30.01
14	1175/15	San Lorenzo	VILLA BERTHET	20		20						\$ 6,790,000.00					20	45.57		abr.-16	100.00	90.24
15	1175/15	1° de Mayo	COLONIA BENITEZ	10		10						\$ 3,395,000.00					10	45.57		oct.-15	90.00	60.00
16	1175/15	San Fernando	PUERTO VIEJAS dispersas en zona rural	10		10						\$ 3,395,000.00					10	45.57		sep.-15	90.00	61.21
17	1175/15	Libertad	LAGUNA BLANCA dispersas en zona rural	10		10						\$ 3,395,000.00					10	45.57		nov.-15	100.00	92.16
19	1175/15	Bermejo	ISLA DEL CERRITO	20		20						\$ 6,790,000.00					20	45.57		sep.-16	90.00	63.83
20	1175/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	10		10						\$ 3,395,000.00					10	45.57		dic.-16	90.00	60.91
21	1175/15	Mayor Luis Jorge Fontana	VILLA ANGELA	25		25						\$ 8,187,500.00					25	45.57		ago.-16	90.00	60.05
23	1175/15	Bermejo	LAS PALMAS	3		3						\$ 1,018,500.00					3	45.57		nov.-15	100.00	90.00
25	1175/15	San Fernando	RESISTENCIA	10		10						\$ 3,703,800.00					10	45.57		abr.-16	100.00	90.00
26	1175/15	San Fernando	RESISTENCIA	10		10						\$ 3,703,800.00					10	45.57		jun.-16	90.00	61.91
3	1248/12	General Guzman	VILLA RIO BERMEJO	4		4						\$ 651,500.00					4	59.96		ene.-18	90.00	65.18
4	1248/12	25 de Mayo	MACHAGAI	5		5						\$ 785,500.00					5	59.96		ene.-18	90.00	65.16
1	1572/14	San Fernando	RESISTENCIA - FONTANA	4		4						\$ 1,241,000.00					4	55.00		may.-18	100.00	90.00
2	1572/14	Bermejo	LAS PALMAS	4		4						\$ 1,241,000.00					4	55.00		may.-18	100.00	90.60
4	1572/14	General Guzman	JUAN JOSE CASTELLI	8		8						\$ 2,960,000.00					8	55.00		may.-18	100.00	90.01
7	1572/14	General Guzman	JUAN JOSE CASTELLI	8		8						\$ 2,960,000.00					8	55.00		may.-18	100.00	90.01
10	1572/14	San Fernando	RESISTENCIA	2		2						\$ 740,760.00					2	55.00		jul.-18	90.00	66.00
11	1572/14	San Fernando	RESISTENCIA	4		4						\$ 1,481,520.00					4	55.00		jul.-18	100.00	93.00
12	1572/14	San Fernando	RESISTENCIA	4		4						\$ 1,481,520.00					4	55.00		jul.-18	100.00	90.01
13	1572/14	San Fernando	RESISTENCIA	4		4						\$ 1,481,520.00					4	55.00		jul.-18	100.00	90.28
14	1572/14	San Fernando	RESISTENCIA	4		4						\$ 1,481,520.00					4	55.00		jul.-18	100.00	98.00

ROSELYA CONTRERAS
MAYOR - M.F. N° 1223
Auditoria Operativa
I.P.D.U.V.

C.P. CARLOS DAVID BOUTIER
AL: DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

A Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

JURISDICCION: CIACO

Año 2019

Planilla N° 3 V.E.P.F

N° Id	ACTU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS				SOL. HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución				FECHA INICIO		AVANCE FISICO ACUMULADO	
				Cant. Prov.	Term	Ejec	Paral	Cant. Proy	Letu	Ejec	Paral			SOL. HABIT.	104 DORM	2 DORM	3 DORM	REAL	REAL	PREV.	REAL
16	1572/14	San Fernando	RESISTENCIA	4		4						EL GAUCITO GIL LTDA	\$ 1.481.520,00			4		abr-16	50,40	90,00	50,40
18	1572/14	San Fernando	RESISTENCIA- BARRANQUERAS	5		5						JUAN JOSE VALLE LTDA	\$ 1.851.500,00			5		jul-11	90,00	90,00	90,00
23	1572/14	San Fernando	RESISTENCIA	3		3						15 DE SEPTIEMBRE LTDA	\$ 1.111.140,00			3		jul-15	90,67	100,00	90,67
1	1713/09	25 de Mayo	MACIZGAL	20		20						MUNICIPALIDAD	\$ 1.500.000,00			20		ene-18	63,22	60,00	51,00
4	2136/10	Bermejo	LAS PALMAS	5		5						EL ZORZAL	\$ 581.250,00			5		ene-18	90,00	90,00	63,22
5	2136/10	Bermejo	LAS PALMAS	5		5						KATAQUITAGAC	\$ 581.250,00			5		ene-18	90,00	100,00	90,00
8	1667/12	Liberador General San Martín	PRESIDENCIA ROCA	50		50						SISTECO S.R.L.	\$ 68.875.000,00			50		ene-18	90,00	100,00	90,00
SUBTOTAL:				1663			0	198		1863				198	0	1863	0				
TOTALES																					

OBRAS RESCINDIDAS

19	0731/15	San Fernando	RESISTENCIA	5		5						En tramite de rescision Gola Legal y Teorica F 10-2015-1123-E
6	1017/14	General Güemes	VILLA RIO BERMUEJO	7		7						En tramite de rescision Gola Legal y Teorica F 10-2014-12699-E
15	1069/15	San Fernando	RESISTENCIA	4		4						En tramite de rescision Gola Legal y Teorica F 10-2015-1174-E
29	1069/15	San Fernando	RESISTENCIA	10		10						En tramite de rescision Gola Legal y Teorica F 10-2015-15550-E
10	1071/15	General Güemes	MISION NUEVA POMPEYA	5		5						En tramite de rescision Gola Legal y Teorica F 10-2015-18425-E

ROBERTO CONTRERAS
PRO. CIVIL - M.F. N° 1223
C.A. 10/06/2015
SECRETARIA DE HABITAT

[Firma]

C.P. Carlos David Sorza
816 DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

Operativa: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

JURISDICCION: CHACO

Año: 2019

Planilla N° 3.V.T.P.F.

N° Id.	ACTU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD y/o PROYECTO	VIVIENDAS		SOL HABIT	VIVIENDAS TERMINADAS						FECHA		FECHA TÉRM	PLAZAS (meses)	
				Proy	Term		CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.	COSTO	5 FORM				
													CANT.	SUP.			
47	024/12	Miroy Las Jorges Forana	VILLA ANGELA	15	15									jul-14	abr-19	6	57
48	031/14	General Chaves	UNION DE COMUNIDADES	20	20									dic-14	mar-19	6	51
49	031/14	General Chaves y de BORGAS	CONSEJO DEL BORGIO LAS BORGAS	10	10									oct-14	oct-19	6	60
49	031/14	San Fernando	RESISTENCIA	1	1									nov-15	jun-17	6	19
49	031/15	San Fernando	RESISTENCIA	4	4									dic-15	abr-19	6	39
49	031/15	San Fernando	RESISTENCIA	10	10									feb-16	may-18	6	77
49	040/15	12 de Octubre	GAUCERO	12	12									sep-15	jul-20	6	38
49	040/15	San Fernando	BARRANQUERAS		4									ago-15	abr-19	6	69
49	040/15	San Fernando	RESISTENCIA		4									ago-15	mar-19	6	68
49	040/15	San Fernando	RESISTENCIA		3									ago-15	jun-19	6	70
49	040/15	San Fernando	RESISTENCIA		2									sep-15	may-14	6	9
49	040/15	San Fernando	RESISTENCIA		4									sep-15	jun-19	6	70
49	040/15	San Fernando	RESISTENCIA		4									sep-15	jun-19	6	68
49	040/15	San Fernando	RESISTENCIA		4									oct-15	may-19	6	67
49	040/15	San Fernando	RESISTENCIA		1									dic-15	may-14	6	5
49	040/15	San Fernando	RESISTENCIA		6									jul-14	jun-19	6	61
49	040/15	San Fernando	RESISTENCIA		3									jun-14	may-19	6	55
49	040/15	San Fernando	RESISTENCIA		1									sep-14	may-15	6	56
49	040/15	San Fernando	RESISTENCIA		8									abr-14	feb-15	6	10
49	040/15	San Fernando	RESISTENCIA		4									sep-15	abr-19	6	45
49	040/15	San Fernando	RESISTENCIA		4									sep-15	ago-20	6	59
49	040/15	San Fernando	RESISTENCIA		1									jun-16	abr-19	6	34
49	040/15	San Fernando	RESISTENCIA		4									feb-16	abr-19	6	38
49	040/15	San Fernando	RESISTENCIA		1									abr-17	mar-19	6	23
49	040/15	San Fernando	RESISTENCIA		10									dic-14	abr-19	6	52
49	040/15	San Fernando	RESISTENCIA		20									dic-14	abr-19	6	52
49	040/15	San Fernando	RESISTENCIA		10									dic-14	jun-19	6	54
49	040/15	San Fernando	RESISTENCIA		4									ago-15	abr-19	6	42
49	040/15	San Fernando	RESISTENCIA		4									oct-15	mar-19	6	42

[Firma]
C.P. CARLOS ERVILLO
SIC DIRECCION DE CONTROL DE GEB. ON
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

ROBERTA GARCERAN
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT

SECRETARIA DE HABITAT

SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES


JURISDICTION: CHICAGO

Año 2019

Planilla N° 3.V.T.P.F.

Nº M.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			LAUREA	MONTO CONTRACTUAL		SOL. HABIT.			1 o 4 DORM.			2 DORM.			3 DORM.			FECHA INICIO REAL	FECHA TERMIN REAL	PLAZA (meses)
				Pos	Term	Pre		Final	CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.	COSTO				
																					Contratual			
16	106915	San Fernando	RESISTENCIA	10	10		LAUREA	\$ 3.395.000,00							10	45,00					sep. 15	jul. 19	6	47
17	106915	San Fernando	RESISTENCIA	5	5		LAUREA	\$ 1.697.500,00							5	45,00					sep. 15	ago. 19	6	47
2	107015	Mayor Lda Jorge Flores	VILLA GARCIAS	5	5		LAUREA	\$ 1.386.925,00							5	45,00					ago. 15	ago. 19	6	43
26	107015	OF. 608	LA TIERRA	3	3		LAUREA	\$ 833.355,00							2	45,00					feb. 17	nov. 17	6	9
35	107015	Chiriquí	CHARATA	5	5		LAUREA	\$ 1.388.925,00	\$ 1.200.000,00						5	45,00					ene. 18	feb. 19	6	13
12	107115	San Fernando	RESISTENCIA		2	2		LAUREA	\$ 955.335,00					2	35,00						feb. 17	ago. 20	6	42
14	107115	9 de Julio	LAS BERRAS		1	1		LAUREA	\$ 277.785,00					1	35,00						jul. 17	abr. 19	6	21
15	107115	Liberación General San Martín	LA EMERGENCIA		10	10		LAUREA	\$ 2.777.825,00					10	35,00						jul. 17	dic. 19	6	29
21	107115	Sergento Cabral	LAS GARCIAS		3	3		LAUREA	\$ 833.355,00					3	35,00						oct. 17	abr. 19	6	18
1	124912	OF. 108	LA TIERRA	5	5		LAUREA	\$ 789.305,00							5	45,00					ene. 18	abr. 19	6	16
2	124912	San Lorenzo	VILLA BERTHET	5	5		LAUREA	\$ 789.305,00							5	45,00					ene. 18	may. 19	6	17
5	124912	OF. 108	LA CLAYTON	6	6		LAUREA	\$ 947.400,00							6	45,00					ene. 18	may. 19	6	17
6	124912	Presidencia de La Plaza	RESISTENCIA DE LA PLAZA	6	6		LAUREA	\$ 947.400,00							6	45,00					ene. 18	may. 19	6	17
7	124912	Sergento Cabral	LAS GARCIAS	5	5		LAUREA	\$ 789.305,00							5	45,00					ene. 18	may. 19	6	17
9	124912	General Guevara	CONCEPCION DEL BERNARDO 2º ET.	6	6		LAUREA	\$ 947.400,00							6	45,00					ene. 18	jun. 19	6	18
19	157214	San Fernando	RESISTENCIA	1	1		LAUREA	\$ 370.380,00							1	45,00					dic. 15	abr. 19	6	39
22	157214	San Fernando	RESISTENCIA	4	4		LAUREA	\$ 1.448.320,00							4	45,00					dic. 15	ago. 16	6	8
24	157214	San Fernando	LAS GARCIAS	4	4		LAUREA	\$ 1.440.480,00							4	45,00					oct. 16	abr. 19	6	30
27	157214	San Fernando	RESISTENCIA	2	2		LAUREA	\$ 710.760,00							2	45,00					may. 17	mar. 19	6	23
Total general				214	214	52	52			52					149									63

ROBERTO CONTRERAS
MEXICO CITY MEXICO 223
1955-1956


C.P. Carlos David Socas
DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Operatoria : PROGRAMA FEDERAL DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES . MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS . RECUPERABLES


JURISDICCION: CILACO

Áño 2019

Plumilla N" 3, V.E.P.F.

[illegible]

ROBERTA CHARRERAS
P.O. BOX 1000, E. 10, 203
SANTA FE, ARGENTINA


C.P. Carlos David Sorza
MÉ. DIRECCIÓN DE CONTROLES DE GESTIÓN
AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

Operatoria : PROGRAMA FEDERAL DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES . MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS , RECUPERABLES

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3 V.T.P.F.

[illegible]

ROBERTA CONTRERAS
PRO CIVIL NO 1223
Código Inmóvil
PDUV


C.P. Carlos David Socasa
Jefe DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3.Obras de Infraestructura de Nexos y Obras Complementarias en Ejecucion por Programas Federales

Operatoria : PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.I.E.P.F

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	N° Id	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT. INFRAEST.		ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO ACUMULADO	
						EJEC	PARALIZ			PREV.	REAL
GRAL GUERES	VILLA RIO DEBEDITO	0192/12	19	ALUNNI CONSTRUCCIONES	Red Electrica y Cisternas para 35 Viv.	1		\$ 3.117,856.88	dic-12	100.00	2.38
MAIPU	TRES ISLETAS	0207/15	4	ACEVEDO DIEGO HERNAN	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 50 Viv.	1		\$ 1,290,467.44	jul-16	100.00	40.16
GRAL GUERES	DTO. GRAL GUERES	9207/15	6	CONSTRUCCIONES AVENIDA S.R.L.	Construccion de Cisternas Domiciliarias de agua para 30 Viv.	1		\$ 2,242,129.32	may-15	100.00	90.32
PRAY JUSTO SANTA MARIA DE ORO	SANTA SILVINA	0207/15	11	JUAN JOSE CABRERA	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 20 Viv.	1		\$ 985,020.13	may-15	100.00	60.25
MAYOR LUIS J. FONTANA	CORONEL DU GRATY	0207/15	12	JUAN JOSE CABRERA	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 15 Viv.	1		\$ 385,983.27	may-15	100.00	75.05
SARGENTO CABRAL	COLONIAS UNIDAS	0207/15	16	INTECNEA S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 10 Viv.	1		\$ 413,257.04	ago-15	100.00	90.19
SARGENTO CABRAL	COLONIAS UNIDAS	0207/15	17	INTECNEA S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 10 Viv.	1		\$ 438,321.76	sep-15	100.00	91.47
O'HIGGINS	SAN BERNARDO	0233/14	4	NORDEST CONSTRUCCIONES S.R.L. - LA NURIEL LAZARO U.I.E.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 35 Viv.	1		\$ 3,34,703.36	feb-15	100.00	93.60
MAYOR LUIS J. FONTANA	VILLA ANGELA	0233/14	6	ITCNEA S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 25 Viv.	1		\$ 397,783.27	abr-15	100.00	95.00
GRAL GUERES	JUAN JOSE CASTELLI	0233/14	21	NOVA S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 25 Viv.	1		\$ 503,230.38	abr-15	100.00	95.00
CHACABUO	CHARATA	0289/14	8	DAL CONSTRUCCIONES S.A.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 20 Viv.	1		\$ 1,663,351.82	nov-14	100.00	85.37
CHACABUO	CHARATA	0289/14	9	DAL CONSTRUCCIONES S.A.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 100 Viv.	1		\$ 1,176,782.81	nov-14	100.00	85.40
GRAL GUERES	EL SAUZALITO	0463/14	5	ING. JORGE GAÑA CONSTRUCCIONES	Nexo De Infraestructura Y Red Electrica Para 20 Viv.	1		\$ 771,988.43	nov-14	100.00	39.51
COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA. R. SAENZ PERA	0471/14	5	ING VALINOTTI OBRAS VIALES Y CIVILES - GOB	Nexo De Infraestructura Y Red Electrica Para 25 Viv.	1		\$ 159,487.09	nov-14	100.00	63.00
MAYOR LUIS J. FONTANA	VILLA ANGELA	0472/14	11	KIWEST S.A.	Nexo De Infraestructura Y Red Electrica Para 25 Viv.	1		\$ 557,760.57	ago-18	100.00	75.37
COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA. R. SAENZ PERA	0537/15	2	CASTILLO DANIEL RAMON	Nexo De Infraestructura Y Red Electrica Para 25 Viv.	1		\$ 981,651.85	nov-15	100.00	30.60
INDEPENDENCIA	CANCHO LARGO	0676/15	3	FERNANDEZ DARDO BALTAZAR	Nexo De Infraestructura Y Red Electrica Para 15 Viv.	1		\$ 1,014,480.53	ago-15	100.00	30.00
INDEPENDENCIA	CANCHO LARGO	0676/15	4	FERNANDEZ DARDO BALTAZAR	Red Electrica Para 25 Viv.	1		\$ 151,815.46	ago-15	100.00	30.00
GRAL BELGRANO	CORZUELA	0676/15	7	FERNANDEZ DARDO BALTAZAR	Nexo De Red Electrica , Red Electrica Y Cisternas	1		\$ 1,471,329.39	ago-18	100.00	95.00
GRAL BELGRANO	CORZUELA	0676/15	8	FERNANDEZ DARDO BALTAZAR	Red Puentes Y Cisternas	1		\$ 1,153,696.09	ago-18	100.00	87.31

Fuente: Gerencia Operativa I.P.D.U.V. - Chaco
ROBERTO CONTRERAS
Incl. C.M. - R.E.F. N° 1293
C.M. - R.E.F. N° 1293
I.P.D.U.V.

C.F. Carlos David Sosa
DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

3. Obras de Infraestructura de Nexos y Obras Complementarias en Ejecución por Programas Federales

Operativa : PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS


JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3 LE.P.F

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	N° ID	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT. INFRAEST.	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA	AVANCE FISICO ACUMULADO
GRAL. GUENES	JUAN JOSE CASTELLI	0676/15	11	RUIZ HUGO RUBEN	Red Vehicular Desagües Privados Y Red Eléctrica Para 25 Viv.	1	\$ 3.883.183,67	ago.-15	30,46
SAN FERNANDO	FONTANA	725/15	4	CONSTRUCCIONES AVENIDA SRL	Nexo De Red Eléctrica Y Red Eléctrica Para 50 Viv.	1	\$ 747.001,11	ago.-18	41,69
INDEPENDENCIA	NAPERAY	725/15	6	RUIZ HUGO RUBEN	Nexo De Red Eléctrica Y Red Eléctrica Para 40 Viv.	1	\$ 968.190,47	abr.-16	95,00
GRAL. GUENES	PUERTE ESPERANZA	725/15	14	RUIZ HUGO RUBEN	Nexo De Red Eléctrica Y Red Eléctrica Para 15 Viv.	1	\$ 1.348.760,08	abr.-16	95,38
GRAL. GUENES	JUAN JOSE CASTELLI	725/15	16	ROTHUJAN JOSE	Nexo De Red Eléctrica Y Red Eléctrica Para 25 Viv.	1	\$ 945.522,19	abr.-16	95,00
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	725/15	18	DITEC S.A.	Nexo De Red Eléctrica Y Red Eléctrica Para 70 Viv.	1	\$ 1.094.929,37	jul.-18	98,00
BERMEO	ISLA DEL CERRITO	0852/14	6	PRUNO JUAN GUILLERMO	Nexo De Infraestructura Y Red Eléctrica Para 40 Viv.	1	\$ 945.654,41	sep.-15	41,25
GRAL. GUENES	MIRAFLORES	1224/14	3	CONSTRUCCIONES AVENIDA SRL	Nexo De Infraestructura Y Red Eléctrica Para 40 Viv.	1	\$ 1.209.009,26	abr.-15	90,00
SAN LORENZO	VILLA BERTETH	1224/14	4	CONSTRUCCIONES AVENIDA SRL	Nexo De Infraestructura Y Red Eléctrica Para 30 Viv.	1	\$ 1.142.298,65	jul.-15	83,31
12 DE OCTUBRE	GANCEDO	1224/14	7	KIWEST S.A.	Nexo De Infraestructura Y Red Eléctrica Para 30 Viv.	1	\$ 748.436,58	ago.-18	71,50
SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	1225/14	1	MAPIC S.R.L. - AVANTI S.A. U.T.E	Nexo De Infraestructura Y Red Eléctrica Para 60 Viv.	1	\$ 961.433,85	oct.-14	97,09
LIBERTAD	PUERTO TIROL	1225/14	2	CRENOR S.R.L.	Nexo De Infraestructura Y Red Eléctrica Para 40 Viv.	1	\$ 955.741,29	ago.-13	90,47
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	1471/12	1	ILAG CONST.-DAL CONSTR.-MELLINOS -U.T.E.	Infraestructura Para El Suministro Completo De 1509 Lotes Con Servicios	1	\$ 59.803.056,27	jul.-13	90,40
SAN FERNANDO	FONTANA	1670/12	10	JUAN ALBERTO GARCIA CONSTRUCCIONES S.A.	Infraestructura Adicional Y Nexos Para 50 Viv.	1	\$ 1.210.200,00	feb.-13	62,00
TOTALES						34			

ROBERTO A. CONTRERAS
Ingeniero - M.T. N° 1223
García - Bermejo
I.P.D.U.V.


C.F. CARLOS DAVID SORIA
SIC DIRECCION DE CONTROL DE GES. 106
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Obras de Infraestructura de Nexos y Obras Complementarias Terminadas por Programas Federales

Operatoria : PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.1.T.P.F.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU.	N° ID.	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT.	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (Meses)		MORA EN %
										PREV.	REAL	
MAIPU	TRES ISLETAS	0207/15	2	FABRICA S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 25 Vv.	1	\$ 1,510,276.57	jul.-15	jun.-19	3	48.0	1500%
COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA. ROQUE SARAZ, PEÑA	0207/15	3	TALLER 1 S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 60 Vv.	1	\$ 1,378,792.29	may.-15	jul.-19	3	51.00	1600%
MAYOR LUIS J. FONTANA	VILLA ANGELA	0469/14	4	ARYSA S.R.L.	Nexo Vehicular Y Pluvial Para 75 Vv.	1	\$ 2,372,901.49	abr.-15	dic.-18	10	41.00	310%
1° DE MAYO	COLONIA BENITEZ	0658/15	1	MAROTTE FERNANDO ULISES	Nexo De Infraestructura Vehicular Y Pluvial Para 40 Vv.	1	\$ 3,010,000.00	ago.-15	nov.-15	3	4.00	33%
GRAL. DONOVAN	LAPACHITO	0676/15	5	FERNANDEZ DARDO BALTAZAR	Nexo De Red Electrica Y Red Electrica	1	\$ 626,478.04	ago.-18	oct.-19	3	55.00	1733%
GRAL. GUEMES	VILLA RIO BERMEJITO	1566/14	1	TECNEA S.R.L.	Construccion De Cisternas Domesticas Para 50 Vv.	1	\$ 2,242,129.32	abr.-15	ago.-16	3	17.00	467%
TOTAL						6						

ROBERTO CONRERAS
C.E. CARLOS DAVID SOUSA
DIRECCION DE CONTROL DE GESTION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT
SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Obras de Infraestructura de Nexos y Obras Complementarias Terminadas por Programas Federales

Operatoria : PROGRAMA FEDERAL VIVIENDAS Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.I.T.P.F.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACTU	N° Id	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT.	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (Meses)		MORA EN %
										PREV.	REAL	
COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA. R. SAENZ PEÑA	2167/14		TALLER I S.R.L	PROYECTO INTEGRAL 960 m2 de senda peatonal, 800 ml de cordón de borde y 2000 m2 de calle de piezas de hormigon intertrabadas	1	\$ 1,730,898.00	oct.-15	jul.-19	4	46	1050%
TOTAL						1						

ROBERTO CONTRERAS
Ing. Civil M.P. N° 1223
Gerente Operativo
I.P.D.U.V.


C.P. Carlos David Soriano
Dir. Direccion de Control de Gestion
y Auditoria Interna
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
 SECRETARIA DE HABITAT
 SUBSECRETARIA DE POLITICAS DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA
 PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Obras de Infraestructuras de Nexos y Obras Complementarias en Ejecución por Programas Federales

Operatoria : PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIOCOMUNITARIA (Ex - EMERGENCIA HABITACIONAL)

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3.I.E.P.F

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT. INFRAEST.		ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO ACUMULADO	
					EJEC.	PARALIZ.			PREV.	REAL
SAN FERNANDO	RESISTENCIA - FONTANA	167C/13	MUNICIPALIDAD	Ejecucion de 111.000 m2 de pavimento Intertrabado. Ejecucion de 51.000 ml de veredas	1			jun - 14	88.91	75.10
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	0314/15	MUNICIPALIDAD	Ejecucion de 51.000 m2 de veredas Ejecucion de 111.000 m2 de pavimento Intertrabado	1			mar - 15	100.00	47.97
TOTALES					2					

ROBERTO A. CONTRERAS
 Ing. Civil - M.F. N° 1223
 Control Operativo
 P.D.U.V.


 C.P. Carlos David Soriano
 #6 DIRECCION DE CONTROL DE RESERVA
 Y AUDITORIA INTERNA
 P.D.U.V. - CHACO

3. Obras de Infraestructura de Nexos y Obras Complementarias Terminadas por Programas Federales


Operatòria : PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACIÓ SOCIOCOMUNITARIA (Ex - EMERGENCIA HABITACIONAL)

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Pharm N° 3.E.T.P.H.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	Nº Id.	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANI,	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (Meses)		MORA EN %
										PREV.	REAL	
	SIN MOVIMIENTO											
TOTAL							0					


C.P. CARLOS DAVID SOTOMAYOR
M.C. DIRECCION DE CONTROL DE SES. IGCH
Y AUNTORIA INTERNA.
I.P.D.U.V., CHACCO

3. Obras de Equipamiento Terminadas por Programas Federales

Operativitat: PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIOCOMUNITARIA (EX - EMERGENCIA HABITACIONAL).

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 3, E.T.P.F.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACTU	Nº Id.	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT,	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (Meses)		MORA EN %
										PREV.	REAL	
	SIN MOVIMIENTO											
						0						
TOTAL						0						


C.F. CARLOS DAVID SORIA
MC DIRECCION DE CONTROL DE GES. ION
Y AUDITORIA INTERNA
I.P.D.U.V. - CHACO

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2019

JURISDICCION: CHACO

Planilla N° 4.1.

Demanda insatisfecha de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, del 01/01/19 al 31/12/19

Tramos de Ingresos	* Capital	%	Interior	%	Total	%
\$0 A \$11299	1048	44,94	1746	62,45	2794	54,49
\$11.300 A \$12.499	51	2,187	80	2,861	131	2,55
\$12.500 A \$14.999	122	5,2316	121	4,328	243	4,74
\$15.000 A \$19.999	263	11,278	244	8,727	507	9,89
\$20.000 A \$39.999	600	25,729	477	17,06	1077	21,00
MAYORES A \$40.000.-	248	10,635	128	4,578	376	7,33
Total	2332	100	2796	100	5128	100,00

* CAPITAL: Barranqueras, Resistencia, Fontana, Puerto Vilelas

NOTA: La Demanda esta conformada por suma los postulantes querealizaron su inscripción y actulizaciones el años 2019.

Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D. U.V.

Téc. Alejandra Mariela Martínez
Gerente de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D. U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2019

JURISDICCION: CHACO

Planilla N° 4.1.

Demanda insatisfecha de grupos familiares con integrante con discapacidad, por tramos de ingreso, del 01/01/2019 al 31/12/19.

Tramos de Ingresos	* Capital	%	Interior	%	Total	%
\$0 A \$11299	213	52,9851	217	69,11	430	60,06
\$11.300 A \$12.499	8	1,99005	12	3,822	20	2,79
\$12.500 A \$14.999	43	10,6965	20	6,369	63	8,80
\$15.000 A \$19.999	41	10,199	26	8,28	67	9,36
\$20.000 A \$39.999	76	18,9055	30	9,554	106	14,80
MAYORES A \$40.000.-	21	5,22388	9	2,866	30	4,19
Total	402	100	314	100	716	100,00

Fuente: ECOM CHACO

* CAPITAL: Barranqueras, Resistencia, Fontana, Puerto Vilelas

NOTA: La Demanda esta conformada por suma los postulantes querealizaron su inscripción y actualizaciones el años 2019.

Sr. Olando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Secretaría de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Téc. Alejandra Mariela Martínez
Gerente de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCIÓN: CHACO

Año 2019

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa*: PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL- MODALIDAD POR TECHO DIGNO

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2018, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra En Operativa **	N° Identif. Obra*- ACU	LIC	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recupero	No ingresadas a recupero
6	1391/15	PUB 06/14	San Fernando	BARRAN QUERAS	40	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	40	0
15	416/13		Bermejo	ISLA DEL CERRITO	40	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	40	0
4	1391/15		INDEPENDENCIA	AVIA TERAÍ	40	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	40	0
1	825/13	LIC. PUBL. 10/2012	Mayor Luis Jorge Fontana	CORONEL DU GRATY	40	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	40	0
5	724/15	LIC. 03/2014	Nueve de Julio	LAS BREÑAS	25	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	25	0
11	724/2015	LIC. PUB. 03/2014	Doce de Octubre	GANCEDO	40	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	40	0
7	1391/2015	LIC. PUB. 06	Libertador General San Martín	GENERAL ROCA	10	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	10	0
8	536/15		General Belgrano	CORZUELA	20	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	20	0
14	724/15		San Fernando	FONTANA	50		CONTRATO DE ADJUDICACION	50	0
15	724/15		San Fernando	FONTANA	50		CONTRATO DE ADJUDICACION	50	0
5 C	0550/2015	LIC. PUB. 05/2014	San Fernando	RESISTENCIA	20	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	20	0
03:00 a.m.	0550/2015	LIC. PUB. 05/2014	San Fernando	RESISTENCIA	25	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	25	0
4B	0550/2015	LIC. PUB. 05/2014	San Fernando	RESISTENCIA	25	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	25	0
Total					425			425	0

Fuente:

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.

Lic. Gisela Natalia Basok
a/c. de Dependencia de Asesorías
a/c. de Asesorías Socioeconómicas
I.P.D.U.V.

Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Téc. Alejandra Mariela Martínez
Gerente de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa* Prog. Federal Reconversión - Convenio con ANSES

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2019, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra En Operativa **	N° Identif. Obra**.- ACU	LIC	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recuperado	No ingresadas a recuperado
882	527/13	PRIV. 46/2009	Fray Justo Santa María de Oro	SANTA SYLVINA	30	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	30	0
	081/2009	LIC. PRIV. 16/2017	Doce de Octubre	GANCEDO	30	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	30	0
Total					60			60	0

Fuente:

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.


Natalia Natalia Basok
a/c. Asesorías
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Téc. Alejandra Mariela Martínez
Gerente de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCIÓN: CHACO

Año 2019

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa*: SUB-PROGRAMA URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2019, por Operatoria y Programa

N° Identif. En Operativa Obra**	N° Identif. Obra** - N° ORDEN ACTU	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recupero	No ingresadas a recupero
	1902/14	San Fernando	RESISTENCIA	48	---	ACTA E ENTREGA ONEROSA	0	48
	1903/14	San Fernando	RESISTENCIA	40	---	ACTA E ENTREGA ONEROSA	0	40
	1904/14	San Fernando	RESISTENCIA	32	---	ACTA E ENTREGA ONEROSA	0	32
	1905/14	San Fernando	RESISTENCIA	38	---	ACTA E ENTREGA ONEROSA	0	38
	1906/14	San Fernando	RESISTENCIA	58	---	ACTA E ENTREGA ONEROSA	0	58
Total				216			0	216

Fuente:

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución, y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.

Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Téc. Alejandra Mariela Martínez
Gerente de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2019


Planilla N° 4.2.1


Operatoria y Programa*: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO

Viv. entregadas a familias c/ algún miembro discapacitado, en el ejercicio 2018

Localidad	Viv. entregadas	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Capital	20	---	AUTORIZACION DE OCUPACION
Interior	26	---	AUTORIZACION DE OCUPACION
Total	46		

Fuente:


Sr. Olando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Téc. Alejandra Mariela Martínez
Gerente de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2019

Operatoria y Programa*:PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE
VIVIENDAS- RECONVERTIDO (ANSES)

Planilla N° 4.2.1

Viv. entregadas a familias c/ algún miembro discapacitado, en el ejercicio 2018

Localidad	Viv. entregadas	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Capital	0	---	AUTORIZACION DE OCUPACION
Interior	6	---	AUTORIZACION DE OCUPACION
Total	6		

Fuente:

Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Téc. Alejandra Mariela Martínez
Gerente de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2019


Planilla N° 4.2.1

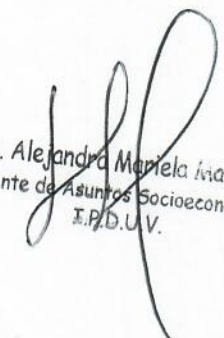
Operatoria y Programa*:SUB-PROGRAMA URBANIZACION DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS

Viv. entregadas a familias c/ algún miembro discapacitado, en el ejercicio 2018

Localidad	Viv. entregadas	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Capital	5	---	CONSTANCIA DE OCUPACION
Interior	0	---	---
Total	5		

Fuente:


Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Téc. Alejandra Mariela Martínez
Gerente de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2019

Planilla N°
4.2.2.Fonavi.

Operatoria y Programa*: PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL- MODALIDAD POR TECHO DIGNO

Viviendas entregadas a familias con discapacidad (FONAVI) -adaptadas y comunes

N° Identific.de Obra**	N° Identif. Obra**- ACU	LIC.	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Total de viviendas Entrgadas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda para Discapacitado	
							Adaptada	Comunes
6	1391/15	PUB 06/14	San Fernando	BARRAN QUERAS	40	MOTRIZ	4	0
15	416/13		Bermejo	ISLA DEL CERRITO	40	MOTRIZ	4	1
4	1391/15		INDEPENDENCIA	AVIA TERAÍ	40	MOTRIZ	4	2
1	825/13	LIC. PUBL. 10/2012	Mayor Luis Jorge Fontana	CORONEL DU GRATY	40	MOTRIZ	4	1
5	724/15	LIC. 03/2014	Nueve de Julio	LAS BREÑAS	25	MOTRIZ	2	1
11	724/2015	LIC. PUB. 03/2014	Doce de Octubre	GANCEDO	40	MOTRIZ	4	0
7	1391/2015	LIC. PUB. 06	Libertador General San Martín	GENERAL ROCA	10	MOTRIZ	1	0
8	536/15		General Belgrano	CORZUELA	20	MOTRIZ	2	0
14	724/15		San Fernando	FONTANA	50	MOTRIZ	4	0
15	724/15		San Fernando	FONTANA	50	MOTRIZ	4	0
5 C	0550/2015	LIC. PUB. 05/2014	San Fernando	RESISTENCIA	20	MOTRIZ	2	0
03:00 a.m.	0550/2015	LIC. PUB. 05/2014	San Fernando	RESISTENCIA	25	MOTRIZ	3	0
4B	0550/2015	LIC. PUB. 05/2014	San Fernando	RESISTENCIA	25	MOTRIZ	3	0
Total					425		41	5
TOTAL							46	

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa).

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3 V.T. o 3 V.E.

Lic. Gisela Natalia Basok
a/c. Departamento Acordaciones
a la Gcía. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Téc. Alejandro Mariela Martínez
Gerente de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCIÓN: CHACO

Año 2019

Planilla N° 4.2.2.2.P.F.

Operatoria y Programa* Prog. Federal Reversión - Convenio con ANSES

Viviendas entregadas a familias con discapacidad en Programas del Plan Federal- adaptadas y comunes

N° Identific. de Obra**	N° Identif. Obra** - ACU	LIC.	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Total de viviendas Entregadas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda para Discapacitado	
							Adaptada	Comunes
	527/13	PRIV. 46/2009	Fray Justo Santa María de Oro	SANTA SYLVINA	30	MOTRIZ	3	0
	081/2009	LIC. PRIV. 16/2017	Doce de Octubre	GANCEDO	30	MOTRIZ	3	0
Total					60		6	0
						TOTAL	6	

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa).

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución, y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.


Lic. Gisela Natalia Basak
a/c. Departamento Asesorías
a la Gd. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Téc. Alejandra Mariela Martínez
Gerente de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCIÓN: CHACO

Año 2019

Planilla N° 4.2.2.2.P.F.

Operatoria y Programa*: SUB-PROGRAMA URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS

Viviendas entregadas a familias con discapacidad en Programas del Plan Federal- adaptadas y comunes

Identific. de Obra**	N° Identif. Obra**- ACU	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Total de viviendas Entregadas	Discapacidad del Beneficiario	Vivienda para	
						Adaptada	Comunes
	1902/14	San Fernando	RESISTENCIA	48	INTELLECTUAL/ MOTRIZ	3	0
	1903/14	San Fernando	RESISTENCIA	40	MOTRIZ	1	0
	1904/14	San Fernando	RESISTENCIA	32	---	0	0
	1905/14	San Fernando	RESISTENCIA	38	---	0	0
	1906/14	San Fernando	RESISTENCIA	58	MOTRIZ	1	0
Total				58		5	0
TOTAL						5	

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa).

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución, y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.

Lic. Gabriela Natalia Basok
a/c. Departamento de Asesorías
y la Gola. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Téc. Alejandra Mariela Mart
Gerente de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2019

JURISDICCION:

Planilla N° 4.5.a.

1. VIVIENDAS ADJUDICADAS

1.a. Totales desde el inicio del FONAVI

	Mes	Año
desde	4	1978
hasta	12	2019

Total

74.179

= (dato 2018 + adjudicadas 2019⁽¹⁾)
incluyendo Plan Federal)

Total

701

* (613 viv. Entregadas + 0 Créditos Urbano
(+0 Créditos Rurales)

Total

18.341

(viv. Entregadas desde el inicio del Plan Federal)
(en el ejercicio 2016 se entregaron--viv.)

1.b. Solamente durante 2018

1.c. Solamente correspondientes a Plan Federal

2. VIVIENDAS ESCRITURADAS

2.a. Totales desde el inicio del FONAVI

61856

*

Total

1497

2.b. Solamente durante 2019

Total

2.c. Sólo sobre las adjudicadas en 2018

3. DETALLE ESTADO DE TRAMITE DE ESCRITURACIONES

	Con Deuda Cancelada	Con Crédito Vigente	Total
3.a. Viviendas Escrituradas	25610	36246	61856 (**)
3.b. Viviendas con Escrituración en trámite	623	484	1107
3.c. Viviendas sin iniciar trámite de Escrituración	870	10346	11216
3.d. TOTAL	27103	47076	74179 (* **)

Adjudicadas⁽¹⁾: se contabilizarán todas las viviendas entregadas en el ejercicio, con Resolución de adjudicación en venta o cualquier otro documento legal emitido por el organismo que habilite al beneficiario a la ocupación legal de la unidad y los créditos individuales para construcción o compra de vivienda, terminados en el ejercicio.

* La viviendas entregadas en el año 2017 esta compuesta con la suma de los programas: ANSES, FEDERAL PLURIANUAL - ANSES, FEDERAL PLURIANUAL - TECHO DIGNO - RURALES. PUEBLOS ORIGINARIOS - VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS- AHI.

(**) Coincidente con 2.a.

(* **) Coincidente con 1.a.

Fuente: GERENCIA DE ASUNTOS SOCIO ECONOMICO, DIRECCION DEL REGISTRO NOTARIAL.

Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Téc. Alejandra Martela Martín
Gerente de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI- PROGRAMAS FEDERALES**

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

2019 - VIVIENDAS

Planilla Nº 4.4.1

JURISDICCION:

MES	Cuotas de amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero						9.281.523,85
Febrero						13.230.115,61
Marzo						11.389.059,08
Abril						13.401.068,89
Mayo						10.576.654,25
Junio						14.921.997,37
Julio						16.213.070,81
Agosto						10.535.305,73
Septiembre						11.608.738,62
Octubre						13.547.145,57
Noviembre						8.981.765,18
Diciembre						10.248.485,26
TOTALES						\$ 143.934.930,22

Fuente: Dirección de Recupero de Fondos.


Cm. Claudia Tanico

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI- PROGRAMAS FEDERALES

5. Facturación por Cuotas de Amortización y Ahorro Previo


2019 - VIVIENDAS

Planilla Nº 4.4.2

JURISDICCION:

MES	Cuotas de amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	MORATORIAS 4	OTROS 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero						19.129.058,05
Febrero						18.263.021,13
Marzo						22.042.555,02
Abril						20.077.013,61
Mayo						20.357.942,08
Junio						21.782.791,83
Julio						20.153.704,80
Agosto						19.924.016,05
Septiembre						22.675.432,07
Octubre						20.727.892,68
Noviembre						22.222.896,81
Diciembre						20.471.897,04
TOTALES						247.828.221,17

Fuente: Dirección de Recupero de Fondos.


Cia. Claudia Tarico

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI- PROGRAMAS FEDERALES

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

2019 - VIVIENDAS - PLANES FONAVI

JURISDICCION:

Planilla N° 4.4.1

MES	Cuotas de amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	MORATORIAS 4	OTROS 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero						\$ 6.383.480,35
Febrero						\$ 8.524.407,38
Marzo						\$ 7.606.122,94
Abril						\$ 8.992.061,75
Mayo						\$ 7.215.548,53
Junio						\$ 9.728.702,42
Julio						\$ 11.087.536,86
Agosto						\$ 6.473.295,56
Septiembre						\$ 8.757.004,09
Octubre						\$ 8.518.087,29
Noviembre						\$ 6.395.280,99
Diciembre						\$ 6.599.250,48
TOTALES						\$ 96.280.778,64

Fuente: Dirección de Recupero de Fondos.


C. Claudia Tanco

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI- PROGRAMAS FEDERALES

5. Facturación por Cuotas de Amortización y Ahorro Previo

2019 - VIVIENDAS - PLANES FONAVI

JURISDICCION:

Planilla Nº 4.4.2

MES	Cuotas de amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero						\$ 11.446.252,28
Febrero						\$ 10.696.296,75
Marzo						\$ 14.023.842,94
Abril						\$ 12.010.616,00
Mayo						\$ 12.417.778,59
Junio						\$ 13.411.249,73
Julio						\$ 12.273.158,71
Agosto						\$ 11.506.758,30
Septiembre						\$ 13.340.260,67
Octubre						\$ 12.042.595,88
Noviembre						\$ 12.808.421,24
Diciembre						\$ 12.469.544,26
TOTALES						\$ 148.446.775,35

Fuente: Dirección de Recupero de Fondos.


Eva Claudia Tanco

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI- PROGRAMAS FEDERALES**

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

2019 - VIVIENDAS - PLANES FEDERALES

JURISDICCION:

Planilla N° 4.4.1

MES	Cuotas de amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	MORATORIAS 4	OTROS 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero						\$ 2.898.043,50
Febrero						\$ 4.705.708,23
Marzo						\$ 3.782.936,14
Abril						\$ 4.409.007,14
Mayo						\$ 3.361.105,72
Junio						\$ 5.193.294,95
Julio						\$ 5.125.533,95
Agosto						\$ 4.062.010,17
Septiembre						\$ 2.851.734,53
Octubre						\$ 5.029.058,28
Noviembre						\$ 2.586.484,19
Diciembre						\$ 3.649.234,78
TOTALES						\$ 47.654.151,58

Fuente: Dirección de Recupero de Fondos.


Claudia Tanco

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI- PROGRAMAS FEDERALES**

5. Facturación por Cuotas de Amortización y Ahorro Previo

2019 - VIVIENDAS - PLANES FEDERALES

JURISDICCION:

Planilla N° 4.4.2

MES	Cuotas de amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	MORATORIAS 4	Otros 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero						\$ 7.682.805,77
Febrero						\$ 7.566.724,38
Marzo						\$ 8.018.712,08
Abril						\$ 8.066.397,61
Mayo						\$ 7.940.163,49
Junio						\$ 8.371.542,10
Julio						\$ 7.880.546,09
Agosto						\$ 8.417.257,75
Septiembre						\$ 9.335.171,40
Octubre						\$ 8.685.296,80
Noviembre						\$ 9.414.475,57
Diciembre						\$ 8.002.352,78
TOTALES						\$ 99.381.445,82

Fuente: Dirección de Recupero de Fondos.


Cm. Claudia Tarso

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI- PROGRAMAS FEDERALES
5-Facturación y Recupero por cuotas de amortización y Ahorro Previc

OPERATORIA PLAN FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

Desde el inicio del plan hasta el Ejercicio 2019

JURISDICCION: Planilla Nº 4.4.2. (Plan Federal histórica*)

FACTURADO	458.966.870,71
RECUPERO	210.668.307,55
% RECUPERADO	45,90

Fuente: Dirección de Recupero de Fondos- Gerencia de Recursos Financieros - IPDUV.

Aclaración:

*Plan Federal comprende a estos fines Reactivación I y II, Solidaridad Habitacional, Construcción de viviendas, Plurianual
Se solicita el monto global agregado con los montos correspondientes a cada Programa desde su inicio de cobranza hasta diciembre 2019


Ana Claudia Távica

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2019

JURISDICCION:

Planilla N° 4.4.4

Motivos de no emisión de obligación de pago en cuentas con crédito vigente a dic. 2019	
Usurpadas/intrusadas	628
Desadjudicadas	
En juicio/viv. con medidas cautelares	234
Cobro suspendido	
Con período de gracia/Emisión con diferimiento/viviendas con hipoteca en segundo grado	
Entregadas sin resolución de adjudicación	
Sin precio determinado	
Cuentas con plan de refinanciación aún no ingresado	
Cuentas de planes cuyo período de amortización ha concluido, pero mantienen deuda	5814
Otros motivos (especificar)	
Total	6676

Otras Situaciones	
Comodatos sin cargo	1
Viviendas de servicio	116

Fuente:

[Firma]
SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
 PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

**MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

Año 2019

JURISDICCIÓN:

Planilla N° 4.4.3

Situación de Facturación de Viviendas, Soluciones Habitacionales y Terrenos

I) Cantidad de viviendas con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para vivienda**	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de viv. canceladas ***
41.969	34294	7.675	16421
I) Cantidad de soluciones habitacionales con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para soluciones habitacionales**	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de soluciones habitacionales canceladas
0	0	0	0
I) Cantidad de terrenos con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para terrenos **	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de terrenos cancelados
0	0	0	0
TOTAL:			
Fuente:			

Nota

* Debe reflejar el total de cuentas activas, más aquellas con cobro suspendido por algún motivo, más aquellas con plazo de amortización vencido pero aún con deuda pendiente.

** Factura, Descuento por planilla de haberes, Débito automático, etc

*** Canceladas: acumulado histórico


SABADO 20 DE AGOSTO DE 2019
DIRECCIÓN DE AUDITORIA DE FUNDOS
191114

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAD
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5- Utilización de Fondos - 01/01/19 al 31/12/19

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE CHACO

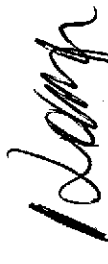
AÑO 2019

Planilla N° 5.1.

MES	I. INGRESOS					II. EGRESOS			III. SALDO = (I - II)			
	Transferencias FONAVI 1	Total Recupero 2	Subtotal 3(1+2)	Ingresos Progr. Federales 4	Total Otros Ingresos 5	TOTAL INGRESOS 6=(3 + 4 + 5)	Total Invertido en Obras 7	Comisiones de Serv'y Bancarias 8	Otros Egresos 9	TOTAL EGRESOS 10 = (7+8+9)	Saldo del Mes 11 = (6 - 10)	Saldo Acumulado 12
Saldo Inicial												241.250.752,00
Enero	103.469.846,69	4.607.115,15	108.076.961,84	35.696.310,36	50.355.096,00	194.128.368,20	43.795.117,05	32.273,41	31.405.860,56	75.233.251,02	118.895.117,18	360.145.869,18
Febrero	76.425.860,46	15.721.208,28	92.147.068,74	3.992.991,98	19.345.653,18	115.485.713,90	71.638.925,09	6.968.003,56	25.555.645,03	104.162.573,68	11.323.140,22	371.469.009,40
Marzo	67.912.959,70	10.967.849,04	78.880.808,74	0,00	23.410.099,75	102.290.908,49	86.100.302,52	94.098,40	21.386.988,55	107.581.389,47	-5.290.480,98	366.178.528,42
Abril	86.995.204,23	13.411.577,35	100.406.781,58	0,00	34.064.437,41	134.471.218,99	69.178.284,90	184.583,52	19.455.129,08	88.817.997,50	45.653.221,49	411.831.749,91
Mayo	60.799.631,76	11.011.754,13	71.811.385,89	125.431.050,35	23.293.814,57	220.536.250,81	80.654.123,93	76.867,92	108.549.591,93	189.280.583,78	31.255.667,03	443.087.416,94
Junio	75.863.361,97	6.116.132,28	81.979.494,25	16.897.957,95	37.957.994,30	136.835.446,50	47.373.191,60	1.089.029,35	33.586.163,77	82.048.384,72	54.787.061,78	497.874.478,72
Julio	69.633.110,58	18.593.156,18	88.226.266,76	15.790.721,48	73.790.202,35	177.807.190,59	139.500.028,44	165.273,76	21.011.195,01	160.676.497,21	17.130.693,38	515.005.172,10
Agosto	88.747.735,15	15.652.828,07	104.400.563,22	82.301.360,32	45.234.532,89	231.936.456,43	100.461.326,13	0,00	58.943.506,83	159.404.832,96	72.531.623,47	587.536.795,57
Setiembre	104.952.849,63	12.034.990,44	116.987.840,07	0,00	38.000.758,30	154.988.598,37	78.758.441,78	87.294,37	56.584.362,01	135.430.098,16	19.558.500,21	607.095.295,78
Octubre	79.756.104,82	1.568.129,04	81.324.233,86	771.057,39	46.338.041,23	128.433.332,48	149.106.304,02	2.488.002,96	23.674.913,22	175.269.220,20	-46.835.887,72	560.259.408,06
Noviembre	95.361.665,86	21.260.377,37	116.622.043,23	1.709.512,39	67.963.720,78	186.295.276,40	88.043.853,62	99.180,15	44.388.288,42	132.531.322,19	53.763.954,21	614.023.362,27
Diciembre	119.243.128,06	14.975.806,53	134.218.934,59	0,00	31.249.722,43	165.468.657,02	23.726.580,97	134.339.020,73	254.637.611,18	412.703.212,88	-247.234.555,86	366.788.806,41
TOTAL	1.029.161.458,91	145.920.923,86	1.175.082.382,77	282.590.962,22	491.004.073,19	1.948.677.418,18	978.336.480,05	145.623.628,13	699.179.255,59	1.823.139.363,77		

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

En FONAVI se rinde certificación del 2018 por 26.386.143,41 y no se rinde la última certificación del 2019 por 72.538,54 y falta el importe a los débitos y créditos que nos descuenta el banco por 4.727.950,72


C.P. Mateo J. Kahnjer
A/C DIRECCION CONTABLE
Inst. Prov. de Des. Urb. y Vivienda

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAD
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

AÑO 2019


5- Otros Ingresos Registrados en el Ejercicio - Composición - 01/01/19 al 31/12/19

Planilla N° 5.2.

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE CHACO

MES	Aportes Provinciales 1	Fondos de Terceros 2	Vta. De Pliegos y Aranceles 3	Pro.Me.Ba III	Fideicomiso Financiero	Fondo Fiduciario P/Const. De Viv.	T.G.P.	Pro.So.Fa III	Sindicatos	Otros Ingresos 4	TOTAL OTROS INGRESOS
Enero	8.044.949,82	4.328.432,24		10.806.970,87						27.174.743,07	50.355.096,00
Febrero	11.370.652,19	5.792.906,76	7.700,00	1.601.623,99						572.770,24	19.345.653,18
Marzo	11.223.761,30	11.790.446,92	5.400,00	194.534,00						195.957,53	23.410.099,75
Abril	21.517.091,92	9.293.897,77	6.000,00	25.307,00						3.222.140,72	34.064.437,41
Mayo	13.849.072,54	6.334.348,16	3.400,00	481.992,01	1.809.686,03					815.315,83	23.293.814,57
Junio	20.619.361,15	7.924.086,34	181.915,00	3.232.170,25		2.176.203,48				3.824.258,08	37.957.994,30
Julio	47.740.755,33	9.964.116,44	2.800,00	2.647.203,52						13.435.327,06	73.790.202,35
Agosto	23.751.727,28	19.160.929,83	1.200,00	541.227,00						1.779.448,78	45.234.532,89
Septiembre	9.795.219,33	9.354.129,02	1.000,00	266.377,00	17.770.471,20			157.391,28		656.170,47	38.000.758,30
Octubre	33.197.464,58	11.661.950,61	230.515,00	668.813,00						579.298,04	46.338.041,23
Noviembre	43.192.279,96	23.613.066,61	1.200,00	201.696,76						955.477,45	67.963.720,78
Diciembre	15.764.338,72	5.769.614,73	119.772,74	452.990,23	7.419.272,92					1.723.733,09	31.249.722,43
TOTALES	260.066.674,12	124.987.925,43	560.902,74	21.120.905,63	26.999.430,15	2.176.203,48	0,00	157.391,28	0,00	54.934.640,36	491.004.073,19

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN


C.P. Mateo J. Kanjer
A/C DIRECCION CONTABLE
Inst. Prov. de Des. Urb. y Vivienda

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAD
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

AÑO 2019


5- Otros Ingresos Registrados en el Ejercicio por Programa Federales - Composición - 01/01/19 al 31/12/19

Planilla N° 5.2.FED.

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE CHACO

MES	Integración Sociocomunitaria 1	Programa Mejor Vivir 2	Mejoramiento P. Orig. Y Rurales 3	Techo Digno 4	INFRAESTRUC. 5	Urb. Villas y A. Precarios 6	PROMIB REG. DOMIN. 7	TOTAL INGR. PROG. FEDER.
Enero				17.712.746,63		17.983.563,73		35.696.310,36
Febrero				1.921.397,65		2.071.594,33		3.992.991,98
Marzo								0,00
Abril								0,00
Mayo				102.028.718,97		23.402.331,38		125.431.050,35
Junio				1.577.829,82		15.320.128,13		16.897.957,95
Julio				15.790.721,48				15.790.721,48
Agosto				82.301.360,32				82.301.360,32
Septiembre								0,00
Octubre				771.057,39				771.057,39
Noviembre				1.709.512,39				1.709.512,39
Diciembre								0,00
TOTALES	0,00	0,00	0,00	223.813.344,65	0,00	58.777.617,57	0,00	282.590.962,22

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN


C.P. Mateo J. Kanjer
A/C DIRECCION CONTABLE
Inst. Prov. de Des. Urb. y Vivienda

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAD
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

AÑO 2019


5- Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo - 01/01/19 al 31/12/19

Planilla N° 5.3.

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE CHACO

MES	Cuotas Amortiz. FO.NA.VI. 1	Ahorro Previo 2	Otros 3	TOTAL RECUPERO 4 (1+2+3)
Enero	3.578.392,93		1.028.722,22	4.607.115,15
Febrero	14.832.456,53		888.751,75	15.721.208,28
Marzo	10.185.421,37		782.427,67	10.967.849,04
Abril	12.253.789,01		1.157.788,34	13.411.577,35
Mayo	9.988.026,05		1.023.728,08	11.011.754,13
Junio	5.021.101,54		1.095.030,74	6.116.132,28
Julio	17.576.181,21		1.016.974,97	18.593.156,18
Agosto	13.314.141,65		2.338.686,42	15.652.828,07
Septiembre	10.913.690,06		1.121.300,38	12.034.990,44
Octubre	18.089,81		1.550.039,23	1.568.129,04
Noviembre	20.224.445,09		1.035.932,28	21.260.377,37
Diciembre	13.926.316,69		1.049.489,84	14.975.806,53
TOTALES	131.832.051,94	0,00	14.088.871,92	145.920.923,86

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN


C.P. Mateo J. Kanjer
A/C DIRECCION CONTABLE
Inst. Prov. de Des. Urb. y Vivienda

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAD
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

AÑO 2019

5- Egresos Afectados a Obras FO.NA.VI. - Composición al 31/12/19

Planilla N° 5.5.


JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE CHACO

MES	Viviendas e Infra. 1	Creditos Individuales 2	Equipamiento 3	Infraestructura 4	Pro.Me.Ba	Pro.So.Fa	Fondo Fiduciario P/Const. De Viv.	Expropiaciones	TOTAL INVERTIDO OBRAS FONAVI
Enero									0,00
Febrero									0,00
Marzo					11.900.867,86		2.636,39	100.203,95	12.003.708,20
Abril		139.776,41							139.776,41
Mayo								235.774,00	235.774,00
Junio		82.332,31			481.992,01		97.650,47	111.623,62	773.598,41
Julio								29.265.802,43	29.265.602,43
Agosto					2.534.126,25			9.199.913,09	11.734.039,34
Septiembre					2.424.499,52				2.424.499,52
Octubre								6.685.757,42	6.685.757,42
Noviembre		30.000,00						34.673.730,27	34.703.730,27
Diciembre		30.000,00			337.660,99	157.391,28		1.185.910,94	1.710.963,21
TOTALES	0,00	282.108,72	0,00	0,00	17.679.146,63	157.391,28	100.286,86	81.458.515,72	99.677.449,21

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

Se utilizo Recursos de FO.NA.VI. Para obras de:
Techo Digno y Plurianual \$58.986.984,34
Originarios y/o Rurales \$ 168.862
Asentamientos y Villas \$ 500.000
Mejor Vivir \$ 177.657,09

Obras FO.NA.VI. \$584.775.386,96
Otros Programas \$ 59.833.503,43


C.P. Mateo J. Kanjer
A/C DIRECCION CONTABLE
Inst. Prov. de Des. Urb. y Vivienda

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAD
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

AÑO 2019

5- Egresos Afectados a Obras Programas Federales - 01/01/2019 al 31/12/2019

Planilla N° 5.5.FED.


JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE CHACO

MES	Integración Sociocomunitaria 1	Programa Mejor Vivir 2	Mejoramiento P. Orig. Y Rurales 3	Techo Digno 4	Urb. Villas y A. Precarios 5	Emergencia Climát./Hídrica 6	INVERTIDO EN OBRAS PROGR. FEDERALES
Enero	650.000,00	130.264,20	888.945,55	8.297.242,37	500.000,00	33.328.664,93	43.795.117,05
Febrero		600.000,00	5.927.477,49	10.205.640,95	500.000,00	54.405.806,65	71.638.925,09
Marzo	30.400,00		2.945.208,45	19.592.011,16	500.000,00	51.028.974,71	74.096.594,32
Abril	689.040,40	1.042.476,00	3.492.540,00	14.505.387,13		49.309.064,96	69.038.508,49
Mayo	30.400,00	1.026.913,19	1.804.359,97	22.309.873,49		55.246.803,28	80.418.349,93
Junio	97.920,00	561.933,39	1.000.000,00	2.064.238,86		42.875.500,94	46.599.593,19
Julio		364.963,96	3.537.716,94	41.637.096,61	12.622.751,89	52.071.896,61	110.234.426,01
Agosto	60.800,00	173.119,28	5.925.650,68	24.888.804,12		57.678.912,71	88.727.286,79
Septiembre	926.390,00	459.267,09	3.066.662,03	18.839.495,81	1.000.000,00	52.042.127,33	76.333.942,26
Octubre	111.713,75	177.657,09	2.274.219,60	39.309.869,38	6.751.471,66	93.795.615,12	142.420.546,60
Noviembre			1.847.675,58	24.832.416,49	1.471.364,10	25.188.667,18	53.340.123,35
Diciembre			912.444,00	3.299.821,22		17.803.352,54	22.015.617,76
TOTALES	2.596.664,15	4.536.594,20	33.622.900,29	229.781.897,59	23.345.587,65	584.775.386,96	878.659.030,84

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

EN EMERG. CLIMÁTICA E HÍDRICA SE UTILIZO FONDOS DE FO.NA.VI. POR
EN TECHO DIGNO SE UTILIZO FONDOS DE FO.NA.VI. POR
EN URB. VILLAS Y A. PRECARIOS SE UTILIZO FONDOS DE FO.NA.VI. POR
EN ORIGINARIOS Y/O RURALES SE UTILIZO FONDOS DE FO.NA.VI. POR
EN MEJOR VIVIR SE UTILIZO FONDOS DE FO.NA.VI. POR

\$ 584.775.386,96
\$ 58.986.984,34
\$ 500.000,00
\$ 168.862,00
\$ 177.657,09
\$ 644.608.890,39



C.P. Mateo J. Kanjer
AJC DIRECCION CONTABLE
Inst. Prov. de Des. Urb. y Vivienda

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAD
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI


5- Egresos No Afectados a Obras - Composición - 01/01/19 al 31/12/19

Planilla N° 5.6.

JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE CHACO

MES	Comisión de Servicio 1	Comisiones Bancarias 2	Subtotal Comisiones 3 = (1 + 2)	Gastos de Funcionamiento 4	Haberes de Personal 5	Fondos Terceros 6	UNIDAD EJEC. PROY. ESP.	DEV. T.G.P. 7	Serv. Consultores Pro.Me.Ba 8	FIDEICOMISO GASTOS/INTERESES 9	FIDEICOMISO 10	Otros 11	Subtotal Otros Egresos 11 = (4+5+6+7+8+9+10)	TOTAL OTROS EGRESOS 11= (3 +11)
Enero	32.273,41		32.273,41	2.290.371,05	7.892.850,42	3.239.075,36	17.983.563,73						31.405.860,56	31.438.133,97
Febrero	6.910.653,49	57.350,07	6.968.003,56	6.504.976,52	8.172.985,36	9.446.700,61	471.953,54					959.029,00	25.555.645,03	32.523.648,59
Marzo		94.098,40	94.098,40	10.708.475,31		6.750.212,63	2.071.594,33		196.561,00			1.660.145,28	21.386.988,55	21.481.086,95
Abril	46.272,55	138.310,97	184.583,52	10.075.492,25	1.463,20	8.460.612,15			429.779,00			487.782,48	19.455.129,08	19.639.712,60
Mayo		76.867,92	76.867,92	10.448.869,45	695.946,15	11.001.262,99			25.307,00	53.233.669,87		33.144.536,47	108.549.591,93	108.626.459,85
Junio	1.008.000,00	81.029,35	1.089.029,35	7.383.670,46	1.008.396,23	9.979.060,72			50.614,00			15.164.422,36	33.586.163,77	34.675.193,12
Julio		165.273,76	165.273,76	7.808.024,10		10.655.944,34						2.547.226,57	21.011.195,01	21.176.468,77
Agosto			0,00	11.375.311,03		17.960.818,93			514.949,00				58.943.506,83	58.943.506,83
Setiembre		87.294,37	87.294,37	10.258.290,99		8.906.004,82			680.417,00	36.255.971,20		483.678,00	56.584.362,01	56.671.656,38
Octubre	2.406.000,00	82.002,96	2.488.002,96	9.982.573,78	1.200.676,17	11.674.208,67			324.111,00			493.343,60	23.674.913,22	26.162.916,18
Noviembre		99.180,15	99.180,15	11.431.084,59	9.912.857,80	22.169.709,87			359.235,00			515.401,16	44.388.288,42	44.487.468,57
Diciembre	134.088.377,10	250.643,63	134.339.020,73	9.810.758,95	133.561.663,61	4.337.785,57		320.000,00	697.123,00	89.680.830,26		16.229.449,79	254.637.611,18	388.976.631,91
TOTALES	144.491.576,55	1.132.051,58	145.623.628,13	108.077.898,48	162.446.838,94	124.581.396,66	20.527.111,60	320.000,00	3.278.096,00	179.170.471,33	0,00	100.777.442,58	699.179.255,59	844.802.883,72

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN


C.P. Mateo J. Ranjer
A/C DIRECCION CONTABLE
Inst. Prov. de Des. Urb. y Vivienda

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAD
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI


1.- EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL

1.5- Sobre el Estado Financiero Contable - Situación Financiera del Ejercicio - 01/01/19 al 31/12/19


JURISDICCION: INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE CHACAO

CONCEPTOS	Cuenta N° 10020/10 Recup. De Cuota	Cuenta N° 10022/06 Aranceles	Cuenta N° 10023/04 Anticipo de Recurso	Cuenta N° 10024/02 Erog. Ctes. Y de Cap.	Cuenta N° 10025/00 Sueldos y Jornales	Cuenta N° 10271/07 Fondos de Terc.	Cuenta N° 10272/05 Obras FO.NA.VI	Cuenta N° 10995/09 Cred. Individuales	Cuenta N° 11680/07 Recup. De Ob. FO.NA.VI
1. SALDO INICIAL	1.092.578,50	6.729.136,70	18.849.686,09	6.486.186,44	1.381.248,11	63.444.941,78	20.010.872,23	105.044,29	300.461,14
2. INGRESOS	90.856.712,47	13.124.512,98	19.392.751,82	81.580.804,65	175.942.994,87	6.483.732,45	1.033.078.050,79	562,65	49.903.050,61
2.1 Transferencias FONAVI							1.029.161.458,91		
2.2 Recuperero	81.676.094,46	12.556.858,92	1.521.993,00				10.020,00		49.902.487,96
2.3 Programas Federales									
2.4 Recuperos Provinciales				81.580.242,00	174.874.432,12		3.612.000,00		
2.5 Fondos de Terceros		6.188,67				6.483.732,45			
2.6 Otros Ingresos	9.180.618,01	561.465,39	17.870.758,82	562,65	1.068.562,75		294.571,88	562,65	562,65
2.7 EGRESOS	121.265.912,30	22.484,90	457,38	81.781.218,86	306.948.318,13	3.048.820,46	787.385.642,07	284.811,86	50.198.743,54
2.1 Total Invertido en Obras FONAVI				81.458.515,72				282.108,72	
2.2 Total Invertido Obras PROG. FEDERALES							644.608.890,39		
2.3 Comis.de Servicios y Bancarias	187.539,02	10.880,84			144.491.576,55		192.747,06		736.040,40
2.4 Gastos de funcionamiento							108.077.898,48		
2.5 Haberes de Personal					162.446.838,94				
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras	121.078.373,28	11.604,06	457,38	322.703,14	9.902,64	3.048.820,46	34.506.106,14	2.703,14	49.462.703,14
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	29.344.554,78	-10.961.650,32	-38.200.000,00	-4.388.314,41	168.514.185,07	191.651,75	-153.888.830,48	400.000,00	0,00
3.1 Ingresos (+)	38.524.610,14				168.514.185,07	201.601,67	15.549.964,73	400.000,00	
3.2 Egresos (-)	9.180.055,36	10.961.650,32	38.200.000,00	4.388.314,41	0,00	9.949,92	169.438.795,21		
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
4.1 Venta (+) Compra (-)									
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)									
5. RESULTADO OPERATIVO (UE 2)	-30.409.199,83	13.102.028,08	19.392.294,44	-200.414,21	-131.005.323,26	3.434.911,99	245.692.408,72	-284.249,21	-295.692,93
6. SALDO FINAL (UE 3) (UE 4)	27.933,45	8.869.514,46	41.980,53	1.897.457,82	38.890.109,92	67.071.505,52	111.814.450,47	220.795,08	4.768,21

Fuente: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN



C.P. Mateo J. Kanjé
A/C DIRECCION CONTABLE
Inst. Prov. de Das. Urb. y Vivienda

Cuenta N° 12822/08 Recup. Obras Italo	Cuenta N° 429-423/54 Prog.Fed.Reac. De Ob.	Cuenta N° 13486/04 Prog.Mico.Alpo	Cuenta N° 429-441/66 Prog.Fed.Solid.Hab.1	Cuenta N° 429-442/69 Prog.Fed.Reac. De Ob.	Cuenta N° 16001/06 Prog. Red. Plurian.	Cuenta N° 429-448/87 Prog. Fed. Emerg. Hab.1	Cuenta N° 14231/10 Prog. Fed. Emerg. Hab.	Cuenta N° 14232/08 Prog.Fed.Solid.Hab.	Cuenta N° 14233/06 Prog. Mejor Vivir	Cuenta N° 14234/04 Prog. Fed. De Const. Vi	Cuenta N° 14235/02 Retenciones Vs.
32.347,31	215.152,29	11.553,37	7.477,21	31.511,89	3.922.379,05	1.809,89	51.365.035,07	46.154.342,13	5.204.694,11	11.079.351,51	3.342.521,75
251.726,76	221.278.508,73	3.425,23	17.384.875,97	1.577.829,82	2.176.203,48	0,00	15.000.000,00	45.000.000,00	562,65	2.670.901,04	118.513.925,95
251.164,11		2.305,41									
	221.013.132,40			1.577.829,82			15.000.000,00	45.000.000,00			
562,65	265.376,33	1.119,82	17.384.875,97		2.176.203,48				562,65	2.670.901,04	118.498.004,31
176.954,88	18.926.934,34	3.295,66	0,00	0,00	100.744,24	0,00	2.597.121,53	33.456.741,43	4.361.640,25	233.924.135,31	15.921,64
					100.286,86						123.916.345,40
							2.596.664,15	33.454.038,29	4.358.937,11	193.640.500,90	
4.251,74		592,52									
172.703,14	18.926.934,34	2.703,14			457,38		457,38	2.703,14	2.703,14	40.283.634,41	123.916.345,40
0,00	-202.351.683,29	0,00	-17.384.819,67	-1.577.829,82	0,00	0,00	0,00	-2.009.700,00	0,00	229.494.388,14	2.818.048,25
										230.494.388,14	3.019.649,92
	202.351.683,29		17.384.819,67	1.577.829,82				2.009.700,00		1.000.000,00	201.601,67
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
74.771,88	202.351.574,39	129,57	17.384.875,97	1.577.829,82	2.075.459,24	0,00	12.402.878,47	11.543.258,57	-4.361.077,60	-231.253.234,27	-5.402.419,45
107.119,19	215.043,39	11.682,94	7.533,51	31.511,89	5.997.838,29	1.809,89	63.767.913,54	55.687.900,70	843.616,51	9.320.505,38	758.150,55


C.P. Mateo J. Kojer
 A/C DIRECCION CONTABLE
 Inst. Prov. de Des. Urb. y Vivienda

Planilla N° 5.7.

Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	Cuenta N°	TOTAL
429-863/18	15557/08	429-999/70	1110272/26	429-00117688	
Pro.Me.Ba III	Reg. Prov. De Ladrill	Pro.So.Fa III	Cheques Diferidos	Prog.Mej.Barrio IV	
344.695,40	982.725,74	105.000,00	0,00	50.000,00	241.250.752,00
10.105.745,87	6.020.500,06	157.391,28	26.999.430,15	11.173.217,90	1.948.677.418,18
					1.029.161.458,91
					145.920.923,86
					282.590.962,22
					260.066.674,12
					124.987.925,43
10.105.745,87	6.020.500,06	157.391,28	26.999.430,15	11.173.217,90	105.949.473,64
10.115.755,97	6.456.908,93	157.391,28	26.999.430,15	11.009.554,90	1.823.139.363,77
9.220.119,73		157.391,28		8.459.026,90	99.677.449,21
					878.659.030,84
					145.623.628,13
					108.077.898,48
					162.446.838,94
895.636,24	6.456.908,93		26.999.430,15	2.550.528,00	428.654.518,17
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					456.704.399,67
					456.704.399,67
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-10.010,10	-436.408,87	0,00	0,00	163.663,00	125.538.054,41
334.685,30	546.316,87	105.000,00	0,00	213.663,00	366.788.806,41


C.P. Mateo J. Kanjer
A/C DIRECCION CONTABLE
Inst. Prov. de Des. Urb. y Vivienda